



Официальный публикатор
муниципальных правовых актов,
решений сессий Архангельской
городской Думы

Городская газета

АРХАНГЕЛЬСК – ГОРОД ВОИНСКОЙ СЛАВЫ

ЕЖЕНЕДЕЛЬНОЕ
ИЗДАНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ
ОБЛАСТНОГО
ЦЕНТРА

→ № **22** (1015),
26 марта 2021 года

ЛЮДИ И СОБЫТИЯ • ПОЛИТИКА И ЭКОНОМИКА • КУЛЬТУРА И СПОРТ

Творческое служение делу

Городские власти будут поддерживать инициативных работников культуры



Денис АЛЕКСАНДРОВ,
фото: Павел КОНОНОВ

Глава Архангельска Дмитрий Морев награждает победителей ежегодного городского конкурса в сфере культуры «Успех».

На церемонии чествовали талантливых и увлеченных своим делом работников культуры, которые повышают престиж профессии и двигаются к успеху по ступенькам мастерства.

– Сегодня в России отмечается День работника культуры, и в

эту дату уже в 16 раз происходит награждение профессиональной премией администрации города «Успех». Я от всей души поздравляю вас с вашим праздником. Вы вносите огромный вклад в развитие сферы культуры Архангельска, создаете хорошее настроение горожанам. Мы отдаем дань вашей инициативности и говорим большое спасибо за труд. Мы всегда готовы поддержать интересные творческие идеи, которые вы предложите, – сказал в своем выступлении **Дмитрий Морев**.

От лица депутатского корпуса конкурсантов поздравил заместитель председателя городской Думы

Рим Калимуллин, пожелавший работникам культуры благополучия и успехов на профессиональном поприще.

В текущем году от муниципальных учреждений культуры на соискание премии поступило 19 заявок. По результатам проведения конкурса победителями конкурса стали:

– в номинации «За личный вклад в развитие сферы культуры города Архангельска» – **Марина Малахова**, директор культурного центра «Соломбала-Арт»;

– в номинации «Руководитель года» – **Нина Преминина**, заместитель директора по учебной работе детской школы искусств № 31;

– в номинации «Взрастившему таланту» – **Наталья Майорова**, преподаватель детской школы искусств № 2 им. А. П. Загвоздиной;

Специальная премия «За творческое служение делу» вручена режиссеру массовых представлений АГКЦ **Андрею Пономареву** и заместителю директора по учебно-воспитательной работе детской музыкальной школы «Классика» **Оксане Костылевой**.

– Культурно-досуговые учреждения Архангельска давно уже стали центрами притяжения для горожан самых разных возрастов. Мы даем каждому желающему возможность развивать свои таланты и воплощать в жизнь проекты. В прошлом

году «Соломбала-Арт» стала победителем конкурса Министерства культуры России «Дом культуры. Новый формат». А сегодняшняя награда – это общая заслуга нашего прекрасного коллектива, который полон амбициозных замыслов и желания работать для людей, – отметила одна из победительниц конкурса **Марина Малахова**.

В ходе церемонии глава Архангельска Дмитрий Морев вручил благодарность министра культуры РФ директору городской детской музыкальной школы «Классика» **Наталье Каминской**. Этой наградой она отмечена за большой вклад в развитие культуры и многолетнюю плодотворную работу.

Дружба сердец преодолевает все дистанции и расстояния

Города-побратимы Архангельск и Эмден укрепляют дружбу и развивают сотрудничество

Денис АЛЕКСАНДРОВ,
фото: Павел КОНОНОВ

В администрации состоялась церемония подписания протокола к Договору о побратимстве между Архангельском и немецким городом Эмден на 2021 год.

Документ своими подписями скрепили глава столицы Поморья **Дмитрий Морев** и обер-бургомистр Эмдена **Тим Круйтхофф**. В церемонии приняли участие заместитель главы Архангельска – руководитель аппарата **Денис Лапин**, депутаты городской Думы **Иван Воронцов**, **Ольга Синицкая** и **Дмитрий Акишев**, ректор САФУ **Елена Кудряшова**, активисты побратимского движения, руководители российско-германских проектов и обменов. Представители германской стороны вышли на связь с помощью телемоста.

– К сожалению, пандемия коронавируса помешала провести нам личную встречу, в этом году наши мероприятия пройдут в онлайн-формате, но мы обязательно соберемся вместе, когда все трудности окажутся позади. Архангельск и Эмден много лет связаны крепкой дружбой, которую необходимо развивать и укреплять. Внешние фак-



торы и вызовы не сказались на нашем сотрудничестве, и подписание протокола – наглядное тому подтверждение. Между нашими городами сложились не просто побратимские, а братские отношения, – отметил в приветственном слове глава Архангельска **Дмитрий Морев**.

Обер-бургомистр Эмдена **Тим Круйтхофф** напомнил, что, несмотря на вызовы времени, наши города продолжают осуществлять много общих прекрасных проектов в

сфере культуры, образования и медицины.

– Уже более 30 лет мы объединены крепкой дружбой, которая твердо стоит на якоре и будет продолжаться очень долго, в чем я не сомневаюсь. Это дружба сердец, преодолевающая все дистанции и расстояния. И мы обязательно укрепим ее личными встречами. Совместно добиваться цели, осуществлять проекты и быть в регулярном обмене идеями – это и есть продуктивное партнерство. Так мы вно-



сим общий вклад в наше будущее, – сказал господин **Тим Круйтхофф**.

В ходе заседания слово взяли все присутствующие, которые в своих выступлениях подчеркивали важность побратимских контактов с Эмденом и их пользу для Архангельска и архангелогородцев. Представители Эмдена также делали акцент на важности дальнейшего развития отношений и контактов с нашим городом, отмечая, что на немецкой земле всегда рады гостям с Русского Севера. Затем в режиме

прямой трансляции прошло непосредственно подписание протокола к Договору о побратимстве на 2021 год. Свою подпись на документе поставил **Дмитрий Морев**, это же по ту сторону экрана сделал его германский коллега **Тим Круйтхофф**.

– Я благодарю наших немецких друзей за работу, которая была проделана при подготовке к сегодняшнему мероприятию, и желаю всем нам плодотворной и успешной реализации запланированных идей, – подвел итог **Дмитрий Морев**.

Мужчины готовы подать вам

Проект «Женский диалог» в Архангельской области действует

Денис АЛЕКСАНДРОВ,
фото: Александр ГАВЗОВ,
Иван МАЛЫГИН

Идейным вдохновителем и организатором стала заместитель председателя Комитета Госдумы по вопросам семьи, женщин и детей Елена Вторыгина. Как правило, в числе организаторов и партнеров – правительство Архангельской области, муниципальные образования, партия «Единая Россия», благотворительный фонд «Успех».

В минувшем политическом сезоне проект побывал в 11 муниципальных образованиях региона. В мероприятиях приняли участие более 1200 человек, 10 спикеров из Москвы и Архангельска.

Среди адресов форума – Архангельск, Новодвинск, Котлас, Коряжма, Коношский, Няндомский, Каргопольский, Плесецкий, Виноградовский районы.

Елена Вторыгина отметила, что участники и спикеры ведут разговор о роли женщин в решении проблем в муниципальных образованиях региона.

– Новый глава Поморья Александр Цыбульский инициировал разработку программы ускоренного социально-экономического развития региона. И активные женщины на территориях в этих переменах будут участвовать и непосредственно реализовывать поставленные задачи. Поэтому, кроме наших традиционных сессий, когда мы ведем разговор о чисто женских, семейно-детских проблемах и заботах, будут дискуссии о путях развития тех или иных муниципальных образований. Мы сформируем свои приоритеты, которыми будем заниматься вместе с правительством области и губернатором Александром Цыбульским, – рассказала Елена Вторыгина.

ЖЕНЩИНЫ НЕ ТОЛЬКО ХОЗЯЙКИ В ДОМЕ

Первый, пилотный, проект «Женского диалога» прошел в марте 2017 года в Северодвинске. Тогда же и была заявлена миссия форума: повышение социальной активности женщин в обществе и более активное их участие в сфере принятия решений.

Как вообще возникла идея форума? Этого пожелали сами женщины. Как выяснилось после анкетирования, которое провели помощники депутата во всех районах Архангельской области, женщины хотят учиться чему-то новому, развиваться, активно участвовать в общественной жизни. Особенно это касается представительниц прекрасного пола, перешагнувших рубеж 50 лет.

Форум решили проводить в форме диалога, потому и возникло название «Женский диалог», причем было решено объединить в рамках одного форума несколько площадок – на разные, но нужные женщинам темы.

– Уже несколько лет наша команда проводит межрайонный семинар «Женский диалог», считая важным вести постоянный разговор с обществом и вовлекать наших женщин в общую созидательную работу по развитию региона. В центре наших дискуссий, мастер-классов, лекций и панельных дискуссий – темы женского лидерства, лучшие практики женщин-депутатов, проблемы семейного воспитания и взаимоотношений,



проектная деятельность, ориентированная на развитие своих муниципальных образований, – рассказала идейный вдохновитель и организатор «Женского диалога», заместитель председателя Комитета Госдумы по вопросам семьи, женщин и детей Елена Вторыгина.

Александр Цыбульский, встречаясь с активными женщинами, поблагодарил спикеров, экспертов, организаторов и участников форума за проводимую работу.

– Я благодарен вам за эту большую работу по поддержке наших действий по решению проблем региона. Женщины всегда в первых рядах любой сложной работы, – отметил Александр Цыбульский. – Мы уже давно перестали воспринимать женщин исключительно хозяйками домашнего очага, мы все чаще видим вас инициаторами масштабных идей и проектов. «Женский диалог» очень символическое название, и я уверен, что в таком широком диалоге рождаются новые прогрессивные идеи развития нашего региона.

Новодвинск

– Мы очень рады, что в Новодвинске проводится мероприятие, которое объединяет в себе самых активных женщин города. Уверен, что совместными усилиями при объединении различных женских организаций возможно создать новые и уникальные проекты, которые сделают жизнь города еще лучше, – сказал председатель Новодвинского горсовета Андрей Коротков.

– Мы приятно удивлены широкому отклику от населения. Люди говорили, что к ним редко кто приезжает с такой насыщенной программой, посвященной развитию территорий и особенно участию в этом женщин. Однако там живут люди, и они тоже хотят, чтобы их малая родина развивалась, были созданы комфортные условия для жизни и молодежь выбирала оставаться там, – подчеркнула в своем выступлении Елена Вторыгина.

Основные проблемы в городах и селах парламентарий видит в сфере здравоохранения и транспортной доступности. Особое внимание депутат Госдумы уделила модернизации системы здравоохранения, в результате которой оказались закрытыми родильные отделения во многих районах Архангельской области, в том числе и в Новодвинске. По ее мнению, такая

оптимизация создала дополнительные трудности для населения.

Говоря о роли женщин в современном российском обществе, парламентарий отметила, что женщины принимают самое активное участие в общественной и политической жизни российского общества.

Шел разговор об изменениях демографической ситуации в Архангельской области. Налицо снижение рождаемости.

Так, в 2019 году в Архангельской области родилось 9652 ребенка, что на 978 человек меньше по сравнению с 2018 годом и почти на две тысячи меньше по сравнению с 2017 годом.

Большой проблемой является повышение возраста женщин при рождении первого ребенка. Если в 2017 году это было в среднем 26 лет, то сейчас эта цифра приближается к 30 годам. Мы все знаем, что чем

старше возраст рождения первенца, то тем ниже вероятность рождения последующих детей. Кроме этого, в Архангельской области наблюдается высокий отток женщин молодого возраста. Если в 2007 году их было около 107 тысяч, то сейчас – всего 51 тысяча.

Об инициативном бюджетировании рассказала предприниматель, региональный представитель сообщества «PRO женщин» Ирина Карелина.

О разнице между мужчинами и женщинами перед участницами «Женского диалога» выступила доцент кафедры менеджмента экономического факультета Российского университета дружбы народов Ирина Гладышева.

Главной изюминкой программы женского семинара стала панельная дискуссия «О чем думают, но не говорят мужчины».

– Роль женщины-лидера в настоящее время неоспорима. Наиболее ценные качества таких дам – решительность и при этом женственность. Каждое принимаемое решение проходит сквозь призму заботы и поэтому существенно отличается от мужского решения, которое основывается на выгоде от того или иного действия. Если женщины захотят быть лидерами, их ничто не остановит, – считает председатель ТОС «Свой дом» Василий Строганов.

Обучающей частью программы стало выступление директора фонда региональных проектов «Успех», психолога, бизнес-тренера Ирины Корельской. Она рассказала участникам форума о секретах личной эффективности.

Наталья КОНДАКОВА,
ведущий специалист
Новодвинского отдела
соцзащиты:

– Эмоции от семинара остались очень положительные. Мы смогли узнать много всего полезного. Речь шла о повышении самооценки и повышении качества своей жизни. Очень приятно было послушать и пообщаться с депутатом Госдумы, а также министром труда. Они на мероприятии открылись с совершенно иной стороны. И это было приятное знакомство.

Нина КУЗНЕЦОВА,
председатель Новодвинского
Совета ветеранов:

– На семинаре обсуждалось много жизненного и полезного. Честно говоря, болтовня о чем-то абстрактном уже надоела, а на «Женском диалоге» речь о том, с чем сталкиваемся каждый день. А также стоит особо отметить, что появляется понимание того, что мы можем сделать для развития своей территории.



Фото предоставлены пресс-службой партии «Единая Россия»

руку и проводить к успеху

уже десять лет и стал важнейшим форумом общественности

Рочегда, Виноградовский район

На семинар собрались самые активные женщины Виноградовского и Шенкурского районов.

Елена Вторыгина рассказала участникам семинара о роли женщин в развитии сельских территорий.

Депутат Госдумы также обратила внимание, что в последнее время в России выделяется беспрецедентная поддержка для развития территорий. Однако, чтобы получить федеральное финансирование для дальнейшего развития района и города, необходимо своевременно подавать проекты на соответствующий конкурс.

С темой об изменении демографической ситуации в регионе перед участниками «Женского диалога» выступила уполномоченный по правам ребенка в Архангельской области **Елена Молчанова**.

– Когда мы говорим об улучшении демографии, то имеем в виду не сухие цифры о количестве родившихся детей, а предполагаем создание комфортных условий для нашей молодежи. Кроме того, многие научные исследования говорят о том, что повышению рождаемости способствуют социокультурные установки, которые зависят от воспитания и просвещения. Поэтому нам необходимо активно участвовать в этих образовательных и просветительских мероприятиях, в которые нужно активно вовлекать молодежь. Чтобы они вместе с нами создавали такие условия для жизни, которые позволят им остаться на малой родине, – подчеркнула Елена Молчанова.

Еще одной темой для обсуждения стал вопрос вовлеченности женщин в депутатскую деятельность. Участники дискуссии отметили, что каждый человек должен быть на своем месте и гендерные различия не должны играть в этом деле роль.

Говоря о секретах счастья, участники диалога сошлись во мнении, что самым главным в жизни человека является семья, которая поддерживает в любой ситуации, а также любимое дело. Также мужчины поделились своим жизненным опытом решения конфликтов дома.

После мужской дискуссии перед собравшимися выступила предприниматель, региональный представитель сообщества PRO женщин Ирина Карелина. Ее тема



была посвящена созданию женского поддерживающего сообщества.

Спикер рассказала, что для объединения через интернет можно воспользоваться существующим сервисом и создать локальную ячейку сообщества PRO женщин, зарегистрировавшись на сайте prowomen.ru или сделать соответствующую группу в социальной сети «ВКонтакте».

Одним из таких поддерживающих сообществ в среде женщин-парламентариев является Женская палата депутатов Архангельской области от партии «Единая Россия», созданная по инициативе Елены Вторыгиной. О своем опыте участия в ней рассказала председатель Шенкурского районного Собрания депутатов, секретарь Шенкурского местного отделения «Единой России» **Анна Заседателева**.

– В Архангельской области работают 172 женщины-депутата, и мы объединяемся для того, чтобы наладить более конструктивный диалог и в одной команде решать возникающие проблемы и вопросы, касающиеся развития нашей территории и всего региона. Я выражаю огромную благодарность Елене Вторыгиной за то, что была создана такая площадка для профессионального роста, которая постоянно проходит в теплой, дружественной атмосфере. И это уникальная возможность находиться в прямом диалоге с депутатом Госдумы по всем возникающим вопросам, – отметила Анна Заседателева.

Обучающей частью программы стало выступление директора фонда региональных проектов «Успех», психолога Ирины Корельской. О разнице между мужчинами и женщинами участницам «Женского диалога» рассказала доцент кафедры

менеджмента экономического факультета Российского университета дружбы народов Ирина Гладышева.

Надежда АНДРЕЕВА, председатель совета поселка Сельменьга Виноградовского района:

– Нам интересно пообщаться с женщинами из других районов, узнать, как решают они существующие проблемы. Считаю, что в таких мероприятиях необходимо участвовать всем главам, руководителям, депутатам и просто жителям. Мы выбираем всех руководителей, и интересно самим жить этой полноценной жизнью.

Анжелика ТЫРОВА, директор комплексного центра социального обслуживания по Виноградовскому и Шенкурскому районам:

– Семинар собрал вместе активных женщин двух районов, что очень полезно нам для обмена опытом. Считаю, что подобные мероприятия стоит посещать всему женскому сообществу, начиная от молодежи и заканчивая «серебряным» возрастом. Потому что здесь поднимаются очень важные глобальные проблемы. К примеру, в сфере демографии. Вместе с этим были высказаны вполне конкретные предложения по решению этих проблем, которые может осуществить женское сообщество совместно с мужчинами.

Анна ЗАСЕДАТЕЛЕВА, секретарь Шенкурского местного отделения партии:

– Семинары, которые проводит команда Елены Вторыгиной, всегда полезны и побуждают к действиям для дальнейшей работы по развитию своего поселения. Очень много полезной и нужной информации. Главное, теперь полученный заряд энергии и знаний передать другим, чтобы сообща работать уже на своей территории.

Котлас и Котласский район

Самых активных женщин Котласа и Котласского района объединил вместе межрайонный семинар «Женский диалог». На нем обсудили вопросы повышения демографии, снижения домашнего насилия, а также основные секреты личной эффективности.

Деловую часть форума открыла Елена Вторыгина. Ее выступление было посвящено роли женщин в развитии сельских территорий. По словам парламентария, изменения в стране в целом зависят от того, насколько развиваются малые территории. И главное в этом развитии – активное участие местных жителей.

В рамках межрайонного семинара также состоялась панельная дискуссия «О чем думают, но не говорят мужчины». В ней приняли участие председатель Собрания депутатов Котласского района **Павел Попов**, депутат Сольвычегодского Совета депутатов **Олег Брынецев**, председатель собрания депутатов городского округа «Котлас» **Александр Степанов** и председатель Котласского отделения общества инвалидов **Алексей Бабошин**.

Отдельной темой для разговора стал вопрос домашнего насилия. По статистике, за период пандемии коронавируса и вынужденной самоизоляции, количество случаев применения насилия по отношению к членам семьи увеличилось в 2,5 раза, и практически каждая третья женщина в России столкнулась с проявлением такого поведения. Участники дискуссии однозначно сошлись во мнении, что в семье нет места насилию и необходимо принимать закон, который будет регулировать такие случаи.

> стр. 4-5





➤ стр. 2-3

Коряжма

Для участниц «Женского диалога» о разном отношении к жизни мужчин и женщин выступила доцент кафедры менеджмента экономического факультета РУДН Ирина Гладышева. Она рассказала, что было проведено множество научных исследований на эту тему установлено, что мужчины более быстро принимают решения, в то время как женщины много сомневаются и стараются максимально продумать наиболее эффективный выход из ситуации.

Светлана ДАУТОВА,
секретарь Котласского
местного отделения
«Единой России»:

– Самое ценное достоинство таких семинаров – это то, что люди, которые приехали из других поселений, в дальнейшем рассказывают о своих впечатлениях и новых знаниях на своих территориях. Важно именно туда донести эту информацию, что обсуждается на федеральном и региональном уровне. Такие форумы действительно очень нужны.

Татьяна СЕРГЕЕВА,
член местного политсовета
партии, глава
Котласского района:

– Подобные диалоги позволяют женщинам еще раз почувствовать, что мы важны и нужны в современном обществе. Можно много спорить на эту тему, потому что мы работаем, ведем хозяйство, воспитываем детей, и можно перечислить множество важных дел, которыми мы занимаемся. И эта тема важна, чтобы еще раз определить каждой женщине для себя, что она значит для своего окружения и своей семьи. Такие моменты важны для женщин абсолютно любого возраста.

Екатерина КОЛОМИНОВА,
заведующая Приводинским
Домом культуры:

– Второй раз присутствуя на таком мероприятии, и каждый раз оно оставляет самые лучшие впечатления. Потому что здесь очень ценная информация для женщин и для вдохновения на новые свершения и действия. Также здесь можно познакомиться с интересными людьми и обменяться опытом.

С приветственным словом перед участницами мероприятия выступил заместитель главы Коряжмы по социальным вопросам, начальник управления социального развития **Андрей Иванов**.

– Ни для кого не секрет, что огромная роль в жизни мужчин уделена женщинам. Для всех жительниц

Коряжмы сегодня праздник, потому что такой большой семинар проходит на нашей территории. Надеюсь, что каждая участница выйдет после мероприятия с уверенностью, что находится на правильном пути и у нее есть множество единомышленников. Ну а мужчины любые начинания смогут поддержать, – подчеркнул Андрей Иванов.

Елена Вторыгина в своем выступлении обратила внимание,

что в последнее время женщины все чаще занимают руководящие должности на предприятиях и в органах власти и от их действий зависит развитие территории на местах.

Помимо этого, парламентарий подчеркнула важность выполнения программы ускоренного социально-экономического развития Архангельской области. По ее словам, только на местах люди большего всего знают, какие направления необходимо развивать и что нужно делать в первую очередь.

Говоря о важности проведения межрайонных семинаров, парламентарий отметила необходимость воспитания традиционных ценностей у младших поколений.

Несмотря на сугубо женскую повестку семинара, особое внимание было уделено вопросам взаимодействия с мужчинами. Для того чтобы лучше понимать друг друга, в ходе «Женского диалога» прошла панельная дискуссия «О чем думают, но не говорят мужчины».

В ней приняли участие, член Совета ветеранов Котласского ЦБК **Андрей Иванов**, председатель Совета ветеранов ТЭЦ-1 **Василий Фофанов**, ведущий специалист по охране труда, промышленной, экологической и радиационной безопасности филиала ООО «Финтранс ГЛ» в Коряжме **Николай Стороженко** и заместитель директора по административно-хозяйственной части Коряжемского культурно-досугового центра **Дмитрий Белых**.

Участники дискуссии, говоря о необходимости женских форумов, отметили, что подобные мероприятия позволяют объединить вместе наиболее активных представительниц прекрасного пола.

Обучающей частью программы стало выступление директора фонда региональных проектов

«Успех», психолога, бизнес-тренера Ирины Корельской. Она рассказала участницам форума о секретах личной эффективности.

– Семейное счастье напрямую связано с личностным развитием каждого супруга. Так, если человек находится в гармонии с самим собой, то и по отношению к окружающим он будет вести себя достойно и с уважением, – отметила Ирина Корельская.

Татьяна ИГУМЕНЦЕВА,
учредитель некоммерческого
общества
«Женщины Коряжмы»:

– Этот семинар очень близок нам, потому что в рамках своей организации мы хотим активизировать женщин Коряжмы. Именно это мероприятие стало для нас отправной точкой, чтобы женщины тоже почувствовали себя лидерами, успешными и знали, что любое дело у них получится. В этом вопросе очень важен положительный пример самих женщин. Когда они добиваются высоких результатов и рассказывают о том, как это удалось. Личная встреча с ними очень заряжает.

Василий ФОФАНОВ,
член Совета ветеранов
Котласского ЦБК,
председатель Совета
ветеранов ТЭЦ-1:

– Несмотря на то что это женское мероприятие, было очень интересно принимать в нем участие. Такой семинар очень полезен, и уверен, что женщины, которые были в зале, получили массу удовольствия от того, что они узнали сегодня. Особенно – те советы, которые касаются взаимоотношений в семье и роли женщин в нашем обществе. Это очень важно и нужно в нынешних условиях.





Александра МАРШАЛОВА, машинист насосной установки группы компаний «ИЛИМ»:

– Впечатления от семинара самые приятные. На обучающей части узнала много нового для себя. К сожалению, в Коряжме подобное проводится не так часто, и было бы отлично, если бы такие встречи проводились чаще.

Плесецк

Плесецкая программа серии семинаров открылась красиво и символично с показа дизайнерской коллекции одежды «Разнотравие».

Ее представила студия дизайна одежды и модельной пластики «Glamour style» Плесецкого районного центра дополнительного образования под руководством педагога **Марии Комаровой**.

Елена Вторьгина отметила самобытность и яркие краски представленной коллекции и порекомендовала руководителю выходить с этими нарядами на международные конкурсы и показы.

Не мог не выразить своего восхищения показом депутат Государственной Думы **Дмитрий Юрков**, который отметил, что женщины несут в мир красоту и любовь, являются созидательным началом.

Участниц «Женского диалога» приветствовал глава Плесецкого района **Игорь Арсентьев**. Он отметил, что на мероприятии собрались самые активные женщины района и выразил надежду на плодотворную работу.

Елена Вторьгина подчеркнула роль женщин в развитии сельских территорий. Она обратила внимание, что в последнее время женщины все чаще занимают руководящие должности на предприятиях и в органах власти и от их действий зависит развитие на местах.

Затем состоялась презентация еще одного проекта Елены Вторьгиной – «Женская палата депутатов Архангельской области от партии «Единая Россия»»

Своим опытом участия в Женской палате поделилась председатель Плесецкого районного собрания депутатов **Наталья Лебедева**. Она отметила, что семинары, помимо обучающего аспекта, несут в себе сильную мотивационную составляющую

и после каждой встречи заряжают энергией на реализацию своих идей.

– Наше общение всегда проходит в хорошем, дружеском, деловом ключе. Женская палата – это общение с опытными состоявшимися коллегами, экспертами, руководителями министерств и ведомств регионального уровня и возможность перенять их положительный опыт, – рассказала Наталья Лебедева.

Положительным моментом участия в Женской палате **Анна Харина** назвала обучающие семинары на территории других районов Архангельской области. Она отметила, что такой опыт позволяет узнать, как живут люди в других районах, а также увидеть пути решения проблем на своей территории.

– С участницами женской палаты из других районов мы стали словно подруги. В чате каждый день появляется много информации, и это замечательно, когда есть единомышленники, с которыми всегда можно поделиться своими переживаниями и проблемами, – отметила Анна Харина.

Обучающей частью программы стало выступление директора фонда региональных проектов «Успех», психолога, бизнес-тренера **Ирины Корельской**. Доцент кафедры менеджмента экономического факультета Российского университета дружбы народов **Ирина Гладышева** рассказала о научных исследованиях, которые раскрывают механизмы принятия решений мужчинами и женщинами. Мужчины более быстро принимают решения, в то время как женщины много сомневаются и стараются максимально продумать наиболее эффективный выход из ситуации.

В завершении «Женского диалога» о важности сохранения семейных ценностей рассказала директор дизайн-студии «Флорет» **Анна Семенихина**. По ее словам, настоящее семейное счастье кроется в тех маленьких ритуалах, которые ежедневно совершают люди в своей повседневной жизни.

В конце своего выступления Анна Семенихина сделала творческий подарок и исполнила песню под гитару. Зрители прониклись ее

выступлением и в знак поддержки зажгли фонарики на своих мобильных телефонах.

Наталья ЛЕБЕДЕВА, секретарь Плесецкого местного отделения «Единой России», председатель районного Собрания депутатов:

– Как член Женской палаты депутатов я была на нескольких подобных мероприятиях и каждый раз, приезжая в район, рассказывала своим коллегам с воодушевлением о том, как это здорово. И теперь я очень рада, что женщины Плесецкого района смогли лично принять участие в «Женском диалоге» и эмоционально вдохновиться, а также почерпнуть много полезной информации.

Ольга ЕЖКОВА, председатель совета женщин Плесецкого района:

– Это незабываемое событие, и мы признательны Елене Вторьгиной и ее команде за то, что посетили наш район. Наше женское сообщество приехало практически с каждого уголка района. Мы получили удовольствие от выступлений спикеров, много практических советов и эмоциональную поддержку в такое непростое время.

Юлия ОНУЧИНА, участница «Женского диалога»:

– Пять замечательных спикеров, депутаты Госдумы Елена Вторьгина и Дмитрий Юрков провели интересные встречи, поделились своим пониманием о самом важном – семейных ценностях и путях решения вопросов развития территорий.

Коношский район

В здании Коношского Дома культуры собрались активные жители района, чтобы обсудить вопросы, касающиеся женского лидерства, укрепления семейных ценностей и роли женщин в современном обществе.

При этом в мероприятии приняли участие как представительницы прекрасного пола, так и мужчины, которые хотят лучше понять дам.

С приветственным словом к участникам женского форума об-

ратился глава Коношского района **Олег Реутов**. Он отметил растущую роль женщин в современном обществе. К примеру, в администрации Коношского района работает 50 человек, из которых 34 – представительницы прекрасного пола.

– В районе 82 депутата, из которых 51 – женщины. Кроме того, у нас есть муниципальные образования, где весь состав муниципалитетского совета представляют женщины. Как показывает практика, представительницам прекрасного пола присуще ярко выраженное неравнодушие и желание сделать свою территорию лучше. Огромное спасибо вам за то, что вы делаете, – обратился к участницам мероприятия **Олег Реутов**.

– Впервые за всю многолетнюю историю женского движения в Архангельской области мы предприняли такой масштабный проект. Наша команда спикеров и организаторов, переезжая из района в район, из города в город, вовлекает местных активных женщин в большой разговор на самые важные темы развития территорий, поддержки женских организаций и проектов. Наши женщины принимают участие в мастер-классах, лекциях и панельных дискуссиях в форме диалога и полезного обмена мнениями с участием опытных и уважаемых экспертов, – рассказала в своем выступлении в начале семинара Елена Вторьгина.

В рамках форума под председательством Елены Вторьгиной также прошла панельная дискуссия «Мечтай, твори и действуй!».

В ней также приняли участие депутат областного Собрания **Ирина Фролова**, депутат Коношского районного Собрания **Елена Иванова** и депутат Коношского муниципального Совета **Ольга Лебедева**.

Главной темой обсуждения стала проблема недоверия жителей к представителям власти.

По мнению **Ирины Фроловой** такая ситуация вызвана тем, что не все депутаты и чиновники рассказывают о своей деятельности, не всегда жители вовлечены в общее дело. Парламентарий считает, что между властью и обществом возникает барьер, когда люди не знают о том, какие главные приоритеты в работе существуют у депутатов, не участвуют в их выработке.

Традиционно наибольший интерес вызывает панельная дискуссия «О чем думают, но не говорят мужчины». Представители сильного пола честно отвечали на порой каверзные вопросы, и это вызвало большой ажиотаж у участниц мероприятия.





► стр. 4-5

Отвечая на вопрос о значимости роли женщины в современном российском обществе, участники панельной дискуссии сошлись во мнении, что представительницы прекрасного пола в последнее время занимают руководящие должности наравне с мужчинами и хорошо справляются со своими обязанностями.

В завершении «Женского диалога» о важности сохранения семейных ценностей рассказала директор дизайн-студии «Флорет» Анна Семенихина.

Ключевой темой семинара стала роль женщин в современном российском обществе.

О ней, а также о задачах женского движения говорила в своем выступлении идейный вдохновитель и организатор форума Елена Вторьгиной.

Особый разговор – роль женщин в развитии сельских территорий. Депутат Госдумы обратила внимание, что в последнее время в России оказывается беспрецедентная поддержка сельским территориям. На федеральном уровне по инициативе партии «Единая Россия» принята государственная программа

комплексного развития сельских территорий.

И муниципалитеты Архангельской области уже участвуют в программе и получают финансирование из федерального бюджета. Так, например, в Няндомском районе будут строить новую школу, отремонтировать Дом культуры, создадут спорткомплекс, благоустроят территорию.

Глава Няндомского района Александр Кононов отметил, что мероприятия такого формата собирают вместе наиболее активных женщин, которые способны изменить жизнь в районе к луч-

шему и сделать ее более комфортной.

Участниц семинара приветствовал депутат Государственной Думы Дмитрий Юрков. Он отметил, что организаторские способности женщин выходят далеко за пределы возможностей мужчин. В пример он привел случай из нижней палаты российского парламента.

– В Госдуме сложилась традиция – в Комитете по делам женщин, семьи и детей никогда не было мужчин. Благодаря инициативе Елены Вторьгиной и ее коллег из комитета в текущем созыве впервые работает мужчина – руководитель фракции «Единая Россия» в Государственной Думе Сергей Неворов. Женщины считаются с мнением мужчин и готовы к полноценному и партнерскому диалогу, – подчеркнул Дмитрий Юрков.

О том, где еще найти поддержку при реализации общественно значимых инициатив, рассказала предприниматель, региональный представитель сообщества PRO женщин Ирина Карелина. Она рассказала, что при помощи социальных сетей в настоящее время достаточно просто создать поддерживающее сообщество.

Одним из таких сообществ среди женщин-парламентариев является Женская палата депутатов Архангельской области от партии «Единая Россия», созданная по инициативе Елены Вторьгиной. Это объединение направлено на оказание всесторонней поддержки женщин в организации и проведении депутатской работы. В составе палаты – народные избранники поселенческого и районного уровней.

О своем опыте участия в Женской палате депутатов рассказала депутат Няндомского районного собрания Наталья Синах.

– За шесть лет существования, Женская палата депутатов стала авторитетным собранием активных женщин из всех муниципальных образований области, явилась форматом общения, учебы и взаимодействия. Четыре раза в год мы собираемся в различных районах Архангельской области, где проходят круглые столы и тренинги, на которых нас учат, как быть лидером, как преподнести себя в обществе и как реализовывать свои инициативы. При этом спикеры были как из нашего региона, так и федерального уровня, – рассказала Наталья Синах.

Одним из запоминающихся мероприятий в рамках Женской палаты депутатов парламентарий отметила поездку в Государственную Думу, где женщины пообщались с работой нижней палаты российского парламента, а также

приняли участие в круглых столах вместе с депутатами Госдумы олимпийской чемпионкой Светланой Журовой и первой женщиной космонавтом Валентиной Терешковой.

Изыюминкой программы стала панельная дискуссия «О чем думают, но не говорят мужчины». Участниками дискуссии стали Дмитрий Юрков, Александр Кононов, депутат Архангельского областного Собрания от Няндомского района Тигран Матевосян, генеральный директор «Няндоммежрайгаз» Сергей Старый и директор муниципального предприятия «Горэлектросеть» Евгений Добрынинский.

Людмила СОКУРОВА,
председатель районной ветеранской организации:

– Из семинара получила для себя много нового. Спикеры правильно говорили, что женская сила очень высокая. Ведь мы составляем большинство населения, и рядом с мужчинами женщины необходимы, нужны и важны. На женщине самая важная ответственность – сохранение традиционных семейных устоев в нашей стране. Само мероприятие было настолько интересным, что пролетело незаметно. Такие форматы общения очень востребованы в районах области.

Наталья КОЗЕНКОВА,
директор Няндомского центра комплексного социального обслуживания граждан:

– Мероприятие стало глотком свежего воздуха в такой сложной ситуации. Состоялся очень полезный и умный разговор о нашей жизни и проблемах, как общественных, так и семейных. Очевидно, что такие мероприятия возвращают нас к главному пониманию, что во главе всех наших дел стоит забота о человеке.

Каргопольский район

Межрайонный семинар «Женский диалог» Елены Вторьгиной в Каргополе проходил во вновь построенном здании многофункционального культурного центра.

Его торжественно открыли в начале этого года. В 2021 году в районе отремонтируют здания Ошевенского и Павловского домов культуры.

Елена НЕФЕДОВА,
глава муниципального образования «Вохтомское»:

– Впечатления от форума самые позитивные, а выступления спикеров по-настоящему зарядили оптимизмом и желанием работать. Появилось много новых идей и хочется, чтобы женщины Коношского района объединились для реализации больших проектов развития. Ведь миром правят доброта, красота и женщины.

Татьяна ВЕТОШКИНА,
программист библиотечной системы Коношского района:

– Я не ожидала, что будет так интересно. Каждая тема спикеров очень душевная и полезная. Все, что сегодня звучало – для семьи, женщин и продвижения в жизни.



Няндом

В Няндомской детской школе искусств собрались представители женских советов, ветеранских организаций, главы поселений, а также депутаты муниципальных собраний.

И все это делается стараниями женского коллектива района – тут именно они «рулят» процессом под руководством главы Каргопольского района **Натальи Бубенщиковой**.

В своем выступлении Наталья Бубенщикова отметила, что женщины района задают тон его развитию, а сейчас совместно с опытными и более прагматичными мужчинами обсуждают предложенную губернатором Архангельской области Александром Цыбульским программу ускоренного социально-экономического развития региона.

– Из-за пандемии мы заскучали по живому общению, когда можно всем вместе собраться и поговорить на интересные темы. Я рада, что на территории нашего района проходит такое яркое мероприятие. Надеюсь, что все, кто принимает участие в дискуссиях, вдохновятся идеями, узнают для себя много нового и уйдут отсюда с хорошим настроением и желанием работать на благо малой родины, – подчеркнула Наталья Бубенщикова.

– Роль женщины в современном обществе крайне велика. Представительницы прекрасного пола занимают руководящие должности, вносят законодательные инициативы и повсеместно делают мир вокруг себя лучше. При этом они создают тепло и уют семейного очага, успевая достигать новых вершин на работе и дома. В народе говорят, что женщины «слабый пол», но это не так. Женщины ежедневно выполняют огромную работу, с которой не всегда и мужчина может справиться. Взять хотя бы тех женщин, которые с раннего утра до вечера на работе, а, придя домой, еще занимаются детьми и хранят семейный очаг, – отметил депутат Госдумы Дмитрий Юрков.

Программную часть форума открыла заместитель председателя комитета Госдумы по вопросам семьи, женщин и детей Елена Вторыгина. Она поделилась своим пониманием роли женщин в развитии сельских территорий. По словам парламентария, одним из федеральных документов, который меняет жизнь на местах к лучшему,



является программа комплексного развития сельских территорий до 2025 года.

– Нас всех интересуют развитие таких сфер на селе, как здравоохранение, культура, образование и вся инфраструктура для жизни человека. Механизмы решения проблем селян разработаны и изложены в программе и, что самое важное, обеспечены механизмами финансирования. Общий объем финансового обеспечения программы – 1491259417,9 тыс. рублей.

Сумма заложена в федеральном бюджете, и нашей области нужно заявляться на получение средств. При этом с 2021 года меняются условия участия в программе, и доля финансирования из областного бюджета составит всего лишь 1%, а все остальное – федеральные средства. Если на сегодняшний день

лишь шесть муниципальных образований региона приняли участие в этой программе, то в дальнейшем их количество может увеличиться. Все зависит от активности муниципальной власти и жителей, – подчеркнула Елена Вторыгина.

Дмитрий Юрков также поддержал свою коллегу и подчеркнул, что необходимо включаться в эту работу, активно подавать заявки на всевозможные гранты.

– Деньги в федеральном бюджете есть, и нужно научиться правильно их получать, и права Елена Андреевна, когда говорит, что женщины в этом деле могут задавать тон.

Чтобы эффективно решать задачи по развитию территории, необходима компания единомышленников. О том, как создать поддерживающее окружение, рассказала предприниматель, региональный

представитель сообщества PRO женщины Ирина Карелина. Она отметила, что женщины в отличие от мужчин часто не решаются сделать первый шаг для осуществления своей задумки. Помощь в этом может оказать сообщество единомышленников.

Любовь ВЛАСОВА, председатель совета депутатов МО «Ухотское»:

– Это замечательный семинар, который вдохновляет на новые добрые дела. Было очень интересно и полезно. Для себя я узнала о таком сообществе, как «Женская палата депутатов», и обязательно хочу принять в ней участие. Надеемся, что подобные семинары будут проходить у нас в дальнейшем.

Наталья БУБЕНЩИКОВА, глава Каргопольского района:

– «Женский диалог» впервые проходит на территории нашего района, и для всех подобный формат был в новинку. Мы таким образом вовлекаем жителей района в серьезные разговоры по вопросам федеральной, региональной и местной повестки дня. Такой семинар позволяет отвлечься от рутины и уделить внимание вопросам своего развития и обучения. Судя по восторженным комментариям участниц, это мероприятие всем понравилось. Считаю, что оно обязательно должно войти в традицию.

Архангельск

В областной столице собрались более 500 самых красивых, ярких, умных и активных женщин – депутаты различных уровней, представители общественных организаций, бизнеса, культуры, науки, образования, здравоохранения, спорта со всех муниципальных образований области.

Форум состоялся при поддержке Александра Цыбульского.

Организаторами мероприятия стали министерство труда, занятости и социального развития Архангельской области, Всероссийская общественная неправительственная организация «Союз женщин России», некоммерческая организация «Союз женских сил по поддержке гражданских инициатив и проектов» г. Москвы, администрация Архангельска, Фонд поддержки региональных проектов «Успех» (г. Архангельск).

Из Москвы для участия в мероприятиях форума прибыли трехкратная олимпийская чемпионка, десятикратная чемпионка мира, депутат Государственной Думы **Ирина Роднина** и олимпийская чемпионка по конькобежному спорту, депутат Государственной Думы **Светлана Журова**.

➔ стр. 8-9





➤ стр. 6-7

Среди спикеров – доктор юридических наук, профессор, академик РАЕН, председатель общероссийской общественной организации «За права женщин России» Людмила Айвар, президент женской ассоциации «Сколково», директор института практической психологии Гули Базарова.

В мероприятиях форума также приняли участие председатель областного Собрания депутатов Екатерина Прокопьева, председатель областной организации «Союз женщин России», депутат Архангельского облсобрания Людмила Кононова.

Особый интерес вызвали панельные дискуссии на темы «Женский парламентский диалог», «Женское лидерство: как проявить себя, не изменяя себе», «Женщины-руководители: стереотипы и реальность», «Правовое положение женщины в современном мире», «Здоровье женщины».

ПЕРВЫЙ ШАГ К УСПЕХУ

Директор фонда региональных проектов «Успех», психолог, бизнес-тренер Ирина Корельская открыла деловую часть форума.

Она отметила, что большинство женщин-руководителей отмечают недостаток навыков и компетенций, трудности в совмещении карьеры и семьи, неуверенность в своих силах, внутренние сложности, стереотипы и предрассудки.

– Нам не хватает внутренней уверенности сделать первый шаг к своему успеху, – заметила Ирина Корельская.

В рамках панельной дискуссии «Правовое положение женщин в современном мире» доктор юридических наук, профессор, академик РАЕН, Людмила Айвар отметила, что по Конституции у женщин и мужчин равные права. При этом часто нарушаются права женщин по разделу имущества при разводе, при сексуальных домогательствах в отношении женщин.

– Нарушены права женщин, взимающих алименты на содержание детей с бывших мужей. 800 тысяч россиян являются должниками по выплате алиментов. Долг по вы-

плате алиментов на детей достиг 152 млрд рублей. Судебные решения не исполняются. Государство должно взять на себя функцию взыскания алиментов, – отметила академик РАЕН.

Она рассказала, что сейчас на различных площадках обсуждается вопрос о создании в регионах алиментного фонда, из которого выплачиваются деньги на детей.

Другая важная проблема – наши женщины не защищены от бытового насилия. Количество жертв этого явления растет.

– Необходимо принимать закон о семейно-бытовом насилии. Административный штраф до пяти тысяч рублей – недостаточное наказание за побои. Женские сообщества должны поддержать законопроект «О профилактике семейно-бытового насилия», который сейчас рассматривается в Госдуме, – считает Людмила Айвар.

Председатель общероссийской общественной организации «За права женщин России» Людмила Айвар наградила Елену Вторыгину дипломом и почетным знаком «Заслуженный правозащитник» за правозащитную деятельность, активность в отстаивании прав граждан.

ОСТРЫЙ ДЕФИЦИТ – ДИАЛОГ ВЛАСТИ И ЛЮДЕЙ

Секретарь Архангельского регионального отделения партии «Единая Россия» Иван Новиков в ходе «Женского парламентского диалога» подчеркнул, что в регионе уже шесть лет благодаря усилиям Елены Вторыгиной успешно действует совместный проект депутата Госдумы и реготделения партии «Женская палата депутатов Архангельской области от партии «Единая Россия».

– Это уникальная форма женского общественного движения, аналогов которой нет ни в одном регионе России. Женщины, ставшие депутатами на различных уровнях органов местного самоуправления, получают хорошую школу парламентской работы, а главное – возможность общения, обмена опы-

том. Это сегодня самый острый дефицит – диалог представителей власти гражданским обществом, – отметил председатель комитета облсобрания по развитию институтов гражданского общества Иван Новиков.

ДЕПУТАТЫ – НА ПЕРЕДНЕМ КРАЕ

Депутаты местного уровня – самые заинтересованные люди в решении проблем жителей. Они на переднем крае работы властей, ближе всего к народу.

– Чтобы довести до территорий нормативные документы, законы, акты Правительства РФ, нам, депутатам Госдумы от партии «Единая Россия», нужны были проводники этой информации – депутаты местного уровня. Так возникла идея создать на региональном уровне Женскую палату депутатов для женщин в составе депутатского корпуса поселений, муниципальных образований и области. За шесть лет очень много женщин пошло работать в депутатский корпус. На семинарах мы говорим о развитии своих территорий, обмениваемся опытом, учим женщин, как привлекать инвестиции для развития своих территорий. Мужчины принимают активное участие в этом движении и являются самыми заинтересованными экспертами. Очень важно, когда депутаты всех уровней находятся в диалоге с властью – с главами поселений, районов, губернатором, правительством области, поэтому этот проект будет жить долго, и я готова передать наш опыт другим регионам. Сейчас мы создаем муниципальные палаты депутатов, – отметила Елена Вторыгина в рамках панельной дискуссии «Женский парламентский диалог».

НЕЖЕНСКОЕ ЭТО ДЕЛО...

Депутат Госдумы, первый заместитель председателя Комитета Госдумы по международным делам, олимпийская чемпионка Светлана Журова рассказала о том,

как женщины-депутаты отстаивают интересы страны, традиционные семейные ценности на международных площадках.

Размышляя на тему «Неженское дело в политике и спорте», Светлана Журова отметила, что долгое время уделом женщин на Олимпийских Играх было надевать венки на головы победителей-мужчин.

– Но мир меняется. С 1928 года женщины стали участвовать в Олимпиаде, а в 1984 году женщина несла флаг Олимпийских Игр. Первой олимпийской чемпионкой Советского Союза тоже стала женщина – метательница диска **Нина Пономарева**. В спорте все по правилам, для женщин нет ограничений в реализации ее потенциала. В политике есть нюансы, правила не всегда действуют. Политика – женское дело, но у женщины-политика должна быть мужская логика и женская душа, в этом наше преимущество, – отметила Светлана Журова.

– В нашем региональном парламенте 47 депутатов, из которых 11 женщин. При обсуждении социальных законов женщины особенно активны и настойчивы. Они чаще входят в экспертные сообщества парламента, при поддержке мужчин успешно занимаются политикой, – отметила Екатерина Прокопьева.

ОТОРВАТЬ МОЛОДЕЖЬ ОТ ЧЕРТЫ ДЕГРАДАЦИИ

Депутат Государственной Думы, координатор партпроекта «Детский спорт» Ирина Роднина отметила, что, по данным статистики, в России физически здоровы только 2/3 школьников. 60% выпускников школы имеют отклонения в здоровье. Хронические заболевания у детей проявляются с 7-8 класса. Школьники стали меньше двигаться, а учебная нагрузка растет.

– В России есть программы по подготовке спортсменов, сдаче комплекса ГТО, но нет понимания, каким мы хотим видеть здоровое поколение. Только в 2010 году в госбюджете появилась статья на развитие спорта. В 2019 году восстановили программу строительства

спортивных объектов. Российская школа не воспитывает у детей потребности быть здоровым, не отчитывается, а значит, не несет ответственности за здоровье детей. С директора школы спрашивают за результаты ЕГЭ. Поэтому все часы внеурочной деятельности уходят на дополнительную подготовку к экзаменам. Наша задача – бесплатно организовать в школе занятия спортом не менее 3-4 раз. Важно также развивать в детях стремление заниматься творчеством в научных и технических кружках. Если ребенка до 12 лет не приучить к регулярным физическим нагрузкам, то далее в его жизни появятся табак, алкоголь, наркотики. Мы подошли к страшной черте деградации нации, когда наркотики употребляют дети в 13 лет. Для здоровья нации нужна нормативно-законодательная база, – сообщила Ирина Роднина.

СЕМЬЯ ИЛИ КАРЬЕРА

Особое внимание участниц форума привлекла дискуссия «О чем думаю, но не говорю мужчинам». Ее участниками стали глава региона Александр Цыбульский, депутат Госдумы Дмитрий Юрков, доктор медицинских наук, депутат облсобрания Сергей Красильников, заслуженный мастер спорта, председатель областной Федерации по хоккею с мячом Игорь Гапанович, предприниматель, руководитель инвестиционной строительной компании Сергей Махов.

Вопросы в адрес мужчин звучали самые разные: что выбрать – семью или карьеру, как мужчины воспринимают женщин-руководителей, необходим ли в России закон о профилактике семейного насилия и, наконец, о чем, на их взгляд, мечтают женщины. Дискуссия получилась достаточно оживленной, каждая сторона вынесла из нее для себя что-то новое.

По мнению Александра Цыбульского, форум является хорошей площадкой, где активные представители женского сообщества обсуждают ценности, которые политики отстаивают на международном уровне – семья и дети, духовные традиции своей страны и своего края. И в то же время делают

сы опытом, как найти свое место в мире

– Женщины всегда используют качества, данные им природой, имеют преимущество перед мужчинами. Так устроен мир, и мужчины этому не сопротивляются. Мы всегда рады дать преимущество женщинам. В этом суть мира и суть природы, – отметил Александр Цыбульский.

Глава региона подчеркнул, что роль женщин сегодня меняется, вопреки стереотипам все чаще они занимают руководящие посты, избираются депутатами, успешны в бизнесе.

– В современном мире важными ценностями становятся не только утилитарность и эргономика, но и эмоции. В этом смысле мужчинам с женщинами сравниться сложно. И мы, мужчины, готовы подать вам руку и проводить к успеху, – отметил Александр Цыбульский.

СТРАНЕ НУЖНЫ ДЕТИ

Уполномоченный по правам ребенка Елена Молчанова выступила с вопросом «Демографические процессы и роль женщины».

По словам министра, в регионе снижается рождаемость. В 2019 году родилось 9652 ребенка, что на 978 детей меньше, чем в 2018 году и на две тысячи меньше по сравнению с 2017 годом. Выше показатели по рождаемости в Каргопольском и Шенкурском районах. Елена Молчанова отметила, что наблюдается отток из региона женщин репродуктивного возраста. Для улучшения демографической ситуации нужно создавать экономические, социокультурные условия, чтобы молодежь оставалась жить на малой родине.

Президент женской ассоциации «Сколково», директор института практической психологии Гули Базарова подчеркнула, как важно для женщины правильно понять свое предназначение в жизни.

СТЕРЕОТИПЫ И РЕАЛЬНОСТЬ

В рамках форума представительницы бизнеса обсудили существующие в бизнесе стереотипы и реальность.

Предприниматель, создатель журнала «Уютный дом» и регио-

Елена ВТОРЫГИНА:

– Первый проект такого форума женщин региона состоялся в марте 2017 года в Северодвинске. Тогда же и была заявлена задача: повышение социальной активности женщин в обществе и более активное их участие в сфере принятия решений. Мы считаем важным вести постоянный диалог с обществом и вовлекать наших женщин в общую созидательную работу по развитию региона. В центре наших дискуссий – темы женского лидерства, лучшие практики женщин-депутатов, проблемы семейного воспитания и взаимоотношений.

Александр ЦЫБУЛЬСКИЙ:

– Честно признаюсь, когда в прошлом году ко мне обратились коллеги с идеей провести в Нарьян-Маре Первый Арктический женский форум, отнесся к этому не слишком серьезно: как говорится, «если женщина просит», давайте проведем. Совсем не ожидал, что в день проведения этого мероприятия главная творческая площадка в НАО – Дворец культуры «Арктика» – соберет полный зал, а вопросы, которые обсуждались на форуме, получат продолжение во множестве проектов, таких, как «Мама – предприниматель» и других.

В этом году сомнений не было – будем проводить, но уже в Архангельске. Арктический женский форум «Элегантное лидерство 2.0» собрал представительниц прекрасного пола совершенно разных профессий, имеющих порой абсолютно полярные взгляды на многие вещи. Но этот форум и призван показать всесторонние возможности и обсудить идеи, которые будут полезны всем. Мне кажется, это удалось сделать. Главное, чтобы идеи получили воплощение в реальной жизни.

Не знаю, на что надеялись организаторы, приглашая нас к дискуссии на тему «О чем думают, но не говорят мужчины», но, мне кажется, мужских «тайн» мы не выдали, хотя диалог получился интересным.

Нина АНДРИЕВСКАЯ,
заместитель председателя
Совета депутатов Северодвинска:

– Я неоднократно принимала участие в мероприятиях Елены Вторыгиной. Это всегда содержательные и полезные дискуссии, лекции и мастер-классы. Форум прошел на достойном уровне. Особенно хочу отметить темы выступлений Светланы Журовой – «Неженское дело: в политике и спорте» и Людмилы Айвар – «Правовое положение женщины в современном мире». Уверена, женщинам необходимо проговаривать то, что их волнует, а в процессе диалога искать решения.

нальный лидер сообщества PRO женщин Ирина Карелина провела женскую сессию, на которой с приглашенными гостями, действующими женщинами-предпринимателями обсудила тему «Женщины бизнеса: стереотипы и реальность». Участницы поделились своим жизненным опытом, рассказали, с какими трудностями встречались.

Так, дизайнер и предприниматель Анна Злотко поделилась со слушательницами историей своего бренда:

– Меня уволили после того, как я родила третьего ребенка. Руководство посчитало, что хорошая мама и хороший работник – это два разных человека. Поэтому у меня не было много времени на то, чтобы

думать, чем заняться, и я решила делать. Делать то, что я умею и люблю.

Анна решила шить – это ее любимое занятие с детства. Она взяла старую швейную машинку, доставшуюся по наследству, и начала создавать аксессуарами – бабочки. Но на них Анна Злотко не остановилась. Следующим большим шагом для нее стало изготовление платьев, которые теперь продаются не только в Архангельске, но и за границей.

Обсуждались на сессии вопросы финансовой стороны бизнеса, планирования деятельности, руководства и привлечения клиентов, обсудили процесс ведения дел с близкими родственниками, затронули и работу в период пандемии.

Ирина ФРОЛОВА,
депутат областного Собрания:

– Для женщин, особенно из сельских территорий, это очень важное мероприятие, потому что существует обратная связь, затрагиваются интересные темы. Сегодня женщинам очень хочется учиться на конкретных примерах, быть успешными руководителями, хорошими женами и матерями.

Екатерина ПРОКОПЬЕВА,
председатель областного Собрания:

– Очень важно, что мы обсудили темы здоровья подрастающего поколения, благополучия общества и аспекты законодательного регулирования данных вопросов. Сегодня потребность в законодательном регулировании тех или иных вопросов диктует само общество. Если появился запрос от людей, то на него необходимо реагировать. Простой пример: еще совсем недавно не было серьезных ограничений на табакокурение, употребление бестабачных никотиновых смесей, теперь общество изменилось, появились новые запросы, в результате которых приняты законы, ограничивающие и даже запрещающие эти смеси.

Ирина РОДНИНА,
трехкратная олимпийская чемпионка,
десятикратная чемпионка мира, российский общественный
и государственный деятель, депутат Государственной Думы:

– Мы часто говорим о том, что наш дом – Россия. А дом, как известно, красен хозяйкой. Мы не боремся за лидерство, оно у нас и так есть, поскольку именно от женщин зависит многое, что происходит в стране.

Елена ЖИГАНОВА,
участница форума (Новодвинск):

– На форуме можно поговорить с давно знакомыми и совсем незнакомыми людьми, обсудить в двух словах какие-то проекты, предложения, договориться о встрече. Спасибо за интересный и содержательный разговор спикерам и участникам «Элегантного лидерства».

Нина МИГУНОВА,
участница форума:

– Мой день на «Элегантном лидерстве» был наполнен общением с обязательными и интересными людьми, среди которых были Светлана Журова, Елена Жиганова, Ирина Корельская и многие другие. Форум запомнится надолго.

С тренером и специалистом по здоровой осанке **Еленой Лихачевой** говорили о том, что к своему делу прийти никогда не поздно.

– В 45 лет я осталась без работы. Найти другую не смогла. Решила, что пора заняться тем, что мне по душе. Тогда я стала тренером. Изначально преподавала йогу, и в процессе обучения появился свой проект, со своей собственной оздоровительной методикой, – рассказала Елена Лихачева.

Ирина Карелина подчеркнула, что 50 лет – это возраст нераскрытого потенциала. И женщинам не стоит бояться начинать что-то новое для себя, думая, что уже поздно. Реализуйте себя, найдите свое предназначение и ничего не бойтесь – такие слова лейтмотивом

проходили через все выступления.

Создатель продукции «Букетная лавка» **Ирина Панова**, директор салона красоты «Белая аллея» **Ирина Кузнецова** рассказали о своем пути к успешной карьере, о том, что никогда не поздно заняться любимым делом и реализовать себя. Главное – понять свое предназначение и не бояться перемен.

– Сегодня нет возрастной границы, и в любом возрасте женщина может полностью поменять свою жизнь, – подтверждает высказывание своих коллег по форуму главный врач Устьянской центральной районной больницы **Елена Арасланова**.

За ее плечами более 30 лет работы в медицинской сфере. Она и сама в этом году, оставив хорошую и стабильную работу, переехала из Северодвинска в Устьянский район, начав все сначала. И не жалеет о своем выборе.

ЗДОРОВЬЕ: ФАКТОРЫ РИСКА

Тема выступления Елены Араслановой – «Стресс как фактор риска для женского здоровья». Она рассказала о том, что такое стресс, причины его появления, признаки, последствия и проявления. Ответила на вопрос: что же делать? И рассказала о способах борьбы с этим недугом.

Кандидат экономических наук, доцент кафедры менеджмента экономического факультета Российского университета дружбы народов Ирина Гладышева на личном примере призвала участниц форума к стремлению познавать новое, креативно относиться к происходящим событиям.

Завершила программу выступлений директор дизайн-студии «Флорет», флорист-дизайнер, идейный вдохновитель творческих проектов для женщин Анна Семенихина. Содержание ее выступления касалось сохранения семейных традиций, мира и гармонии в доме. На примерах из жизни она описала несколько традиций своей семьи. Одна из них – музыкально-поэтические гостиные. После своего рассказа Анна Семенихина исполнила две песни: «О, душа, что тебе не хватает?» и «Спешите делать добрые дела».



АРХАНГЕЛЬСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА
Двадцать шестая сессия двадцать седьмого созыва

Р Е Ш Е Н И Е

от 10 февраля 2021 г. № 342

О внесении изменений и дополнений в Прогнозный план приватизации муниципального имущества муниципального образования "Город Архангельск" на 2020 - 2022 годы

Архангельская городская Дума **р е ш и л а**:

Внести изменения и дополнения в Прогнозный план приватизации муниципального имущества муниципального образования "Город Архангельск" на 2020 - 2022 годы, утверждённый решением Архангельской городской Думы от 27.11.2019 № 177, изложив его в новой прилагаемой редакции.

Председатель городской Думы

В.В. Сырова

Приложение
к решению Архангельской
городской Думы
от 10.02.2021 № 342

**ПРОГНОЗНЫЙ ПЛАН ПРИВАТИЗАЦИИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК" НА 2020 - 2022 ГОДЫ**

**РАЗДЕЛ 1
ОСНОВНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ И ЗАДАЧИ ПРИВАТИЗАЦИИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК" НА 2020 - 2022 ГОДЫ**

1. Прогнозный план приватизации муниципального имущества городского округа "Город Архангельск" на 2020 - 2022 годы (далее – Прогнозный план приватизации) разработан в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", постановлением Правительства РФ от 26 декабря 2005 года № 806 "Об утверждении Правил разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества и внесении изменений в Правила подготовки и принятия решений об условиях приватизации федерального имущества" и Положением о приватизации муниципального имущества муниципального образования "Город Архангельск", утверждённым решением Архангельского городского Совета депутатов от 31 мая 2006 года № 167.

Основными направлениями политики городского округа "Город Архангельск" в сфере приватизации муниципального имущества городского округа "Город Архангельск" в 2020 - 2022 годах являются:

- оптимизация структуры муниципального имущества городского округа "Город Архангельск";
 - приватизация муниципального имущества городского округа "Город Архангельск", не используемого для обеспечения выполнения функций органов местного самоуправления;
 - формирование доходов городского бюджета.
2. Городской округ "Город Архангельск" по состоянию на 1 января 2021 года является собственником имущества 11 муниципальных унитарных предприятий городского округа "Город Архангельск", акционером четырёх акционерных обществ, участником четырёх обществ с ограниченной ответственностью.

В настоящее время распределение муниципальных унитарных предприятий городского округа "Город Архангельск" и акционерных обществ, акции которых находятся в собственности городского округа "Город Архангельск", обществ с ограниченной ответственностью с долей участия городского округа "Город Архангельск" по отраслям экономики является следующим:

Отрасль экономики	Количество муниципальных унитарных предприятий городского округа "Город Архангельск"	Количество акционерных обществ, акции которых находятся в собственности городского округа "Город Архангельск", и обществ с ограниченной ответственностью с долей участия городского округа "Город Архангельск"
Агропромышленный комплекс	0	0
Транспорт и связь	2	0
Здравоохранение	0	0
Топливо-энергетический комплекс	1	2
Строительный комплекс	0	0
Дорожное хозяйство	1	0
Издательская и полиграфическая деятельность	0	1
Прочие отрасли	7	5
Итого	11	8

По доле принадлежащих городскому округу "Город Архангельск" акций в уставных капиталах акционерных обществ, доле участия городского округа "Город Архангельск" в обществах с ограниченной ответственностью пакеты акций и проценты уставных капиталов распределены следующим образом:

Доля находящихся в собственности городского округа "Город Архангельск" акций акционерных обществ (процентов уставного капитала)	Количество акционерных обществ и обществ с ограниченной ответственностью
100 процентов	5
от 50 до 100 процентов	1
до 25 процентов	2
Итого	8

В 2020 - 2022 годах предлагается приватизировать 45 объектов недвижимости одновременно с приватизацией земельных участков, необходимых для использования данных объектов недвижимости, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации (4 объектов недвижимости в 2020 году, 34 - в 2021 году, 7 - в 2022 году).

В 2020 году предлагается приватизировать одно муниципальное унитарное предприятие городского округа "Город Архангельск".

Перечень имущества, находящегося в муниципальной собственности городского округа "Город Архангельск" и планируемого к приватизации в 2020 - 2022 годах, будет дополняться с учётом результатов работы по оптимизации структуры муниципальной собственности городского округа "Город Архангельск".

3. Прогноз объёмов поступлений в городской бюджет городского округа "Город Архангельск" в результате исполнения Прогнозного плана приватизации в 2020 - 2022 годах составляет:

- в 2020 году - 2 926,67 тыс. рублей от приватизации объектов недвижимости одновременно с приватизацией земельных участков, необходимых для использования данных объектов недвижимости;
- в 2021 году - 30 550,30 тыс. рублей от приватизации объектов недвижимости одновременно с приватизацией земельных участков, необходимых для использования данных объектов недвижимости;
- в 2022 году - 3 566,67 тыс. рублей от приватизации объектов недвижимости одновременно с приватизацией земельных участков, необходимых для использования данных объектов недвижимости.

**РАЗДЕЛ 2
НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО**

№ п/п	Объект приватизации	Адрес объекта
Раздел 2.1 2020 год		
2.1.1.	Нежилое здание (здание магазина); общая площадь 126,8 кв.м; кадастровый номер 29:22:000000:3282	пос. Боры, ул. Боры, д. 28
2.1.2.	Нежилое помещение; общая площадь 17,8 кв.м; антресольный этаж; кадастровый номер 29:22:050511:383	г. Архангельск, ул. Воскресенская, д. 6
2.1.3.	Нежилое помещение; общая площадь 17,8 кв.м; антресольный этаж; кадастровый номер 29:22:050511:379	г. Архангельск, ул. Воскресенская, д. 6
2.1.4.	Нежилое здание (здание магазина); общая площадь 230,8 кв.м; кадастровый номер 29:22:010506:9; с земельным участком: общая площадь 1102 кв.м; кадастровый номер 29:22:010506:3	г. Архангельск, ул. Мудьюгская, д. 27, корп.1
Раздел 2.2 2021 год		
2.2.1.	Нежилое помещение; общая площадь 12,3 кв.м; подвал; кадастровый номер 29:22:050106:2834	г. Архангельск, ул. Воскресенская, д. 92, помещение
2.2.2.	Нежилое помещение; общая площадь 12,3 кв.м; подвал; кадастровый номер 29:22:050106:2835	г. Архангельск, ул. Воскресенская, д. 92, помещение
2.2.3.	Нежилое помещение; общая площадь 84,4 кв.м; подвал; кадастровый номер 29:22:050106:2837	г. Архангельск, ул. Воскресенская, д. 92, помещение
2.2.4.	Нежилое помещение; общая площадь 91,4 кв.м; цокольный этаж; кадастровый номер 29:22:031014:377	г. Архангельск, ул. Кировская, д. 23, корп.1, нежилое помещение
2.2.5.	Нежилое помещение; общая площадь 5,8 кв.м; первый этаж; кадастровый номер 29:22:080903:429	г. Архангельск, ул. Зеньковича, д. 29, пом. 10-Н
2.2.6.	Нежилое здание (здание магазина); общая площадь 737,2 кв.м; кадастровый номер 29:22:012003:77; с земельным участком: общая площадь 1238 кв.м; кадастровый номер 29:22:012003:15	г. Архангельск, ул. Школьная, д. 86, корп.1

2.2.7.	Нежилое помещение; общая площадь 10,2 кв.м; пятый этаж; кадастровый номер 29:22:040711:498	г. Архангельск, ул. Самойло, д. 10, корп. 1, помещение 5
2.2.8.	Объект незавершённого строительства: общая площадь 2206 кв.м; кадастровый номер 29:22:081101:1555	г. Архангельск, ул. 263-й Сивашской дивизии, в районе д. 7, д. 8
2.2.9.	Нежилое помещение; общая площадь 257,2 кв.м; первый этаж, антресоль; кадастровый номер 29:22:040612:4536	г. Архангельск, просп. Дзержинского, д. 13
2.2.10.	Нежилое помещение; общая площадь 140,2 кв.м; подвал; кадастровый номер 29:22:050110:1280	г. Архангельск, ул. Урицкого, д. 54, корп. 2, помещение 2-Н
2.2.11.	Нежилое помещение; общая площадь 169,7 кв.м; подвал; кадастровый номер 29:22:050106:2722	г. Архангельск, ул. Воскресенская, д. 92, помещение 8-Н
2.2.12.	Объект незавершённого строительства (многоквартирный дом): общая площадь 665,1 кв.м; кадастровый номер 29:22:080906:168	г. Архангельск, ул. Доковская
2.2.13.	Объект незавершённого строительства (многоквартирный дом): общая площадь 1752,7 кв.м; кадастровый номер 29:22:080906:171	г. Архангельск, ул. Доковская
2.2.14.	Объект незавершённого строительства (многоквартирный дом): общая площадь 1752,7 кв.м; кадастровый номер 29:22:080906:172	г. Архангельск, ул. Доковская
2.2.15.	Объект незавершённого строительства (многоквартирный дом): общая площадь 1752,7 кв.м; кадастровый номер 29:22:080906:173	г. Архангельск, ул. Доковская
2.2.16.	Объект незавершённого строительства (ГРУ): общая площадь 22 кв.м; кадастровый номер 29:22:080906:170	г. Архангельск, ул. Доковская
2.2.17.	Объект незавершённого строительства (газоснабжение): протяжённость 148 м; кадастровый номер 29:22:080906:169	г. Архангельск, ул. Доковская
2.2.18.	Объект незавершённого строительства (наружные тепловые сети): протяжённость 479 м; кадастровый номер 29:00:000000:79	г. Архангельск, ул. Доковская
2.2.19.	Объект незавершённого строительства (наружные сети связи): протяжённость 292 м; кадастровый номер 29:00:000000:83	г. Архангельск, ул. Доковская
2.2.20.	Нежилое помещение; общая площадь 155,8 кв.м; подвал; кадастровый номер 29:22:040732:459	г. Архангельск, ул. Садовая, д. 7, помещение
2.2.21.	Нежилое помещение; общая площадь 158,1 кв.м; первый этаж; кадастровый номер 29:22:050514:680	г. Архангельск, ул. Розы Люксембург, д. 7, помещение 4
2.2.22.	Нежилое помещение; общая площадь 105,3 кв.м; первый этаж; кадастровый номер 29:22:080505:234	г. Архангельск, ул. Дежневцев, д. 8, помещение 2-Н
2.2.23.	Нежилое помещение; общая площадь 112 кв.м; подвал; кадастровый номер 29:22:040749:259	г. Архангельск, просп. Ломоносова, д. 199, помещение 4
2.2.24.	Нежилое помещение; общая площадь 33,1 кв.м; второй этаж; кадастровый номер 29:22:060703:1049	г. Архангельск, ул. Дружбы, д. 39, корп. 2, помещение 4-Н
2.2.25.	Нежилое здание (общежитие): общая площадь 1425,6 кв.м; кадастровый номер 29:22:031003:68; с земельным участком: общая площадь 1770 кв.м; кадастровый номер 29:22:031003:44	г. Архангельск, ул. Ильича, д. 41, корп. 2
2.2.26.	Нежилое помещение; общая площадь 17,1 кв.м; антресоль; кадастровый номер 29:22:040612:4555	г. Архангельск, просп. Дзержинского, д. 13, помещение 11-Н
2.2.27.	Нежилое здание (проходная): общая площадь 13,9 кв.м; кадастровый номер 29:22:050109:80; с земельным участком: общая площадь 32 кв.м; кадастровый номер 29:22:050109:312	г. Архангельск, ул. Урицкого, д. 47, стр. 2
2.2.28.	Нежилое помещение; общая площадь 10,7 кв.м; первый этаж; кадастровый номер 29:22:050101:2818	г. Архангельск, ул. Воскресенская, д. 114, помещение 18-Н
2.2.29.	Нежилое помещение; общая площадь 40,8 кв.м; первый этаж; кадастровый номер 29:22:031013:474	г. Архангельск, ул. Химиков, д. 13, корп.1, стр.1, помещение 3-Н
2.2.30.	Нежилое помещение; общая площадь 20,7 кв.м; первый этаж; кадастровый номер 29:22:031013:482	г. Архангельск, ул. Химиков, д. 13, корп.1, стр.1, помещение 7-Н
2.2.31.	Сеть горячего водоснабжения по ул. Родионова, д. 18, 20; протяжённость 97 м; кадастровый номер 29:22:011202:166	г. Архангельск, ул. Родионова, д. 18, д. 20
2.2.32.	Тепловые сети пос. 26 лесозавода, протяжённость 5 958 м; кадастровый номер 29:22:000000:7605	г. Архангельск
2.2.33.	Железнодорожный путь; протяжённость 61,8 м; кадастровый номер 29:22:040213:97; с земельным участком: общая площадь 290 кв.м; кадастровый номер 29:22:040213:83	г. Архангельск, ш. Окружное, д. 6
2.2.34.	Железнодорожный путь; протяжённость 299,4 м; кадастровый номер 29:22:040213:98; с земельным участком: общая площадь 1 762 кв.м; кадастровый номер 29:22:040213:78	г. Архангельск, ш. Окружное, д. 6

Раздел 2.3 2022 год

2.3.1.	Нежилое помещение; общая площадь 243,3 кв.м; подвал; кадастровый номер 29:22:040724:103	г. Архангельск, ул. Вологодская, д. 17, нежилое помещение № 1
2.3.2.	Нежилое помещение; общая площадь 305,9 кв.м; подвал; кадастровый номер 29:22:050511:412	г. Архангельск, просп. Троицкий, д. 64, пом. 13-Н
2.3.3.	Нежилое помещение; общая площадь 142,3 кв.м; подвал; кадастровый номер 29:22:050511:492	г. Архангельск, просп. Троицкий, д. 64, пом. 14-Н
2.3.4.	Нежилое здание (здание клуба); общая площадь 514,7 кв.м; кадастровый номер 29:22:073201:61; с земельным участком: общая площадь 824 кв.м; кадастровый номер 29:22:073201:30	г. Архангельск, ул. Силикатчиков, д. 14, корп. 2, строение 1
2.3.5.	Нежилое помещение; общая площадь 25,7 кв.м; первый этаж; кадастровый номер 29:22:071503:1131	г. Архангельск, просп. Ленинградский, д. 356, корп. 1
2.3.6.	Нежилое помещение; общая площадь 17,3 кв.м; подвал; кадастровый номер 29:22:050519:472	г. Архангельск, просп. Троицкий, д. 23
2.3.7.	Нежилое помещение; общая площадь 113,9 кв. м; подвал; кадастровый номер 29:22:050519:473	г. Архангельск, просп. Троицкий, д. 23

**РАЗДЕЛ 3
МУНИЦИПАЛЬНЫЕ УНИТАРНЫЕ ПРЕДПРИЯТИЯ**

№ п/п	Наименование предприятия	Адрес, место нахождения	Предполагаемый срок приватизации
3.1.	Муниципальное унитарное предприятие "Стигла" городского округа "Город Архангельск"	г. Архангельск, ул. Нагорная, д. 7	2020 год

АРХАНГЕЛЬСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА
Двадцать седьмая сессия двадцать седьмого созыва

Р Е Ш Е Н И Е

от 17 марта 2021 г. № 352

О внесении изменений в решение Архангельской городской Думы от 10.12.2020 № 325 "О городском бюджете на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов"

Архангельская городская Дума **р е ш и л а**:

Внести в решение Архангельской городской Думы от 10.12.2020 № 325 "О городском бюджете на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов" следующие изменения:

1. В части 1 статьи 1:
 - 1) в пункте 2 слова "в сумме 11 313 595,2 тыс. рублей" заменить словами "в сумме 11 698 595,2 тыс. рублей";
 - 2) в пункте 3 слова "в сумме 438 000,0 тыс. рублей" заменить словами "в сумме 823 000,0 тыс. рублей".
2. В части 5 статьи 4 слова "в сумме 229 773,7 тыс. рублей" заменить словами "в сумме 241 082,5 тыс. рублей".
3. Часть 1 статьи 5 дополнить пунктом 13 следующего содержания:

"13) муниципальному унитарному предприятию "Специализированный трест по обслуживанию населения" муниципального образования "Город Архангельск" на восстановление платежеспособности".
4. В приложении № 3 "Ведомственная структура расходов городского бюджета на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов":
 - 4.1. По главному распорядителю 800 "АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК":
 - 1) в графе 7 цифры "542 699,0" заменить цифрами "573 311,9";
 - 2) в строке "Общегосударственные вопросы 800 01" в графе 7 цифры "490 931,5" заменить цифрами "501 013,3";
 - 3) в строке "Другие общегосударственные вопросы 800 01 13" в графе 7 цифры "143 090,5" заменить цифрами "153 172,3";
 - 4) в строке "Муниципальная программа "Совершенствование муниципального управления и профиликтика терроризма, а также минимизация и (или) ликвидация последствий его проявления на территории муниципального образования "Город Архангельск" 800 01 13 30" в графе 7 цифры "142 936,7" заменить цифрами "153 018,5";
 - 5) в строке "Ведомственная целевая программа "Муниципальное управление муниципального образования "Город Архангельск" 800 01 13 301" в графе 7 цифры "138 023,1" заменить цифрами "148 104,9";

12

ГОРОДСКАЯ ГАЗЕТА

АРХАНГЕЛЬСК – ГОРОД ВОИНСКОЙ СЛАВЫ

№22 (1015)

26 марта 2021 года

27) в строке "Капитальные вложения в объекты государственной (муниципальной) собственности 822 05 01 701F36748S 400" в графе 7 цифры "2 275,0" заменить цифрами "2 455,0";

28) в строке "Благоустройство 822 05 03" в графе 7 цифры "33 567,1" заменить цифрами "117 567,1";

29) в строке "Муниципальная программа "Комплексное развитие территории муниципального образования "Город Архангельск" 822 05 03 20" в графе 7 цифры "31 010,1" заменить цифрами "44 010,1";

30) в строке "Ведомственная целевая программа "Развитие городского хозяйства на территории муниципального образования "Город Архангельск" 822 05 03 202" в графе 7 цифры "8 565,2" заменить цифрами "11 565,2";

31) в строке "Другие направления расходов 822 05 03 20299" в графе 7 цифры "8 565,2" заменить цифрами "11 565,2";

32) в строке "Прочие расходы 822 05 03 2029900099" в графе 7 цифры "8 565,2" заменить цифрами "11 565,2";

33) в строке "Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд 822 05 03 2029900099 200" в графе 7 цифры "8 565,2" заменить цифрами "11 565,2";

34) в строке "Подпрограмма "Капитальные вложения в объекты муниципальной собственности муниципального образования "Город Архангельск" 822 05 03 208" в графе 7 цифры "22 444,9" заменить цифрами "32 444,9";

35) в строке "Другие направления расходов 822 05 03 20899" в графе 7 цифры "22 444,9" заменить цифрами "32 444,9";

36) в строке "Прочие расходы 822 05 03 2089900099" в графе 7 цифры "22 444,9" заменить цифрами "32 444,9";

37) в строке "Капитальные вложения в объекты государственной (муниципальной) собственности 822 05 03 2089900099 400" в графе 7 цифры "22 444,9" заменить цифрами "32 444,9";

38) в строке "Муниципальная программа "Формирование современной городской среды на территории муниципального образования "Город Архангельск" 822 05 03 50" в графе 7 цифры "2 557,0" заменить цифрами "73 557,0";

39) в строке "Подпрограмма "Благоустройство дворовых и общественных территорий муниципального образования "Город Архангельск" 822 05 03 501" в графе 7 цифры "2 557,0" заменить цифрами "73 557,0";

40) после строки "Подпрограмма "Благоустройство дворовых и общественных территорий муниципального образования "Город Архангельск" 822 05 03 501" в графе 7 с цифрами "73 557,0", в графе 8 с цифрами "2 665,9", в графе 9 с цифрами "2 665,9" дополнить строками следующего содержания:

"Другие направления расходов 822 05 03 50199" в графе 7 с цифрами "71 000,0", в графе 8 с цифрами "0,0", в графе 9 с цифрами "0,0";

"Прочие расходы 822 05 03 5019900099" в графе 7 с цифрами "71 000,0", в графе 8 с цифрами "0,0", в графе 9 с цифрами "0,0";

"Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд 822 05 03 5019900099 200" в графе 7 с цифрами "71 000,0", в графе 8 с цифрами "0,0", в графе 9 с цифрами "0,0";

41) в строке "Образование 822 07" в графе 7 цифры "416 250,5" заменить цифрами "434 750,5";

42) в строке "Дошкольное образование 822 07 01" в графе 7 цифры "276 067,1" заменить цифрами "294 567,1";

43) в строке "Муниципальная программа "Комплексное развитие территории муниципального образования "Город Архангельск" 822 07 01 20" в графе 7 цифры "276 067,1" заменить цифрами "294 567,1";

44) в строке "Подпрограмма "Капитальные вложения в объекты муниципальной собственности муниципального образования "Город Архангельск" 822 07 01 208" в графе 7 цифры "276 067,1" заменить цифрами "294 567,1";

45) после строки "Подпрограмма "Капитальные вложения в объекты муниципальной собственности муниципального образования "Город Архангельск" 822 07 01 208" в графе 7 с цифрами "294 567,1", в графе 8 с цифрами "0,0", в графе 9 с цифрами "0,0" дополнить строками следующего содержания:

"Другие направления расходов 822 07 01 20899" в графе 7 с цифрами "18 500,0", в графе 8 с цифрами "0,0", в графе 9 с цифрами "0,0";

"Прочие расходы 822 07 01 2089900099" в графе 7 с цифрами "18 500,0", в графе 8 с цифрами "0,0", в графе 9 с цифрами "0,0";

"Капитальные вложения в объекты государственной (муниципальной) собственности 822 07 01 2089900099 400" в графе 7 с цифрами "18 500,0", в графе 8 с цифрами "0,0", в графе 9 с цифрами "0,0";

46) в строке "ВСЕГО" в графе 7 цифры "11 313 595,2" заменить цифрами "11 698 595,2".

5. В приложении № 4 "Распределение бюджетных ассигнований по разделам и подразделам классификации расходов бюджетов на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов":

1) в строке "Общегосударственные вопросы 01" в графе 4 цифры "1 292 017,4" заменить цифрами "1 313 408,0";

2) в строке "Другие общегосударственные вопросы 01 13" в графе 4 цифры "801 235,7" заменить цифрами "822 626,3";

3) в строке "Национальная экономика 04" в графе 4 цифры "1 185 614,4" заменить цифрами "1 291 973,6";

4) в строке "Транспорт 04 08" в графе 4 цифры "170 233,7" заменить цифрами "170 936,8";

5) в строке "Дорожное хозяйство (дорожные фонды) 04 09" в графе 4 цифры "1 013 935,4" заменить цифрами "1 119 591,5";

6) в строке "Жилищно-коммунальное хозяйство 05" в графе 4 цифры "740 820,7" заменить цифрами "929 769,0";

7) в строке "Жилищное хозяйство 05 01" в графе 4 цифры "201 150,2" заменить цифрами "221 861,3";

8) в строке "Благоустройство 05 03" в графе 4 цифры "206 152,3" заменить цифрами "354 192,6";

9) в строке "Другие вопросы в области жилищно-коммунального хозяйства 05 05" в графе 4 цифры "64 816,1" заменить цифрами "85 013,0";

10) в строке "Образование 07" в графе 4 цифры "6 505 805,2" заменить цифрами "6 549 846,8";

11) в строке "Дошкольное образование 07 01" в графе 4 цифры "3 004 067,4" заменить цифрами "3 023 069,1";

12) в строке "Общее образование 07 02" в графе 4 цифры "3 026 330,3" заменить цифрами "3 051 370,2";

13) в строке "Культура, кинематография 08" в графе 4 цифры "379 827,6" заменить цифрами "391 327,6";

14) в строке "Культура 08 01" в графе 4 цифры "368 635,3" заменить цифрами "380 135,3";

15) в строке "Физическая культура и спорт 11" в графе 4 цифры "261 336,4" заменить цифрами "274 096,7";

16) в строке "Физическая культура 11 01" в графе 4 цифры "227 345,1" заменить цифрами "240 105,4";

17) в строке "ВСЕГО" в графе 4 цифры "11 313 595,2" заменить цифрами "11 698 595,2".

6. В приложении № 5 "Распределение бюджетных ассигнований по целевым статьям (муниципальным программам муниципального образования "Город Архангельск" и непрограммным направлениям деятельности), группам видов расходов, разделам, подразделам классификации расходов городского бюджета на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов":

6.1. По целевой статье 10 "Муниципальная программа "Развитие социальной сферы муниципального образования "Город Архангельск":

1) в графе 6 цифры "7 220 719,3" заменить цифрами "7 270 521,2";

2) в строке "Ведомственная целевая программа "Развитие образования на территории муниципального образования "Город Архангельск" 101" в графе 6 цифры "6 020 887,3" заменить цифрами "6 046 428,9";

3) в строке "Другие направления расходов 10199" в графе 6 цифры "5 977 628,7" заменить цифрами "6 003 170,3";

4) в строке "Прочие расходы 1019900099" в графе 6 цифры "1 683 905,5" заменить цифрами "1 709 447,1";

5) в строке "Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям 1019900099 600" в графе 6 цифры "1 681 844,9" заменить цифрами "1 707 386,5";

6) в строке "Образование 1019900099 600 07" в графе 6 цифры "1 681 844,9" заменить цифрами "1 707 386,5";

7) в строке "Дошкольное образование 1019900099 600 07 01" в графе 6 цифры "884 587,5" заменить цифрами "885 089,2";

8) в строке "Общее образование 1019900099 600 07 02" в графе 6 цифры "627 227,5" заменить цифрами "652 267,4";

9) в строке "Ведомственная целевая программа "Культура и молодежная политика муниципального образования "Город Архангельск" 102" в графе 6 цифры "558 592,0" заменить цифрами "570 092,0";

10) в строке "Другие направления расходов 10299" в графе 6 цифры "547 028,1" заменить цифрами "558 528,1";

11) в строке "Прочие расходы 1029900099" в графе 6 цифры "545 315,6" заменить цифрами "556 815,6";

12) в строке "Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям 1029900099 600" в графе 6 цифры "545 310,5" заменить цифрами "556 810,5";

13) в строке "Культура, кинематография 1029900099 600 08" в графе 6 цифры "364 137,1" заменить цифрами "375 637,1";

14) в строке "Культура 1029900099 600 08 01" в графе 6 цифры "364 137,1" заменить цифрами "375 637,1";

15) в строке "Ведомственная целевая программа "Развитие физической культуры и спорта на территории муниципального образования "Город Архангельск" 103" в графе 6 цифры "264 607,2" заменить цифрами "277 367,5";

16) в строке "Другие направления расходов 10399" в графе 6 цифры "257 469,9" заменить цифрами "270 230,2";

17) в строке "Прочие расходы 1039900099" в графе 6 цифры "256 082,0" заменить цифрами "268 842,3";

18) в строке "Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям 1039900099 600" в графе 6 цифры "253 682,1" заменить цифрами "266 442,4";

19) в строке "Физическая культура и спорт 1039900099 600 11" в графе 6 цифры "248 471,2" заменить цифрами "261 231,5";

20) в строке "Физическая культура 1039900099 600 11 01" в графе 6 цифры "227 345,1" заменить цифрами "240 105,4".

6.2. По целевой статье 20 "Муниципальная программа "Комплексное развитие территории муниципального образования "Город Архангельск":

1) в графе 6 цифры "2 479 469,1" заменить цифрами "2 636 100,2";

2) в строке "Ведомственная целевая программа "Развитие городского хозяйства на территории муниципального образования "Город Архангельск" 202" в графе 6 цифры "1 774 901,2" заменить цифрами "1 844 088,4";

3) в строке "Другие направления расходов 20299" в графе 6 цифры "1 233 994,0" заменить цифрами "1 303 181,2";

4) в строке "Прочие расходы 2029900099" в графе 6 цифры "1 072 289,6" заменить цифрами "1 141 476,8";

5) в строке "Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд 2029900099 200" в графе 6 цифры "545 870,1" заменить цифрами "578 966,2";

6) в строке "Национальная экономика 2029900099 200 04" в графе 6 цифры "415 407,4" заменить цифрами "440 866,6";

7) в строке "Транспорт 2029900099 200 04 08" в графе 6 цифры "133 096,6" заменить цифрами "133 799,7";

8) в строке "Дорожное хозяйство (дорожные фонды) 2029900099 200 04 09" в графе 6 цифры "282 310,8" заменить цифрами "307 066,9";

9) в строке "Жилищно-коммунальное хозяйство 2029900099 200 05" в графе 6 цифры "130 042,3" заменить цифрами "137 679,2";

10) в строке "Жилищное хозяйство 2029900099 200 05 01" в графе 6 цифры "112 789,0" заменить цифрами "117 425,9";

11) в строке "Благоустройство 2029900099 200 05 03" в графе 6 цифры "8 565,2" заменить цифрами "11 565,2";

12) в строке "Иные бюджетные ассигнования 2029900099 800" в графе 6 цифры "378 470,9" заменить цифрами "414 562,0";

13) в строке "Жилищно-коммунальное хозяйство 2029900099 800 05" в графе 6 цифры "260 833,2" заменить цифрами "296 924,3";

14) в строке "Жилищное хозяйство 2029900099 800 05 01" в графе 6 цифры "16 000,0" заменить цифрами "31 894,2";

15) в строке "Другие вопросы в области жилищно-коммунального хозяйства 2029900099 800 05 05" в графе 6 цифры "42,6" заменить цифрами "20 239,5";

16) в строке "Ведомственная целевая программа "Благоустройство в территориальных округах муниципального образования "Город Архангельск" 204" в графе 6 цифры "139 934,9" заменить цифрами "183 578,8";

17) в строке "Другие направления расходов 20499" в графе 6 цифры "73 757,9" заменить цифрами "117 401,8";

18) в строке "Прочие расходы 2049900099" в графе 6 цифры "73 757,9" заменить цифрами "117 401,8";

19) в строке "Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд 2049900099 200" в графе 6 цифры "73 274,9" заменить цифрами "116 918,8";

20) в строке "Жилищно-коммунальное хозяйство 2049900099 200 05" в графе 6 цифры "73 274,9" заменить цифрами "116 918,8";

21) в строке "Благоустройство 2049900099 200 05 03" в графе 6 цифры "73 274,9" заменить цифрами "116 918,8";

22) в строке "Подпрограмма "Капитальные вложения в объекты муниципальной собственности муниципального образования "Город Архангельск" 208" в графе 6 цифры "460 908,6" заменить цифрами "504 708,6";

23) в строке "Другие направления расходов 20899" в графе 6 цифры "79 458,9" заменить цифрами "123 258,9";

24) в строке "Прочие расходы 2089900099" в графе 6 цифры "29 014,9" заменить цифрами "72 814,9";

25) в строке "Капитальные вложения в объекты государственной (муниципальной) собственности 2089900099 400" в графе 6 цифры "29 014,9" заменить цифрами "72 814,9";

26) в строке "Национальная экономика 2089900099 400 04" в графе 6 цифры "3 170,0" заменить цифрами "18 470,0";

27) после строки "Национальная экономика 2089900099 400 04" в графе 6 с цифрами "18 470,0", в графе 7 с цифрами "28 846,0, в графе 8 с цифрами 0,0" дополнить строкой:

"Дорожное хозяйство (дорожные фонды) 2089900099 400 04 09" в графе 6 с цифрами "15 300,0", в графе 7 с цифрами "0,0", в графе 8 с цифрами "0,0";

28) в строке "Жилищно-коммунальное хозяйство 2089900099 400 05" в графе 6 цифры "22 444,9" заменить цифрами "32 444,9";

29) в строке "Благоустройство 2089900099 400 05 03" в графе 6 цифры "22 444,9" заменить цифрами "32 444,9";

30) после строки "Благоустройство 2089900099 400 05 03" в графе 6 с цифрами "32 444,9", в графе 7 с цифрами "4 956,5", в графе 8 с цифрами "5 119,0" дополнить строками следующего содержания:

"Образование 2089900099 400 07" в графе 6 с цифрами "18 500,0", в графе 7 с цифрами "0,0", в графе 8 с цифрами 0,0";

"Дошкольное образование 2089900099 400 07 01" в графе 6 с цифрами "18 500,0", в графе 7 с цифрами "0,0", в графе 8 с цифрами 0,0".

6.3. По целевой статье 30 "Муниципальная программа "Совершенствование муниципального управления и профилактики терроризма, а также минимизация и (или) ликвидация последствий его проявления на территории муниципального образования "Город Архангельск":

1) в графе 6 цифры "1 153 362,0" заменить цифрами "1 163 443,8";

2) в строке "Ведомственная целевая программа "Муниципальное управление муниципального образования "Город Архангельск" 301" в графе 6 цифры "504 403,3" заменить цифрами "514 465,1";

3) в строке "Другие направления расходов 30199" в графе 6 цифры "230 410,0" заменить цифрами "240 491,8";

4) в строке "Прочие расходы 3019900099" в графе 6 цифры "230 140,1" заменить цифрами "240 221,9";

5) в строке "Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами 3019900099 100" в графе 6 цифры "44 657,5" заменить цифрами "45 639,3";

6) в строке "Общегосударственные вопросы 3019900099 100 01" в графе 6 цифры "44 656,1" заменить цифрами "45 637,9";

7) в строке "Другие общегосударственные вопросы 3019900099 100 01 13" в графе 6 цифры "44 656,1" заменить цифрами "45 637,9";

8) в строке "Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд 3019900099 200" в графе 6 цифры "87 032,3" заменить цифрами "96 132,3";

9) в строке "Общегосударственные вопросы 3019900099 200 01" в графе 6 цифры "82 917,3" заменить цифрами "92 017,3";

10) в строке "Другие общегосударственные вопросы 3019900099 200 01 13" в графе 6 цифры "82 617,3" заменить цифрами "91 717,3".

6.4. По целевой статье 50 "Муниципальная программа "Формирование современной городской среды на территории муниципального образования "Город Архангельск":

1) в строке "Подпрограмма "Благоустройство дворовых и общественных территорий муниципального образования "Город Архангельск" 501" в графе 6 цифры "9 695,0" заменить цифрами "101 091,4";

2) после строки "Подпрограмма "Благоустройство дворовых и общественных территорий муниципального образования "Город Архангельск" 501" в графе 6 с цифрами "101 091,4", в графе 7 с цифрами "9 803,9", в графе 8 с цифрами 9 803,9" дополнить строками следующего содержания:

"Другие направления расходов 50199" в графе 6 с цифрами "91 396,4", в графе 7 с цифрами "0,0", в графе 8 с цифрами 0,0";

"Прочие расходы 5019900099" в графе 6 с цифрами "91 396,4", в графе 7 с цифрами "0,0", в графе 8 с цифрами 0,0";

"Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд 5019900099 200" в графе 6 с цифрами "91 396,4", в графе 7 с цифрами "0,0", в графе 8 с цифрами 0,0";

"Жилищно-коммунальное хозяйство 5019900099 200 05" в графе 6 с цифрами "91 396,4", в графе 7 с цифрами "0,0", в графе 8 с цифрами 0,0";

"Благоустройство 5019900099 200 05 03" в графе 6 с цифрами "91 396,4", в графе 7 с цифрами "0,0", в графе 8 с цифрами 0,0".

6.5. По целевой статье 60 "Муниципальная программа "Развитие города Архангельска как административного центра Архангельской области":

1) в графе 6 цифры "38 674,5" заменить цифрами "104 274,5";

2) в строке "Другие направления расходов 60099" в графе 6 цифры "38 674,5" заменить цифрами "104 274,5";

3) в строке "Прочие расходы 6009900099" в графе 6 цифры "5 000,0" заменить цифрами "70 600,0";

4) в строке "Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд 6009900099 200" в графе 6 цифры "5 000,0" заменить цифрами "55 000,0";

5) в строке "Национальная экономика 6009900099 200 04" в графе 6 цифры "5 000,0" заменить цифрами "55 000,0";

6) в строке "Дорожное хозяйство (дорожные фонды) 6009900099 200 04 09" в графе 6 цифры "5 000,0" заменить цифрами "55 000,0";

7) после строки "Дорожное хозяйство (дорожные фонды) 6009900099 200 04 09" в графе 6 с цифрами "55 000,0", в графе 7 с цифрами "0,0", в графе 8 с цифрами 0,0" дополнить строками следующего содержания:

"Капитальные вложения в объекты государственной (муниципальной) собственности 6009900099 400" в графе 6 с цифрами "15 600,0", в графе 7 с цифрами "0,0", в графе 8 с цифрами "0,0";

"Национальная экономика 6009900099 400 04" в графе 6 с цифрами "15 600,0", в графе 7 с цифрами "0,0", в графе 8 с цифрами "0,0";

"Дорожное хозяйство (дорожные фонды) 6009900099 400 04 09" в графе 6 с цифрами "15 600,0", в графе 7 с цифрами "0,0", в графе 8 с цифрами "0,0".

6.6. По целевой статье 70 "Муниципальная программа "Переселение граждан из непригодного для проживания (аварийного) жилищного фонда в муниципальном образовании "Город Архангельск":

1) в графе 6 цифры "72 361,2" заменить цифрами "72 541,2";

2) в строке "Подпрограмма "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года" 701" в графе 6 цифры "72 361,2" заменить цифрами "72 541,2";

3) в строке "Федеральный проект "Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда" 701F3" в графе 6 цифры "72 361,2" заменить цифрами "72 541,2";

4) в строке "Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, в том числе переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малозэтажного жилищного строительства, за счет средств местных бюджетов 701F36748S" в графе 6 цифры "2 718,6" заменить цифрами "2 898,6";

5) в строке "Капитальные вложения в объекты государственной (муниципальной) собственности 701F36748S 400" в графе 6 цифры "2 275,0" заменить цифрами "2 455,0";

6) в строке "Жилищно-коммунальное хозяйство 701F36748S 400 05" в графе 6 цифры "2 275,0" заменить цифрами "2 455,0";

7) в строке "Жилищное хозяйство 701F36748S 400 05 01" в графе 6 цифры "2 275,0" заменить цифрами "2 455,0".

6.7. По целевой статье 99 "Иные непрограммные направления деятельности:

1) в графе 6 цифры "229 773,7" заменить цифрами "241 082,5";

2) в строке "Средства, зарезервированные в составе утвержденных бюджетных ассигнований 9900000098" в графе 6 цифры "229 773,7" заменить цифрами "241 082,5";

3) в строке "Иные бюджетные ассигнования 9900000098 800" в графе 6 цифры "229 773,7" заменить цифрами "241 082,5";

4) в строке "Общегосударственные вопросы 9900000098 800 01" в графе 6 цифры "229 773,7" заменить цифрами "241 082,5";

5) в строке "Другие общегосударственные вопросы 9900000098 800 01 13" в графе 6 цифры "229 773,7" заменить цифрами "241 082,5";

6.8. в строке "ВСЕГО" в графе 6 цифры "11 313 595,2" заменить цифрами "11 698 595,2".

7. В приложении № 6 "Источники финансирования дефицита городского бюджета на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов":

1) в строке "Источники внутреннего финансирования дефицита городского бюджета" в графе 2 цифры "438 000,0" заменить цифрами "823 000,0";

2) в строке "Изменение остатков средств на счетах по учету средств городского бюджета в течение соответствующего финансового года" в графе 2 цифры "0,0" заменить цифрами "385 000,0";

3) в строке "в том числе: прочие остатки средств бюджетов" в графе 2 цифры "0,0" заменить цифрами "385 000,0";

4) в строке "ВСЕГО" в графе 2 цифры "438 000,0" заменить цифрами "823 000,0".

Председатель городской Думы	Глава муниципального образования "Город Архангельск"
В.В. Сырова	Д.А. Морев
АРХАНГЕЛЬСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА	
Двадцать седьмая сессия двадцать седьмого созыва	
РЕШЕНИЕ	
от 17 марта 2021 г. № 355	
Об утверждении отчёта о выполнении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества муниципального образования "Город Архангельск" за 2020 год	

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества" (с изменениями) и Положением о приватизации муниципального имущества муниципального образования "Город Архангельск", утверждённым решением Архангельского городского Совета депутатов от 31.05.2006 № 167 (с изменениями), Архангельская городская Дума **р е ш и л а:**

Утвердить прилагаемый отчёт о выполнении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества муниципального образования "Город Архангельск" за 2020 год.

Председатель городской Думы	В.В. Сырова
Утверждён решением Архангельской городской Думы от 17.03.2021 № 355	

ОТЧЁТ О ВЫПОЛНЕНИИ ПРОГНОЗНОГО ПЛАНА ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК" ЗА 2020 ГОД

РАЗДЕЛ I ОСНОВНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ И ЗАДАЧИ ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК" НА 2020 - 2022 ГОДЫ

1. Прогнозный план приватизации муниципального имущества муниципального образования "Город Архангельск" на 2020-2022 годы (далее – Прогнозный план приватизации) был утверждён решением Архангельской городской Думы от 27 ноября 2019 г. № 177; реализовался он в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества" и Положением о приватизации муниципального имущества муниципального образования "Город Архангельск", утверждённым решением Архангельского городского Совета депутатов от 31 мая 2006 г. № 167. Муниципальное образование "Город Архангельск" по состоянию на 31 декабря 2020 г. являлось собственником имущества 11 муниципальных унитарных предприятий муниципального образования "Город Архангельск", акционером четырёх акционерных обществ, участником четырёх обществ с ограниченной ответственностью. Распределение муниципальных унитарных предприятий муниципального образования "Город Архангельск" и акционерных обществ, акции которых находились в собственности муниципального образования "Город Архангельск", обществ с ограниченной ответственностью с долей участия муниципального образования "Город Архангельск" по отраслям экономики было следующим:

Отрасль экономики	Количество муниципальных предприятий муниципального образования "Город Архангельск"	Количество акционерных обществ, акции которых находились в собственности муниципального образования "Город Архангельск", и обществ с ограниченной ответственностью с долей участия муниципального образования "Город Архангельск"
Агропромышленный комплекс	0	0
Транспорт и связь	2	0
Здравоохранение	0	0
Топливо-энергетический комплекс	1	2
Строительный комплекс	0	0
Дорожное хозяйство	1	0
Издательская и полиграфическая деятельность	0	1
Прочие отрасли	7	5
Итого	11	8

По доле принадлежавших муниципальному образованию "Город Архангельск" акций в уставных капиталах акционерных обществ, доле участия муниципального образования "Город Архангельск" в обществах с ограниченной ответственностью, пакеты акций и проценты уставных капиталов были распределены следующим образом:

Доля находящихся в собственности муниципального образования "Город Архангельск" акций акционерных обществ (процентов уставного капитала)	Количество акционерных обществ и обществ с ограниченной ответственностью
100 процентов	5
от 50 до 100 процентов	1
до 25 процентов	2
Итого	8

В 2020 году было приватизировано четыре объекта недвижимости одновременно с приватизацией одного земельного участка, необходимого для использования объекта недвижимости.

В соответствии с распоряжением Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 30 декабря 2020 г. № 1061р "О приватизации муниципального унитарного предприятия "Стигла" муниципального образования "Город Архангельск" предостиг приватизация муниципального унитарного предприятия "Стигла" муниципального образования "Город Архангельск" путём преобразования его в общество с ограниченной ответственностью "Стигла".

2. Обём поступлений в городской бюджет муниципального образования "Город Архангельск" от приватизации объектов недвижимости одновременно с приватизацией земельных участков, необходимых для использования данных объектов недвижимости, в 2020 году составил 2 926,67 тыс. рублей.

Раздел 2 НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО

№ п/п	Перечень объектов приватизации	Способ приватизации	Срок приватизации	Цена сделки приватизации с учётом НДС (тыс. руб.)	Примечание
1.	Нежилое помещение; общая площадь 5,8 кв.м; первый этаж; кадастровый номер 29:22:080903:429; по адресу: г. Архангельск, ул. Зеньковича, д. 29, пом. 10-Н	Аукцион Публичное предложение	14.07.2020 14.09.2020	-	Торги не состоялись (отсутствие заявок) Приватизация объекта запланирована в 2021 году
2.	Нежилое помещение; общая площадь 25,7 кв.м; первый этаж; кадастровый номер 29:22:071503:1131; по адресу: г. Архангельск, просп. Ленинградский, д. 356, корп. 1	Аукцион Публичное предложение	14.07.2020 14.09.2020	-	Торги не состоялись (отсутствие заявок) Приватизация объекта запланирована в 2022 году
3.	Нежилое здание (здание магазина); общая площадь 737,2 кв.м; кадастровый номер 29:22:012003:77; с земельным участком: общая площадь 1238 кв.м; кадастровый номер 29:22:012003:15; по адресу: г. Архангельск, ул. Школьная, д. 86, корп. 1	Аукцион Публичное предложение	14.07.2020 14.09.2020	-	Торги не состоялись (отсутствие заявок) Приватизация объекта запланирована в 2021 году
4.	Нежилое здание (здание учебно-производственных мастерских); общая площадь 347,5 кв.м; кадастровый номер 29:22:040722:90; по адресу: г. Архангельск, ул. Суворова, д. 2, корп. 1	Аукцион Аукцион	13.11.2020 23.12.2020	-	Торги не состоялись (отсутствие заявок) Объект исключён из Прогнозного плана приватизации
5.	Нежилое помещение; общая площадь 133,4 кв.м; первый этаж; кадастровый номер 29:22:040722:288; по адресу: г. Архангельск, ул. Суворова, д. 2/наб. Северной Двины, д. 123	-	-	-	Объект исключён из Прогнозного плана приватизации
6.	Нежилое помещение; общая площадь 777,5 кв.м; второй этаж; кадастровый номер 29:22:040722:286; по адресу: г. Архангельск, ул. Суворова, д. 2/наб. Северной Двины, д. 123	-	-	-	Объект исключён из Прогнозного плана приватизации
7.	Нежилое помещение; общая площадь 777,4 кв.м; третий этаж; кадастровый номер 29:22:040722:287; по адресу: г. Архангельск, ул. Суворова, д. 2/наб. Северной Двины, д. 123	-	-	-	Объект исключён из Прогнозного плана приватизации
8.	Нежилое помещение; общая площадь 17,3 кв.м; подвал; кадастровый номер 29:22:050519:472; по адресу: г. Архангельск, просп. Троицкий, д. 23	Аукцион Публичное предложение	14.07.2020 14.09.2020	-	Торги не состоялись (отсутствие заявок) Приватизация объекта запланирована в 2022 году
9.	Нежилое помещение; общая площадь 113,9 кв.м; подвал; кадастровый номер 29:22:050519:473; по адресу: г. Архангельск, просп. Троицкий, д. 23	Аукцион Публичное предложение	14.07.2020 14.09.2020	-	Торги не состоялись (отсутствие заявок) Приватизация объекта запланирована в 2022 году
10.	Нежилое здание (здание магазина); общая площадь 126,8 кв.м; кадастровый номер 29:22:000000:3282; по адресу: пос. Боры, ул. Боры, д. 28	Аукцион	14.07.2020	260,00	Объект продан
11.	Нежилое помещение; общая площадь 10,2 кв.м; пятый этаж; кадастровый номер 29:22:040711:498; по адресу: г. Архангельск, ул. Самойло, д. 10, корп. 1, помещение 5	Аукцион Публичное предложение	14.07.2020 14.09.2020	-	Торги не состоялись (отсутствие заявок) Приватизация объекта запланирована в 2021 году
12.	Нежилое помещение; общая площадь 17,8 кв.м; антресольный этаж; кадастровый номер 29:22:050511:383; по адресу: г. Архангельск, ул. Воскресенская, д. 6	Аукцион	14.07.2020	690,00	Объект продан
13.	Нежилое помещение; общая площадь 17,8 кв.м; антресольный этаж; кадастровый номер 29:22:050511:379; по адресу: г. Архангельск, ул. Воскресенская, д. 6	Аукцион	14.07.2020	920,00	Объект продан
14.	Нежилое здание (здание магазина); общая площадь 230,8 кв.м; кадастровый номер 29:22:010506:9; с земельным участком: общая площадь 1102 кв.м; кадастровый номер 29:22:010506:3; по адресу: г. Архангельск, ул. Мудьюгская, д. 27, корп. 1	Аукцион	14.07.2020	1 100,00, в том числе земельный участок 400,00	Объект продан
15.	Объект незавершённого строительства: общая площадь 2206 кв.м; кадастровый номер 29:22:081101:1555; по адресу: г. Архангельск, ул. 263-й Сивашской дивизии, в районе д. 7, д. 8	Аукцион Публичное предложение Аукцион Аукцион	14.07.2020 14.09.2020 13.11.2020 23.12.2020	-	Торги не состоялись (отсутствие заявок) Приватизация объекта запланирована в 2021 году

16.	Нежилое помещение; общая площадь 257,2 кв.м; первый этаж, антресоль; кадастровый номер 29:22:040612:4536; по адресу: г. Архангельск, просп. Дзержинского, д. 13	Аукцион Аукцион	13.11.2020 23.12.2020	-	Торги не состоялись (отсутствие заявок) Приватизация объекта запланирована в 2021 году
17.	Нежилое помещение; общая площадь 140,2 кв.м; подвал; кадастровый номер 29:22:050110:1280; по адресу: г. Архангельск, ул. Урицкого, д. 54, корп. 2, помещение 2-Н	Аукцион Аукцион	13.11.2020 23.12.2020	-	Торги не состоялись (отсутствие заявок) Приватизация объекта запланирована в 2021 году
18.	Нежилое помещение; общая площадь 169,7 кв.м; подвал; кадастровый номер 29:22:050106:2722; по адресу: г. Архангельск, ул. Воскресенская, д. 92, помещение 8-Н	Аукцион Аукцион	13.11.2020 23.12.2020	-	Торги не состоялись (отсутствие заявок) Приватизация объекта запланирована в 2021 году
19.	Объект незавершённого строительства (многоквартирный дом); общая площадь 665,1 кв.м; кадастровый номер 29:22:080906:168; по адресу: г. Архангельск, ул. Доковская	Аукцион Аукцион	13.11.2020 23.12.2020	-	Торги не состоялись (отсутствие заявок) Приватизация объекта запланирована в 2021 году
20.	Объект незавершённого строительства (многоквартирный дом); общая площадь 1752,7 кв.м; кадастровый номер 29:22:080906:171; по адресу: г. Архангельск, ул. Доковская	Аукцион Аукцион	13.11.2020 23.12.2020	-	Торги не состоялись (отсутствие заявок) Приватизация объекта запланирована в 2021 году
21.	Объект незавершённого строительства (многоквартирный дом); общая площадь 1752,7 кв.м; кадастровый номер 29:22:080906:172; по адресу: г. Архангельск, ул. Доковская	Аукцион Аукцион	13.11.2020 23.12.2020	-	Торги не состоялись (отсутствие заявок) Приватизация объекта запланирована в 2021 году
22.	Объект незавершённого строительства (многоквартирный дом); общая площадь 1752,7 кв.м; кадастровый номер 29:22:080906:173; по адресу: г. Архангельск, ул. Доковская	Аукцион Аукцион	13.11.2020 23.12.2020	-	Торги не состоялись (отсутствие заявок) Приватизация объекта запланирована в 2021 году
23.	Объект незавершённого строительства (ГРУ); общая площадь 22 кв.м; кадастровый номер 29:22:080906:170; по адресу: г. Архангельск, ул. Доковская	Аукцион Аукцион	13.11.2020 23.12.2020	-	Торги не состоялись (отсутствие заявок) Приватизация объекта запланирована в 2021 году
24.	Объект незавершённого строительства (газоснабжение); протяжённость 148 м; кадастровый номер 29:22:080906:169; по адресу: г. Архангельск, ул. Доковская	Аукцион Аукцион	13.11.2020 23.12.2020	-	Торги не состоялись (отсутствие заявок) Приватизация объекта запланирована в 2021 году
25.	Объект незавершённого строительства (наружные тепловые сети); протяжённость 479 м; кадастровый номер 29:00:000000:79; по адресу: г. Архангельск, ул. Доковская	Аукцион Аукцион	13.11.2020 23.12.2020	-	Торги не состоялись (отсутствие заявок) Приватизация объекта запланирована в 2021 году
26.	Объект незавершённого строительства (наружные сети связи); протяжённость 292 м; кадастровый номер 29:00:000000:83; по адресу: г. Архангельск, ул. Доковская	Аукцион Аукцион	13.11.2020 23.12.2020	-	Торги не состоялись (отсутствие заявок) Приватизация объекта запланирована в 2021 году
27.	Нежилое помещение; общая площадь 155,8 кв.м; подвал; кадастровый номер 29:22:040732:459; по адресу: г. Архангельск, ул. Садовая, д. 7, помещение	Аукцион	16.12.2020	-	Торги не состоялись (отсутствие заявок) Приватизация объекта запланирована в 2021 году
28.	Нежилое помещение; общая площадь 158,1 кв.м; первый этаж; кадастровый номер 29:22:050514:680; по адресу: г. Архангельск, ул. Розы Люксембург, д. 7, помещение 4	Аукцион	16.12.2020	-	Торги не состоялись (отсутствие заявок) Приватизация объекта запланирована в 2021 году
29.	Нежилое помещение; общая площадь 105,3 кв.м; первый этаж; кадастровый номер 29:22:080505:234; по адресу: г. Архангельск, ул. Дежневцев, д. 8, помещение 2-Н	Аукцион	16.12.2020	-	Торги не состоялись (отсутствие заявок) Приватизация объекта запланирована в 2021 году
30.	Нежилое помещение; общая площадь 112 кв.м; подвал; кадастровый номер 29:22:040749:259; по адресу: г. Архангельск, просп. Ломоносова, д. 199, помещение 4	Аукцион	16.12.2020	-	Торги не состоялись (отсутствие заявок) Приватизация объекта запланирована в 2021 году
31.	Нежилое помещение; общая площадь 33,1 кв.м; второй этаж; кадастровый номер 29:22:060703:1049; по адресу: г. Архангельск, ул. Дружбы, д. 39, корп. 2, помещение 4-Н	Аукцион	16.12.2020	-	Торги не состоялись (отсутствие заявок) Приватизация объекта запланирована в 2021 году

Раздел 3 МУНИЦИПАЛЬНЫЕ УНИТАРНЫЕ ПРЕДПРИЯТИЯ

№ п/п	Наименование предприятия	Адрес, место нахождения	Примечание
1.	Муниципальное унитарное предприятие "Стигла" муниципального образования "Город Архангельск"	г. Архангельск, ул. Нагорная, д. 7	Принято решение об условиях приватизации; в единый государственный реестр юридических лиц внесена запись о нахождении муниципального унитарного предприятия в процессе реорганизации

АРХАНГЕЛЬСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА Двадцать седьмая сессия двадцать седьмого созыва

Р Е Ш Е Н И Е

от 17 марта 2021 г. № 360

О внесении изменений и дополнений в Положение о департаменте городского хозяйства Администрации муниципального образования "Город Архангельск" и Положение о департаменте транспорта, строительства и городской инфраструктуры Администрации муниципального образования "Город Архангельск"

Архангельская городская Дума р е ш и л а:

- Внести в Положение о департаменте городского хозяйства Администрации муниципального образования "Город Архангельск", утверждённое решением Архангельской городской Думы от 17.02.2016 № 312 (с изменениями), следующие изменения и дополнения:
 - пункт 2 дополнить подпунктом 2.12 следующего содержания: "2.12. Участие в организации и осуществлении мероприятий по благоустройству территории муниципального образования "Город Архангельск" в пределах своей компетенции.;"
 - в пункте 3:
 - в подпункте 3.1 слова "за исключением ремонта помещений в многоквартирных домах" заменить словами "включая организацию текущего ремонта свободных муниципальных жилых помещений";
 - в подпункте 3.47:
 - в абзаце седьмом точку заменить на точку с запятой;
 - дополнить абзацем восьмым следующего содержания: "муниципальное унитарное предприятие "Архкомхоз" муниципального образования "Город Архангельск".";
 - дополнить подпунктом 3.62 следующего содержания: "3.62. Обеспечивает осуществление мероприятий в области благоустройства в рамках федерального проекта "Формирование комфортной городской среды" (за исключением ремонта дворовых территорий многоквартирных домов в границах муниципального образования "Город Архангельск"), содержание и текущий ремонт объектов, определённых постановлением Администрации муниципального образования "Город Архангельск"."
- Внести в Положение о департаменте транспорта, строительства и городской инфраструктуры Администрации муниципального образования "Город Архангельск", утверждённое решением Архангельской городской Думы от 21.09.2016 № 389 (с изменениями), следующие изменения и дополнения:
 - пункт 2.7 дополнить словами ", за исключением ремонта свободных муниципальных жилых помещений";

2) в пункте 3.30:

- а) в абзаце третьем точку с запятой заменить на точку;
б) абзац четвёртый исключить.

Председатель городской Думы

В.В. Сырова

Глава муниципального образования
"Город Архангельск"

Д.А. Морев

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18 марта 2021 г. № 525

О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования "Город Архангельск" и о внесении изменений в приложения к отдельным постановлениям Администрации муниципального образования "Город Архангельск"

В соответствии со статьями 154 и 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 30 Устава муниципального образования "Город Архангельск", разделом 2 Положения об установлении тарифов и размера платы Администрацией муниципального образования "Город Архангельск", утвержденном постановлением мэрии города Архангельска от 21 декабря 2015 года № 69, Администрация городского округа "Город Архангельск" **постановляет**:

1. Установить размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирном доме муниципального образования "Город Архангельск" согласно приложению к настоящему постановлению.

Перечень, объемы и качество работ и услуг по содержанию общего имущества в многоквартирном доме устанавливается в соответствии с условиями выполнения работ и услуг, указанными в договоре управления многоквартирным домом, заключенном по итогам проведенного открытого конкурса по отбору управляющих организаций.

2. Внести в приложение к постановлению Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 30 октября 2018 года № 1335 "О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования "Город Архангельск", о внесении изменений в приложение к отдельным постановлениям мэрии города Архангельска и Администрации муниципального образования "Город Архангельск" и о признании утратившими силу приложений к отдельным постановлениям мэрии города Архангельска" (с изменениями) изменение, исключив пункт 29.

3. Внести в приложение к постановлению Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 25 февраля 2020 года № 366 "О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования "Город Архангельск" (с изменениями) изменение, исключив пункт 23.

4. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

5. Настоящее постановление вступает в силу с 1 апреля 2021 года.

Глава городского округа
"Город Архангельск"

Д.А. Морев

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению Администрации
городского округа "Город Архангельск"
от 18 марта 2021 г. № 525

РАЗМЕР ПЛАТЫ за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирном доме муниципального образования "Город Архангельск"

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Размер платы за содержание жилого помещения (рублей за 1 кв. м общей площади жилого помещения в месяц)	Основание (дата и № договора управления многоквартирным домом)	Наименование управляющей организации
1	Просп. Дзержинского, 17, корп. 1	22,10	от 01.04.2021 № 650р/ЛЗ	ООО "УК "АРХСИТИ ГРУПП"

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18 марта 2021 г. № 531

О внесении изменений в административный регламент исполнения муниципальной функции по осуществлению муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования "Город Архангельск"

1. Внести в раздел 2 "Административные процедуры" административного регламента исполнения муниципальной функции по осуществлению муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования "Город Архангельск", утвержденного постановлением Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 4 июля 2017 года № 759 (с дополнениями), следующие изменения:
подпункт 2.3.7 пункта 2.3 изложить в следующей редакции:

"2.3.7. При проведении плановой проверки используются проверочные листы (списки контрольных вопросов), включающие вопросы, касающиеся обязательных требований, соблюдение которых является наиболее значимым с точки зрения недопущения возникновения угрозы причинения вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, безопасности государства, а также угрозы чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

Предметом плановой проверки является соблюдение юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем в процессе осуществления деятельности совокупности предъявляемых обязательных требований и требований, установленных муниципальными правовыми актами, а также соответствие сведений, содержащихся в уведомлении о начале осуществления отдельных видов предпринимательской деятельности, обязательным требованиям.

Предметом плановой проверки является только исполнение обязательных требований, вопросы о соблюдении которых включены в проверочный лист (список контрольных вопросов).";

подпункт 3 подпункта 2.4.8 пункта 2.4 после слов "индивидуального предпринимателя" дополнить словами " ". К указанным материалам прилагаются также документы, которые содержат сведения, послужившие основанием проведения внеплановой выездной проверки";

пункт 2.5 дополнить подпунктами 2.5.10 (1) и 2.5.10 (2) следующего содержания:

"2.5.10 (1). Срок проведения плановой проверки в отношении резидента Арктической зоны составляет не более чем пятнадцать рабочих дней со дня начала ее проведения. В отношении одного резидента Арктической зоны, являющегося субъектом малого предпринимательства, общий срок проведения плановых выездных проверок не может превышать сорок часов в год для малого предприятия и десять часов в год для микропредприятия. В случаях, связанных с необходимостью проведения сложных и (или) длительных специальных расследований и экспертиз, на основании мотивированных предложений должностных лиц органов государственного контроля (надзора) и органов муниципального контроля, проводящих проверку, срок проведения проверки в отношении резидента Арктической зоны продлевается, но не более чем на тридцать часов в отношении малых предприятий, но не более чем на десять часов в отношении микропредприятий и не более чем на пятнадцать рабочих дней в отношении других резидентов Арктической зоны. Срок проведения плановой проверки в отношении резидента Арктической зоны может быть продлен по предложению резидента Арктической зоны, в отношении которого проводится данная проверка.

2.5.10 (2). Порядок согласования внеплановых проверок в отношении резидентов Арктической зоны, а также порядок согласования оснований, заявленных управлением для их проведения, устанавливается уполномоченным федеральным органом. Срок проведения внеплановой проверки в отношении резидентов Арктической зоны не может превышать пять рабочих дней.;

абзацы первый и второй пункта 2.7 после слов "обязательных требований" дополнить словами " или требований, установленных муниципальными правовыми актами";

абзац второй подпункта 2.7.2 пункта 2.7 после слов "обязательных требований" дополнить словами " или требований, установленных муниципальными правовыми актами";

дополнить пунктом 2.11 следующего содержания:

"2.11. Особенности осуществления муниципального жилищного контроля в Арктической зоне

Управление осуществляет муниципальный жилищный контроль в Арктической зоне в отношении резидентов Арктической зоны в соответствии с законодательством Российской Федерации.

К отношениям, связанным с осуществлением муниципального жилищного контроля в Арктической зоне, организацией и проведением проверок резидентов Арктической зоны, применяются положения Федерального закона от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля" с учетом особенностей организации и проведения проверок, установленных статьей 13 Федерального закона от 13 июля 2020 года № 193-ФЗ "О государственной поддержке предпринимательской деятельности в Арктической зоне Российской Федерации".

Плановые проверки по отдельным видам государственного контроля (надзора) и муниципального контроля проводятся органами государственного контроля (надзора) и органами муниципального контроля в виде совместных плановых проверок. Порядок проведения совместных плановых проверок, а также виды государственного контроля (надзора) и муниципального контроля, на которые такой порядок не распространяется, устанавливает Правительство Российской Федерации. Ежегодные планы проведения плановых проверок подлежат согласованию с уполномоченным федеральным органом. Представитель уполномоченного федерального органа и (или) представитель управляющей компании вправе присутствовать при проведении плановых проверок.

При выявлении в ходе плановой проверки нарушений резидентом Арктической зоны законодательства Российской Федерации должностные лица управления выдают резиденту Арктической зоны предписание об устранении нарушений. Копия предписания об устранении нарушений не позднее чем в течение трех рабочих дней со дня составления акта о результатах проведения плановой проверки вручается резиденту Арктической зоны или его представителю под расписку либо передается иным способом, подтверждающим факт и дату получения копии такого предписания резидентом Аркти-

ческой зоны или его представителем. Если копию предписания об устранении нарушений не представляется возможным вручить резиденту Арктической зоны или его представителю указанными способами, она отправляется по почте заказным письмом и считается полученной по истечении шести дней со дня ее отправки.

Управление вправе проводить внеплановую проверку резидента Арктической зоны по истечении двух месяцев со дня выдачи предписания об устранении нарушений. В случае, если резидентом Арктической зоны, в отношении которого было выдано указанное предписание, представлено уведомление об устранении нарушений, управление вправе проводить внеплановую проверку ранее чем по истечении двух месяцев со дня выдачи предписания об устранении нарушений. В случае, если для устранения нарушений требуется более чем два месяца, внеплановая проверка проводится в сроки, определенные предписанием об устранении нарушений, но не позднее чем в течение шести месяцев со дня вынесения указанного предписания. "

2. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

Глава городского округа
"Город Архангельск"

Д.А. Морев

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18 марта 2021 г. № 532

О внесении изменений в Перечень образовательных организаций городского округа "Город Архангельск", находящихся в ведении департамента образования городского округа "Город Архангельск", за территориями городского округа "Город Архангельск"

С целью обеспечения общедоступного и бесплатного начального общего, основного общего, среднего общего образования в городском округе "Город Архангельск":

1. Внести в Перечень образовательных организаций городского округа "Город Архангельск", находящихся в ведении департамента образования городского округа "Город Архангельск", за территориями городского округа "Город Архангельск", прилагаемый к постановлению Администрации городского округа "Город Архангельск" от 3 марта 2021 года № 380, следующие изменения:

а) наименование Перечня перед словами "за территориями городского округа "Город Архангельск" дополнить словом "закрепленных";

б) строки "Улица Выучейского", "Улица Розы Люксембург", "Проспект Обводный канал" раздела "Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение муниципального образования "Город Архангельск" "Средняя школа № 8" изложить в следующей редакции:

"Улица Выучейского	55, 55 корп. 1, 57, 57 корп. 1, 59, 59 корп. 1, 59 корп. 2, 64, 66, 68, 70, 72, 74, 76, 78, 80, 82, 84, 86, 88
Улица Розы Люксембург	54, 56, 56 корп. 1, 58, 58 корп. 1, 60, 61, 62, 63, 63 корп. 1, 65, 65 корп. 1, 66, 67, 68, 68 корп. 1, 69, 70, 70 корп. 1, 70 корп. 2, 70 корп. 3, 71, 72, 72 корп. 1, 73, 73 корп. 1, 73 корп. 2, 74, 74 корп. 1, 75, 76
Проспект Обводный канал	14, 16, 16 корп. 1, 18, 20, 20 корп. 2, 22, 22 корп. 2, 24, 26, 26 корп. 1, 26 корп. 2, 26 корп. 3, 29*, 32, 34, 36, 36 корп. 1, 39**;

в) строку "Улица Володарского" раздела "Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение муниципального образования "Город Архангельск" "Средняя школа № 9" изложить в следующей редакции:

"Улица Володарского	8, 10, 12, 21, 23";
---------------------	---------------------

г) добавить строку "Улица Выучейского" в раздел "Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение муниципального образования "Город Архангельск" "Гимназия № 21 имени лауреата Нобелевской премии И.А. Бродского" и изложить в следующей редакции:

"Улица Выучейского"	14, 16, 16 корп. 1, 16 корп. 2, 18";
---------------------	--------------------------------------

д) строку "Улица Володарского", "Проспект Советских космонавтов" раздела "Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение муниципального образования "Город Архангельск" "Средняя школа № 22" изложить в следующей редакции:

"Улица Володарского	11, 17, 19, 34 корп. 1, 36, 36 корп. 1, 38, 43, 45, 45 корп. 1, 48, 49, 50, 51, 53, 57, 58, 58 корп. 1, 61, 63, 65, 65 корп. 1, 65 корп. 2, 66, 66 корп. 1, 67, 67 корп. 1, 69
Проспект Советских космонавтов	54, 63, 65, 65 корп. 1, 67, 67 корп. 1, 68, 69, с 71 по 101";

е) строку "Набережная Северной Двины" раздела "Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение муниципального образования "Город Архангельск" "Средняя школа № 23 имени А.С. Пушкина" изложить в следующей редакции:

"Набережная Северной Двины	116 корп. 1, 118, 118 корп. 1, 118 корп. 2, 118 корп. 3, 122";
----------------------------	--

ж) строку "Проспект Московский" раздела "Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение муниципального образования "Город Архангельск" "Архангельская средняя школа Соловецких юнг" изложить в следующей редакции:

"Проспект Московский	43, 43 корп. 3, 45, 52, 54, 55, 55 корп. 1, 55 корп. 2, 55 корп. 3, 55 корп. 4, 55 корп. 5, 55 корп. 6, 57";
----------------------	--

з) строку "Проспект Московский" раздела "Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение муниципального образования "Город Архангельск" "Средняя школа № 35 имени Героя Советского Союза П.И. Галушина" изложить в следующей редакции:

"Проспект Московский	40, 43, 43 корп. 3, 45, 52, 54, 55, 55 корп. 1, 55 корп. 2, 55 корп.3, 55 корп. 4, 55 корп. 5, 55 корп. 6, 57";
----------------------	---

и) строку "Улица Розы Люксембург" раздела "Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение муниципального образования "Город Архангельск" "Средняя школа № 36 имени Героя Советского Союза П.В. Усова" изложить в следующей редакции:

"Улица Розы Люксембург"	21, 23, 25, 26, 27, 28, 34, 37, 42, 44, 46, 46 корп. 1, 46 корп. 2, 46 корп. 3, 48, 50, 50 корп. 1, 52, 53, 55, 57, 59";
-------------------------	--

к) строку "Улица Цветная" раздела "Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение муниципального образования "Город Архангельск" "Средняя школа № 45" изложить в следующей редакции:

"Улица Цветная	7, 8".
----------------	--------

2. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

Глава городского округа
"Город Архангельск"

Д.А. Морев

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18 марта 2021 г. № 533

О внесении изменения в состав административной комиссии территориального округа Варавино-Фактория Администрации муниципального образования "Город Архангельск"

1. Внести в состав административной комиссии территориального округа Варавино-Фактория Администрации муниципального образования "Город Архангельск", утвержденный постановлением Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 5 августа 2019 года № 1138 (с изменениями), изменение, изложив его в новой прилагаемой редакции.

2. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

Глава городского округа
"Город Архангельск"

Д.А. Морев

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Главы
городского округа "Город Архангельск"
от 18 марта 2021 г. № 533

СОСТАВ

административной комиссии территориального округа Варавино-Фактория Администрации муниципального образования "Город Архангельск"

Попов Андрей Анатольевич	–	заместитель главы администрации территориального округа Варавино-Фактория Администрации муниципального образования "Город Архангельск" – начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства (председатель административной комиссии)
Богомолов Сергей Евгеньевич	–	глава администрации территориального округа Варавино-Фактория Администрации муниципального образования "Город Архангельск" (заместитель председателя административной комиссии)
Елисеева Елена Владимировна	–	ответственный секретарь административной комиссии Исакогорского и Цигломенского территориальных округов Администрации муниципального образования "Город Архангельск"

Ломовцева Надежда Борисовна	–	ответственный секретарь административной комиссии территориального округа Варавино-Фактория Администрации муниципального образования "Город Архангельск"
Попов Евгений Валерьевич	–	главный специалист-юристоконсульт управления правового обеспечения городского хозяйства муниципально-правового департамента Администрации муниципального образования "Город Архангельск"
Романова Светлана Юрьевна	–	председатель отделения территориального округа Варавино-Фактория Архангельского городского отделения общественной организации "Союз женщин России" (по согласованию)
Успенская Елена Александровна	–	специалист администрации территориального округа Варавино-Фактория Администрации муниципального образования "Город Архангельск".

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22 марта 2021 г. № 538

О внесении изменений в приложение 2 к Порядку проведения торгов на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования "Город Архангельск" и на земельных участках, находящихся в собственности муниципального образования "Город Архангельск", в том числе расположенных в границах других муниципальных образований, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельного участка

1. Внести изменения в формы 1, 2 приложения 2 к Порядку проведения торгов на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования "Город Архангельск" и на земельных участках, находящихся в собственности муниципального образования "Город Архангельск", в том числе расположенных в границах других муниципальных образований, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельного участка, утвержденному постановлением Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 27 июня 2019 года № 876 (с изменениями и дополнениями), заменив в наименованиях договоров слова "право размещения" словами "размещение".
 2. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

Глава городского округа
 "Город Архангельск"

Д.А. Морев

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22 марта 2021 г. № 545

Об утверждении Порядка комплектования муниципальных образовательных организаций городского округа "Город Архангельск", реализующих образовательные программы дошкольного образования, находящихся в ведении департамента образования Администрации городского округа "Город Архангельск", и признания утратившими силу отдельных постановлений мэрии города Архангельска и Администрации муниципального образования "Город Архангельск"

В целях реализации конституционного права граждан на образование, в соответствии с Федеральным законом от 29 декабря 2012 года № 273-ФЗ "Об образовании в Российской Федерации", Порядком организации осуществления образовательной деятельности по основным общеобразовательным программам – образовательным программам дошкольного образования, утвержденным приказом Министерства просвещения Российской Федерации от 31 июля 2020 года № 373, Порядком приема на обучение по образовательным программам дошкольного образования, утвержденным приказом Министерства просвещения Российской Федерации от 15 мая 2020 года № 236, Положением о психолого-медико-педагогической комиссии, утвержденным приказом Министерства образования и науки Российской Федерации от 20 сентября 2013 года № 1082, Администрация городского округа "Город Архангельск" **постановляет:**

1. Утвердить прилагаемый Порядок комплектования муниципальных образовательных организаций городского округа "Город Архангельск", реализующих образовательные программы дошкольного образования, находящихся в ведении департамента образования Администрации городского округа "Город Архангельск".
2. Признать утратившими силу:
 пункт 1 постановления мэрии города Архангельска от 21 августа 2013 года № 554 "Об утверждении Порядка комплектования муниципальных образовательных организаций муниципального образования "Город Архангельск", реализующих образовательные программы дошкольного образования, находящихся в ведении департамента образования Администрации муниципального образования "Город Архангельск";
 постановление Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 4 марта 2016 года № 227 "О внесении изменений в постановление мэрии города Архангельска от 21.08.2013 № 554 и Порядок комплектования муниципальных образовательных организаций муниципального образования "Город Архангельск", реализующих образовательные программы дошкольного образования, находящихся в ведении департамента образования Администрации муниципального образования "Город Архангельск";
 постановление Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 22 сентября 2017 года № 1073 "О внесении изменения в Порядок комплектования муниципальных образовательных организаций муниципального образования "Город Архангельск", реализующих образовательные программы дошкольного образования, находящихся в ведении департамента образования Администрации муниципального образования "Город Архангельск";
 постановление Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 22 июня 2020 года № 1061 "О внесении изменения в Порядок комплектования муниципальных образовательных организаций муниципального образования "Город Архангельск", реализующих образовательные программы дошкольного образования, находящихся в ведении департамента образования Администрации муниципального образования "Город Архангельск".
3. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".
4. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования.

Глава городского округа
 "Город Архангельск"

Д.А. Морев

УТВЕРЖДЕН
 постановлением Администрации
 городского округа "Город Архангельск"
 от 22 марта 2021 г. № 545

ПОРЯДОК
комплектования муниципальных образовательных организаций городского округа "Город Архангельск", реализующих образовательные программы дошкольного образования, находящихся в ведении департамента образования Администрации городского округа "Город Архангельск"

1. Комплектование муниципальных образовательных организаций городского округа "Город Архангельск", реализующих образовательные программы дошкольного образования, находящихся в ведении департамента образования Администрации городского округа "Город Архангельск", (далее – организации) осуществляется на территории городского округа "Город Архангельск" согласно муниципальному правовому акту Администрации городского округа "Город Архангельск" о закреплении организаций за конкретными территориями городского округа "Город Архангельск".
2. Комплектование организаций осуществляется из числа детей, состоящих на учете.
 - 2.1. Постановка на учет осуществляется от рождения до 7 лет.
 - 2.2. Постановка ребенка на учет для дальнейшего направления в организацию осуществляется по личному заявлению родителя (законного представителя) ребенка.
 - 2.3. В заявлении для направления родителями (законными представителями) ребенка дополнительно указываются сведения об организациях, выбранных для приема, и о наличии права на специальные меры поддержки (гарантии) отдельных категорий граждан и их семей (при необходимости).
 - 2.4. При наличии у ребенка братьев и (или) сестер, проживающих в одной с ним семье и имеющих общее с ним место жительства, обучающихся в организации, выбранной родителем (законным представителем) для приема ребенка, его родители (законные представители) дополнительно в заявлении для направления указывают фамилию(-и), имя (имена), отчество(-а) (последнее - при наличии) братьев и (или) сестер.
 - 2.5. При постановке ребенка на учет для дальнейшего направления в организацию родители (законные представители) ребенка предъявляют следующие документы:
 документ, удостоверяющий личность родителя (законного представителя), либо документ, удостоверяющий личность иностранного гражданина или лица без гражданства в Российской Федерации (статья 10 Федерального закона от 25 июля 2002 года № 115-ФЗ "О правовом положении иностранных граждан в Российской Федерации");
 документ, подтверждающий установление опеки (при необходимости);
 свидетельство о рождении ребенка и документ, подтверждающий наличие права на специальные меры поддержки (гарантии) отдельных категорий граждан и их семей предоставляются по собственной инициативе родителя (законного представителя);
 заключение психолого-медико-педагогической комиссии (при необходимости).
 3. Комплектование организаций на новый учебный год проводится с 1 апреля до 31 мая ежегодно. В течение учебного года при наличии свободных мест на 15 число каждого месяца проводится доукомплектование организаций в порядке очередности поступления заявлений родителей (законных представителей).
 - 3.1. Комплектование групп компенсирующей и комбинированной направленности организации детьми с ограниченными возможностями здоровья проводится с согласия родителей (законных представителей) на основании заключения психолого-медико-педагогической комиссии.
 Специфика групп компенсирующей направленности определяется учредителем в соответствии с заявкой организации, с учетом имеющейся потребности.
 - 3.2. Решение о комплектовании организаций принимается комиссией по комплектованию муниципальных образовательных организаций городского округа "Город Архангельск", реализующих образовательные программы дошкольного образования, (далее – комиссия), действующей на основании положения, которое утверждается приказом директора департамента образования Администрации городского округа "Город Архангельск" (далее – департамент образования).
 - 3.3. Списки детей, направленных для приема в организации, утверждаются приказом директора департамента образования и направляются руководителям организаций.

- 3.4. При предоставлении ребенку места в организации родители (законные представители) утрачивают право на ежемесячное пособие ребенка, не посещающего организацию, установленное статьей 8 областного закона от 5 декабря 2016 года № 496-30-ФЗ "О социальной поддержке семей, воспитывающих детей, в Архангельской области"
4. Комплектование организаций осуществляется при наличии свободных мест в организации, в порядке очередности поступления заявлений родителей (законных представителей) в следующей последовательности:
 детьми, имеющими право на внеочередной прием в организацию;
 детьми, имеющими право на первоочередной прием в организацию и детьми, имеющими право преимущественного приема;
 детьми, имеющими общие основания для предоставления места в организации;
 воспитанниками при переводе их по заявлению родителей (законных представителей) из одной организации в другую организацию.
 5. Правом внеочередного приема в организации пользуются:
 дети граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС (Закон Российской Федерации от 15 мая 1991 года № 1244-1 "О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС");
 дети граждан из подразделений особого риска, а также семей, потерявших кормильца из числа этих граждан (Постановление Верховного Совета Российской Федерации от 27 декабря 1991года № 2123-1);
 дети прокуроров (Федеральный закон от 17 января 1992 года № 2202-1 "О прокуратуре Российской Федерации");
 дети судей (Закон Российской Федерации от 26 июня 1992 года № 3132-1 "О статусе судей в Российской Федерации");
 дети сотрудников Следственного комитета Российской Федерации (Федеральный закон от 28 декабря 2010 года № 403-ФЗ "О Следственном комитете Российской Федерации").
 6. Правом первоочередного приема в организации пользуются:
 дети из многодетных семей (Указ Президента Российской Федерации от 5 мая 1992 года № 431 "О мерах по социальной поддержке семей");
 дети-инвалиды и дети, один из родителей которых является инвалидом (Указ Президента Российской Федерации от 2 октября 1992 года № 1157 "О дополнительных мерах государственной поддержки инвалидов");
 дети военнослужащих, проходящих военную службу по контракту, уволенных с военной службы при достижении ими предельного возраста пребывания на военной службе, состоянии здоровья или в связи с организационно-штатными мероприятиями (Федеральный закон от 27 мая 1998 года № 76-ФЗ "О статусе военнослужащих");
 дети сотрудников полиции (Федеральный закон от 7 февраля 2011 года № 3-ФЗ "О полиции");
 дети сотрудника полиции, погибшего (умершего) вследствие увечья или иного повреждения здоровья, полученных в связи с выполнением служебных обязанностей (Федеральный закон от 7 февраля 2011 года № 3-ФЗ "О полиции");
 дети сотрудника полиции, умершего вследствие заболевания, полученного в период прохождения службы в полиции (Федеральный закон от 7 февраля 2011 года № 3-ФЗ "О полиции");
 дети гражданина Российской Федерации, уволенного со службы в полиции вследствие увечья или иного повреждения здоровья, полученных в связи с выполнением служебных обязанностей и исключивших возможность дальнейшего прохождения службы в полиции (Федеральный закон от 7 февраля 2011 года № 3-ФЗ "О полиции");
 дети гражданина Российской Федерации, умершего в течение одного года после увольнения со службы в полиции, либо вследствие заболевания, полученного в период прохождения службы в полиции, исключивших возможность дальнейшего прохождения службы в полиции (Федеральный закон от 7 февраля 2011 года № 3-ФЗ "О полиции");
 дети сотрудников органов внутренних дел, не являющихся сотрудниками полиции (Федеральный закон от 7 февраля 2011 года № 3-ФЗ "О полиции");
 дети сотрудников, имеющих специальные звания и проходящих службу в учреждениях и органах уголовно-исполнительной системы, федеральной противопожарной службе Государственной противопожарной службы, органах по контролю за оборотом наркотических средств и психотропных веществ и таможенных органах Российской Федерации (Федеральный закон от 30 декабря 2012 года № 283-ФЗ "О социальных гарантиях сотрудникам некоторых федеральных органов исполнительной власти и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации");
 дети сотрудника, имевшего специальное звание и проходившего службу в учреждениях и органах уголовно-исполнительной системы, федеральной противопожарной службе Государственной противопожарной службы, органах по контролю за оборотом наркотических средств и психотропных веществ и таможенных органах Российской Федерации, погибшего (умершего) вследствие увечья или иного повреждения здоровья, полученных в связи с выполнением служебных обязанностей (Федеральный закон от 30 декабря 2012 года № 283-ФЗ "О социальных гарантиях сотрудникам некоторых федеральных органов исполнительной власти и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации");
 дети сотрудника, имевшего специальное звание и проходившего службу в учреждениях и органах уголовно-исполнительной системы, федеральной противопожарной службе Государственной противопожарной службы, органах по контролю за оборотом наркотических средств и психотропных веществ и таможенных органах Российской Федерации, умершего вследствие заболевания, полученного в период прохождения службы в учреждениях и органах (Федеральный закон от 30 декабря 2012 года № 283-ФЗ "О социальных гарантиях сотрудникам некоторых федеральных органов исполнительной власти и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации");
 дети гражданина Российской Федерации, имевшего специальное звание и проходившего службу в учреждениях и органах уголовно-исполнительной системы, федеральной противопожарной службе Государственной противопожарной службы, органах по контролю за оборотом наркотических средств и психотропных веществ и таможенных органах Российской Федерации, умершего вследствие заболевания, полученного в период прохождения службы в учреждениях и органах (Федеральный закон от 30 декабря 2012 года № 283-ФЗ "О социальных гарантиях сотрудникам некоторых федеральных органов исполнительной власти и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации");
 дети гражданина Российской Федерации, имевшего специальное звание и проходившего службу в учреждениях и органах уголовно-исполнительной системы, федеральной противопожарной службе Государственной противопожарной службы, органах по контролю за оборотом наркотических средств и психотропных веществ и таможенных органах Российской Федерации, умершего вследствие заболевания, полученного в период прохождения службы в учреждениях и органах, исключивших возможность дальнейшего прохождения службы в учреждениях и органах (Федеральный закон от 30 декабря 2012 года № 283-ФЗ "О социальных гарантиях сотрудникам некоторых федеральных органов исполнительной власти и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации");
 дети гражданина Российской Федерации, умершего в течение одного года после увольнения со службы в учреждениях и органах вследствие увечья или иного повреждения здоровья, полученных в связи с выполнением служебных обязанностей, либо вследствие заболевания, полученного в период прохождения службы в учреждениях и органах, исключивших возможность дальнейшего прохождения службы в учреждениях и органах (Федеральный закон от 30 декабря 2012 года № 283-ФЗ "О социальных гарантиях сотрудникам некоторых федеральных органов исполнительной власти и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации");
 дети иных лиц, если это предусмотрено законодательством Российской Федерации.
 7. Дети, проживающие в одной семье и имеющие общее место жительства, имеют право преимущественного приема на обучение по основным общеобразовательным программам дошкольного образования, в которых обучаются их братья и (или) сестры.
 8. Внутри каждой льготной категории в соответствии с пунктами 5-7 настоящего Порядка заявления выстраиваются по дате подачи заявления.
 9. Представление документов, подтверждающих наличие внеочередного, первоочередного права на предоставление ребенку места в организации, родителями (законными представителями) осуществляется ежегодно до 1 апреля текущего года.
 9.1. Для подтверждения наличия внеочередного, первоочередного права на предоставление ребенку места в организации посредством официального Интернет-портала государственных и муниципальных услуг Архангельской области и Единого портала государственных и муниципальных услуг (функций) к интерактивной форме заявления добавляется электронный образец документа, подтверждающего наличие обозначенного права.
 9.2. В случае, если родителями (законными представителями) не подтверждено внеочередное, первоочередное право на предоставление ребенку места в организации, вопрос устройства ребенка в организацию рассматривается комиссией на общих основаниях.
 10. При наличии свободных мест родителям (законным представителям), чьи дети достигли возраста 4-7 лет, для обеспечения равных стартовых возможностей для обучения детей в общеобразовательных учреждениях департаментом образования выдается направление в организацию.
 11. При отсутствии свободных мест информация о ребенке заносится в электронную базу очередности детей.
 12. Перевод ребенка из одной организации в другую рассматривается комиссией при наличии заявления родителей (законных представителей), свободных мест в заявленных организациях, без учета льгот, установленных законодательством Российской Федерации на основании приказа/и направления директора департамента образования.
 12.1. Перевод детей из одной организации в другую может быть осуществлен в связи с проведением ремонтных работ в организация/на основании приказа директора департамента образования/ функционировании организации.
 13. При отсутствии свободных мест в выбранных организациях родителями (законным представителям) могут быть предложены свободные места в других учреждениях в доступной близости от места проживания ребенка.
 14. При отказе родителей (законных представителей) или при отсутствии их согласия от предложенных организаций изменяется желаемая дата поступления на следующий учебный год с сохранением даты постановки на учет.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22 марта 2021 г. № 548

О проведении городского конкурса Администрации городского округа "Город Архангельск" "Социальная звезда" в 2021 году

В целях реализации мероприятия 14 ведомственной целевой программы "Социальная политика", утвержденной постановлением Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 17 января 2017 года № 46, и в соответствии с Положением о городском конкурсе Администрации городского округа "Город Архангельск" "Социальная звезда", утвержденным постановлением мэрии города Архангельска от 26 февраля 2013 года № 130, Администрация городского округа "Город Архангельск" **постановляет:**

1. Провести в 2021 году городской конкурс Администрации городского округа "Город Архангельск" "Социальная звезда" по следующим номинациям:
 "Лучшая ветеранская организация 2021 года";
 "Опыт, мудрость, доброта";
 "Творчество – жизнь".
2. Для выдвижения кандидатов на городской конкурс Администрации городского округа "Город Архангельск" "Социальная звезда" (далее – конкурс) администрации территориальных округов Администрации городского округа "Город Архангельск", отделы по территориальным округам управления по вопросам семьи, опеки и попечительства Администрации городского округа "Город Архангельск", муниципальные учреждения городского округа "Город Архангельск", предприятия, общественные организации до 20 июня 2021 года направляют в управление по вопросам семьи, опеки и попечительства Администрации городского округа "Город Архангельск" по адресу: 163000, г. Архангельск, пр. В.И. Ленина, д. 5, каб. 314, 324, материалы участников, не принимавших участие в данном конкурсе последние 3 года, предшествующие текущему году, которые включают:
 для номинации "Лучшая ветеранская организация 2021 года":
 наименование ветеранского объединения;
 Ф.И.О. руководителя объединения (отчество при наличии);
 дату создания, количество участников;

информацию о работе организации в 2018 - 2021 годах, о формах и методах работы с гражданами старшего поколения, а также об участии в социальных проектах, грантовой деятельности в 2018 - 2021 годах;

отзывы окружающих, рекомендации общественных организаций;
 благодарственные письма, грамоты, сертификаты за 2018 - 2021 годы;
 публикации в прессе, фото- и видеоматериалы (при наличии).

В данной номинации оценивается активное участие ветеранской организации в деятельности по патриотическому направлению, в организации помощи жизнедеятельности пожилых граждан города Архангельска, социальных проектах, принятии участия в конкурсах на получение грантовой поддержки, значимость реализованных проектов, новизна (оригинальность) проектной идеи среди других городских ветеранских организаций.

В результате конкурса данной номинации определяются два победителя – общественная организация с численностью до 100 человек и общественная организация с численностью более 100 человек;

для номинации "Опыт, мудрость, доброта":
 Ф.И.О. участника (отчество при наличии);
 фотографию участника;

информацию об осуществляемом наставничестве (профессиональном, патриотическом, социальном, творческом и ином) на безвозмездной основе, волонтерской и добровольческой деятельности в 2018-2021 годах;

информацию об участии в социальных проектах, грантовой деятельности в 2018 - 2021 годах;
 отзывы окружающих, рекомендации общественных организаций;
 благодарственные письма, грамоты за 2018 - 2021 годы;

публикации в прессе, фото- и видеоматериалы (при наличии) за 2018 - 2021 годы.

В данной номинации оценивается системность, результаты и значимость осуществляемой наставнической деятельности, пропаганда идеи наставничества в окружающем обществе, стремление к приобретению новых знаний и навыков, участие в волонтерской и добровольческой деятельности, проводимой в городе, пропаганда и оказание содействия развитию волонтерства (добровольчества) среди населения, а также вклад в формирование у подрастающего поколения высокого патриотического сознания, любви к Родине, сохранение поморских традиций и истории города Архангельска;

для номинации "Творчество – жизнь!":
 Ф.И.О. участника (отчество при наличии);
 фотографию участника;

информацию о направлении творчества участника, проведении мастер-классов и творческих встреч, участии в фестивалях, конкурсах, концертах, посвященных значимым датам, памятным событиям, народным традициям в период 2018-2021 годы;

информацию об участии в социальных проектах, грантовой деятельности в 2018 - 2021 годах;
 отзывы окружающих, рекомендации общественных организаций;
 благодарственные письма, грамоты за 2018 - 2021 годы;

публикации в прессе, фото- и видеоматериалы (при наличии).

В данной номинации оценивается оригинальность творческого жанра, вклад участника в сохранение традиций народного творчества и культуры, пропаганда творческого потенциала людей старшего поколения, приобщение подрастающего поколения к художественной самодельности и формирование их творческого вкуса, активное участие в городских культурных мероприятиях.

Комиссия по определению победителей городского конкурса Администрации городского округа "Город Архангельск" "Социальная звезда" (далее – комиссия) оценивает участников по представленным материалам с использованием следующих критериев оценки:

социальная и общественная значимость проводимой участником работы,
 принятие участия и успехи в реализации социальных проектов,
 вклад в формирование у подрастающего поколения города Архангельска высокого патриотического сознания, любви к Родине, гордости военными и трудовыми подвигами северян,

результат, объем и эффективность проведенной участником работы,
 активная жизненная позиция участника, его определенный вклад в общественную работу с жителями города Архангельска,

уважение и признание заслуг со стороны жителей и организаций,
 положительная роль в общественной жизни города,
 соответствие содержания работы заявленным требованиям, отражающим тему номинаций,
 оформление и дизайн, творческий подход к работе,
 новизна (оригинальность) реализованных проектов,
 дополнительные материалы (фото, видео и т.д.).

Работы, не соответствующие требованиям номинаций, к конкурсу не допускаются.

Каждый член комиссии с использованием критериев оценивает представленные материалы участников по 10 - балльной шкале. Победители конкурса в каждой номинации определяются не позднее 15 августа 2021 года.

Администрация городского округа "Город Архангельск" вправе размещать фотографии участников конкурса в качестве социальной рекламы в соответствии с требованиями статьи 152.1 Гражданского кодекса Российской Федерации.

3. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

Глава городского округа
"Город Архангельск" **Д.А. Морев**

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25 марта 2021 г. № 557

О внесении изменения в приложение № 2 к постановлению Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 30 августа 2019 года № 1302

1. Внести в приложение № 2 к постановлению Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 30 августа 2019 года № 1302 "О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования "Город Архангельск", о внесении изменений в приложение к постановлению мэрии города Архангельска от 29.08.2011 № 394 и приложения к отдельным постановлениям Администрации муниципального образования "Город Архангельск" (с изменениями) изменение, заменив в графе 3 строки 11 цифры "17,39" цифрами "12,71".

2. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 4 февраля 2021 года.

Глава городского округа
"Город Архангельск" **Д.А. Морев**

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25 марта 2021 г. № 558

О внесении изменения в приложение № 2 к постановлению Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 27 апреля 2018 года № 528

1. Внести в приложение № 2 к постановлению Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 27 апреля 2018 года № 528 "О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений многоквартирных домов муниципального образования "Город Архангельск" и о внесении изменений в приложение к постановлению мэрии города Архангельска от 29.12.2015 № 165" (с дополнением и изменениями) изменение, заменив в графе 3 строки 17 цифры "25,64" цифрами "21,41".

2. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 4 февраля 2021 года.

Глава городского округа
"Город Архангельск" **Д.А. Морев**

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25 марта 2021 г. № 559

О внесении изменений в приложение № 2 к постановлению Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 21 сентября 2018 года № 1132

1. Внести в приложение № 2 к постановлению Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 21 сентября 2018 года № 1132 "О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования "Город Архангельск", о внесении изменений в приложение к постановлению мэрии города Архангельска от 17.10.2014 № 856, о внесении изменений в приложение к постановлению Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 29.07.2016 № 865 и о признании утратившим силу постановления Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 26.09.2016 № 1082" (с изменениями и дополнением) следующие изменения:
 в графе 3 строки 3 цифры "21,82" заменить цифрами "18,35";
 в графе 3 строки 8 цифры "20,63" заменить цифрами "17,39".

2. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 февраля 2021 года.

Глава городского округа
"Город Архангельск" **Д.А. Морев**

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25 марта 2021 г. № 560

О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования "Город Архангельск", о внесении изменений в приложения к постановлению мэрии города Архангельска от 20 апреля 2015 года № 332 и Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 25 февраля 2020 года № 367

В соответствии со статьями 154 и 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 30 Устава муниципального образования "Город Архангельск", разделом 2 Положения об установлении тарифов и размера платы Администрацией муниципального образования "Город Архангельск", утвержденном постановлением мэрии города Архангельска от 21 декабря 2015 года № 69, решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме Администрация городского округа "Город Архангельск" постановляет:

1. Установить с 1 апреля 2021 года размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирном доме муниципального образования "Город Архангельск" согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

Установить с 1 апреля 2022 года размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирном доме муниципального образования "Город Архангельск" согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

Установить с 1 апреля 2023 года размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирном доме муниципального образования "Город Архангельск" согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.

Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирном доме соразмерен перечню, объемам и качеству услуг и работ, утвержденным решением общего собрания собственников помещений по многоквартирному дому.

2. Внести в приложение к постановлению мэрии города Архангельска от 20 апреля 2015 года № 332 "О плате за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования "Город Архангельск" и о внесении изменений в приложения к отдельным постановлениям мэрии города Архангельска" (с изменениями) изменения, исключив пункт 8.

3. Внести в приложение к постановлению Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 25 февраля 2020 года № 367 "О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования "Город Архангельск" (с изменением) изменение, исключив пункт 67.

4. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

5. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования.

Глава городского округа
"Город Архангельск" **Д.А. Морев**

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1 к постановлению Администрации городского округа "Город Архангельск" от 25 марта 2021 г. № 560

РАЗМЕР ПЛАТЫ за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирном доме муниципального образования "Город Архангельск"

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Размер платы за содержание жилого помещения (рублей за 1 кв. м общей площади жилого помещения в месяц)	Основание (дата и № протокола общего собрания собственников многоквартирного дома)	Наименование управляющей организации
1	Ул. Шабалина А.О., 22	23,68	от 28.12.2020 № 12	ООО "ЖЭУ ЗАВ ремстрой"

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2 к постановлению Администрации городского округа "Город Архангельск" от 25 марта 2021 г. № 560

РАЗМЕР ПЛАТЫ за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирном доме муниципального образования "Город Архангельск"

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Размер платы за содержание жилого помещения (рублей за 1 кв. м общей площади жилого помещения в месяц)	Основание (дата и № протокола общего собрания собственников многоквартирного дома)	Наименование управляющей организации
1	Ул. Шабалина А.О., 22	25,29	от 28.12.2020 № 12	ООО "ЖЭУ ЗАВ ремстрой"

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3 к постановлению Администрации городского округа "Город Архангельск" от 25 марта 2021 г. № 560

РАЗМЕР ПЛАТЫ за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирном доме муниципального образования "Город Архангельск"

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Размер платы за содержание жилого помещения (рублей за 1 кв. м общей площади жилого помещения в месяц)	Основание (дата и № протокола общего собрания собственников многоквартирного дома)	Наименование управляющей организации
1	Ул. Шабалина А.О., 22	27,07	от 28.12.2020 № 12	ООО "ЖЭУ ЗАВ ремстрой"

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25 марта 2021 г. № 561

О внесении изменения в Перечень управляющих организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация

В соответствии с частью 17 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 21 декабря 2018 года № 1616 "Об утверждении правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты правительства Российской Федерации" Администрация муниципального образования "Город Архангельск" постановляет:

1. Внести изменение в Перечень управляющих организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, утвержденный постановлением Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 18 июня 2019 года № 833 (с изменениями), изложив его в новой прилагаемой редакции.

2. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования.

Глава городского округа
"Город Архангельск" **Д.А. Морев**

ПРИЛОЖЕНИЕ к постановлению Администрации городского округа "Город Архангельск" от 25 марта 2021 г. № 561

**ПЕРЕЧЕНЬ
управляющих организаций для управления многоквартирным домом,
в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме
не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления
не реализован, не определена управляющая организация**

№ п/п	Наименование	Номер лицензии	Дата включения в перечень	Основание для включения
1	ООО "УК "АРХБЕРЕГ", г. Архангельск, ул. Дюковская, д. 38, ИНН 2901254759	№ 029 000143 от 29.04.2015	13.02.2019	По заявлению ООО "Управленческая компания "Архберег", зарегистрированного 13.02.2019 департаментом городского хозяйства Администрации муниципального образования "Город Архангельск"
2	ООО УК "Архсити Групп", г. Архангельск, просп. Советских космонавтов, д. 178, оф. 33, ИНН 2901218077	№ 029 000133 от 26.04.2015	21.02.2019	Протокол № 2 лот № 1 от 21.02.2019 рассмотрения заявок на участие в конкурсе по распоряжению заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 27.12.2018 № 4208р (с изменениями) по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами
3	ООО "УК "Заречная", г. Архангельск, ул. Доковская, д. 38, оф. 32, ИНН 2901262421	№ 029 000282 от 25.12.2015	30.04.2019	Протокол № 2 лот № 2 от 30.04.2019 рассмотрения заявок на участие в конкурсе по распоряжению заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 23.03.2019 № 940р по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами
4	ООО "УК "Усадьба", г. Архангельск, ул. Доковская, д. 38, этаж 1, офис 30, ИНН 2901295890	№ 029 000578 от 29.03.2019	13.05.2019	Протокол № 2 лоты № 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 от 13.05.2019 рассмотрения заявок на участие в конкурсе по распоряжению заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 23.03.2019 № 941р по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами
5	ООО УК "ЖКС", г. Архангельск, просп. Ленинградский, д. 354, кв. 15, ИНН 2901250948	№ 029 000412 от 22.12.2017	13.05.2019	Протокол № 2 лоты № 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 от 13.05.2019 рассмотрения заявок на участие в конкурсе по распоряжению заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 23.03.2019 № 941р по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами
6	ООО УК "Малахит", г. Архангельск, ул. Урицкого, д. 10, корп. 4, пом. 3, ИНН 2920014505	№ 029 000549 от 26.11.2018	27.06.2019	Протокол № 2 лоты № 1, 3, 4, 5, 7 от 27.06.2019 рассмотрения заявок на участие в конкурсе по распоряжению заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 14.05.2019 № 1388р по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами
7	ООО "УК Фасад", г. Архангельск, ул. Урицкого, д. 10, корп. 4, офис 2 А, ИНН 2901297664	№ 029 000610 от 16.12.2019	19.12.2019	Протокол № 2 лоты № 1, 2, 3, 4, 5, 6 от 19.12.2019 рассмотрения заявок на участие в конкурсе по распоряжению заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 05.06.2019 № 1773р по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами
8	ООО "УК Мегapolis", г. Архангельск, ул. Советская, д. 44, ИНН 2901197885	№ 029 000029 от 12.04.2015	19.12.2019	Протокол № 2 лоты № 7, 8, 9 от 19.12.2019 рассмотрения заявок на участие в конкурсе по распоряжению заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 05.06.2019 № 1773р по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами
9	ООО "Триада", г. Архангельск, ул. Лермонтова, д. 23, стр. 25, корп. 4, пом. 2, ИНН 2901211579	№ 029 000113 от 28.04.2015	06.02.2020	Протокол № 2 лоты № 3, 5, 8 от 06.02.2020 рассмотрения заявок на участие в конкурсе по распоряжению заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 31.12.2019 № 4688р по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами
10	ООО "Профсервис", г. Архангельск, ул. Магистральная, д. 43, оф. 3, ИНН 2901229086	№ 029 000072 от 20.04.2015	10.02.2020	Протокол № 2 лот № 5 от 10.02.2020 рассмотрения заявок на участие в конкурсе по распоряжению заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 31.12.2019 № 4688р по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами
11	ООО "УК "Тайбола", г. Архангельск, ул. Урицкого, д. 10, корп. 4, офис 14, ИНН 2901299527	№ 029 000613 от 29.01.2020	13.05.2020	Протокол № 2 от 13.05.2020 рассмотрения заявок на участие в конкурсе по распоряжению заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 06.04.2019 № 1185р, № 1186р, от 09.04.2020 № 1249р по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами
12	ООО "УК Деком-1", г. Архангельск, ул. Лермонтова, ИНН 2901244782	№ 029 000054 от 20.04.2015	24.07.2020	По заявлению ООО "УК Деком-1", зарегистрированного 24.07.2019 департаментом городского хозяйства Администрации муниципального образования "Город Архангельск"
13	ООО "Тандем", г. Архангельск, ул. Лермонтова, д. 23, стр. 25, пом. 6, ИНН 2901211561	№ 029 000090 от 24.04.2015	29.09.2020	Протокол № 2 лот № 1 от 29.09.2020 рассмотрения заявок на участие в конкурсе по распоряжению заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 28.08.2020 № 2946р по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами
14	ООО "УК Пролетарская", г. Архангельск, ул. Советская, д. 44, 3 этаж, ИНН 2901286430	№ 029 000371 от 02.08.2017	29.09.2020	Протокол № 2 лот № 3 от 29.09.2020 рассмотрения заявок на участие в конкурсе по распоряжению заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 28.08.2020 № 2945р по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами
15	ООО "УК ВКБГРУПП", г. Архангельск, ул. Советская, д. 44, 3 этаж, ИНН 2901243242	№ 029 000030 от 02.04.2015	19.11.2020	Протокол № 2 по лотам № 1, 3, 4 от 19.11.2020 рассмотрения заявок на участие в конкурсе по распоряжению заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 16.10.2020 № 3599р по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами
16	ООО "УК Баланс", г. Архангельск, ул. Урицкого, 68 корп. 1, оф. 15, ИНН 2901165851	№ 029 000141 от 29.04.2015	07.12.2020	По заявлению ООО "УК Баланс", зарегистрированного 07.12.2020 департаментом городского хозяйства Администрации муниципального образования "Город Архангельск"
17	ООО "УК Гиалит", г. Архангельск, ул. Индустриальная, д. 8, пом. 11, ИНН 2901300405	№ 029 000633 от 14.12.2020	19.01.2021	Протокол № 2 по лоту № 1 от 19.01.2021 рассмотрения заявок на участие в конкурсе по распоряжению заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 09.12.2020 № 550р по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами
18	ООО "Флагман", г. Архангельск, ул. Гагарина, 44, корп. 2, оф. 208, ИНН 2901210487	№ 029 000093 от 24.04.2015	26.01.2021	По заявлению ООО "Флагман", зарегистрированного 26.01.2021 департаментом городского хозяйства Администрации муниципального образования "Город Архангельск"
19	ООО "Исток", г. Архангельск, просп. Ленинградский, д. 161, пом. 14, ИНН 2901285563	№ 029 000587 от 20.05.2019	26.01.2021	По заявлению ООО "Исток", зарегистрированного 26.01.2021 департаментом городского хозяйства Администрации муниципального образования "Город Архангельск"
20	ООО "УК Возрождение", г. Архангельск, просп. Троицкий, д. 94, оф. 48, ИНН 2901220573	№ 029 000502 от 09.07.2018	04.02.2021	Протокол по лотам № 6, 7, 9 от 04.02.2021 № 2 рассмотрения заявок на участие в конкурсе по распоряжению заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 15.12.2020 № 650р по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами".

**ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 18 марта 2021 г. № 890р

**О подготовке документации по планировке территории
муниципального образования "Город Архангельск"
в границах просп. Новгородского, ул. Выучейского, просп. Ломоносова
площадью 1,5654 га**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, с учетом обращения Дунаева Юрия Станиславовича от 19 февраля 2021 года № 19-48/1322:

- Принять предложение о подготовке документации по планировке территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах просп. Новгородского, ул. Выучейского, просп. Ломоносова площадью 1,5654 га.
- Подготовить документацию по планировке территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах просп. Новгородского, ул. Выучейского, просп. Ломоносова площадью 1,5654 га.
- Утвердить прилагаемое задание на подготовку документации по планировке территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах просп. Новгородского, ул. Выучейского, просп. Ломоносова площадью 1,5654 га.
- Определить, что физические или юридические лица вправе представлять свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах просп. Новгородского, ул. Выучейского, просп. Ломоносова площадью 1,5654 га в департамент градостроительства Администрации городского округа "Город Архангельск" со дня опубликования настоящего распоряжения до момента назначения общественных обсуждений.
- Срок действия распоряжения 6 месяцев с момента его опубликования в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".
- Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".
- Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" по инфраструктурному развитию.

**Глава городского округа
"Город Архангельск"**

Д.А. Морев

УТВЕРЖДЕНО
распоряжением Главы
городского округа "Город Архангельск"
от 18 марта 2021 г. № 890р

**ЗАДАНИЕ
на подготовку документации по планировке территории
муниципального образования "Город Архангельск" в границах просп. Новгородского,
ул. Выучейского, просп. Ломоносова площадью 1,5654 га**

- Вид документа (документации)
- Документация по планировке территории – проект планировки и проект межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах просп. Новгородского, ул. Выучейского, просп. Ломоносова площадью 1,5654 га.
- Технический заказчик
Дунаев Юрий Станиславович
- Разработчик документации
Разработчик определяется техническим заказчиком
- Основание для разработки документации
Заявление "О принятии решения о подготовке документации по планировке территорий (проектов планировки и проектов межевания) на территории муниципального образования "Город Архангельск" от 19 февраля 2021 года вх. № 19-48/1322.
- Объект градостроительного планирования или застройки территории, его основные характеристики
Объектом градостроительного планирования является часть территории градостроительного квартала в границах просп. Новгородского, ул. Выучейского, просп. Ломоносова.
Общая площадь объекта градостроительного планирования составляет 1,5654 га.
Размещение объекта в соответствии со схемой, указанной в приложении к заданию.
Функциональное назначение территориальной зоны, в границах которой разрабатывается документация по планировке территории: зона смешанной и общественно-деловой застройки (кодовое обозначение – О1-1).
Категория земель территории, в границах которой разрабатывается проект планировки территории – земли населенных пунктов.
Рельеф – спокойный.
Транспортная связь обеспечивается по ул. Выучейского и просп. Ломоносова – магистральным улицам районного значения, просп. Новгородскому – улице местного значения.
Транспортная и инженерная инфраструктуры территории сформированы.
- Основные требования к составу, содержанию и форме представляемых материалов документации по планировке территории, последовательность и сроки выполнения работы
Проект планировки территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Выучейского, просп. Ломоносова площадью 1,5654 га (далее по тексту – проект планировки территории) подготовить в составе: основной части, которая подлежит утверждению; материалов по обоснованию.
Основная часть проекта планировки должна включать в себя:
1) чертеж или чертежи планировки территории, на которых отображаются:
а) красные линии;
б) границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры;
в) границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства;
2) положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории (в пределах, установленных градостроительным регламентом), о характеристиках объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры и необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры. Для зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения в такое положение включаются сведения о плотности и параметрах застройки территории, необходимые для размещения указанных объектов, а также в целях согласования проекта планировки территории в соответствии с частью 12.7 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации информация о планируемых мероприятиях по обеспечению сохранения применительно к территориальным зонам, в которых планируется размещение указанных объектов, фактических показателей обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и фактических показателей территориальной доступности таких объектов для населения;
3) положения об очередности планируемого развития территории, содержащие этапы проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и этапы строительства, реконструкции необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры.
Материалы по обоснованию проекта планировки территории должны содержать:
1) карту (фрагмент карты) планировочной структуры территорий поселения, городского округа, межселенной территории муниципального района с отображением границ элементов планировочной структуры;
2) результаты инженерных изысканий в объеме, предусмотренном разрабатываемой исполнителем работ программой инженерных изысканий, в случаях, если выполнение таких инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории требуется в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации;
3) обоснование определения границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства;
4) схему организации движения транспорта (включая транспорт общего пользования) и пешеходов, отражающую местоположение объектов транспортной инфраструктуры и учитывающую существующие и прогнозные потребности в транспортном обеспечении на территории, а также схему организации улично-дорожной сети;
5) схему границ территорий объектов культурного наследия;
6) схему границ зон с особыми условиями использования территории;
7) обоснование соответствия планируемых параметров, местоположения и назначения объектов регионального значения, объектов местного значения нормативам градостроительного проектирования и требованиям градостроительных регламентов, а также применительно к территории, в границах которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, установленным правилами землепользования и застройки расчетным показателям минимального допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетным показателям максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения;
8) схему, отображающую местоположение существующих объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, объектов, подлежащих сносу, объектов незавершенного строительства, а также проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам;
9) варианты планировочных и (или) объемно-пространственных решений застройки территории в соответствии с проектом планировки территории (в отношении элементов планировочной структуры, расположенных в жилых или общественно-деловых зонах);
10) перечень мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и по гражданской обороне;
11) перечень мероприятий по охране окружающей среды;
12) обоснование очередности планируемого развития территории;
13) схему вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории, подготовленную в случаях, установленных уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, и в соответствии с требованиями, установленными уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, на которой должны быть отображены:
а) границы города Архангельска;
б) границы зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, устанавливаемые в основной части проекта планировки территории;
в) границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, подлежащих выносу из зоны планируемого размещения линейных объектов;
г) существующие и директивные (проектные) отметки поверхности по осям трасс автомобильных и железных дорог, проезжих частей в местах пересечения улиц и проездов и в местах перелома продольного профиля, существующие и директивные (проектные) отметки других элементов планировочной структуры территории для вертикальной увязки проектных решений, в том числе со смежными территориями;
д) проектные продольные уклоны, направление продольного уклона, расстояние между точками, ограничивающими участок с продольным уклоном;
е) горизонтали, отображающие проектный рельеф в виде параллельных линий;
ж) типовые поперечные профили автомобильных и железных дорог, элементы улично-дорожной сети;
14) иные материалы для обоснования положений по планировке территории.
Проект межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" ул. Выучейского, просп. Ломоносова площадью 1,5654 га (далее – проект межевания территории) подготовить в составе:
основной части, которая подлежит утверждению;
материалов по обоснованию.
Основная часть проекта межевания территории должна включать в себя:
1) текстовую часть, включающую в себя:
а) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования;
б) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;
в) вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;
г) целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов

(в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образующих и (или) изменяемых лесных участков);

д) сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для территориальных зон;

2) чертежи межевания территории, на которых отображаются:

а) границы планируемых (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проекта планировки территории) и существующих элементов планировочной структуры;

б) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в) линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений; г) границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;

д) границы публичных сервитутов.

Материалы по обоснованию проекта межевания территории должны включать в себя чертежи, на которых отображаются:

1) границы существующих земельных участков;
2) границы зон с особыми условиями использования территорий;
3) местоположение существующих объектов капитального строительства;
4) границы особо охраняемых природных территорий;
5) границы территорий объектов культурного наследия;
6) границы лесничеств, лесопарков, участков лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов.

По согласованию с заказчиком перечень графических материалов, их содержание могут быть дополнены, масштабы уточнены.

Проект планировки и проект межевания представляется разработчиком техническому заказчику на бумажном носителе и в электронном виде в следующем объеме:

1) на бумажном носителе в 2 (двух) экземплярах;
2) на электронном носителе (на компакт-диске) в 2 (двух) экземплярах.

Электронная версия проекта должна быть выполнена:

1) в графической части – с использованием программного расширения "AutoCad" (*.dwg / .dxf) в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, а также один экземпляр в формате *.pdf;

2) в текстовой части – с использованием текстового редактора "Word" (*.doc / .docx).

Текстовая часть проекта должна быть представлена в виде пояснительной записки (брошюрованной книги) в традиционном представлении и на электронном носителе.

Диски должны быть защищены от записи, иметь этикетку с указанием изготовителя, даты изготовления, названия комплекта. В корневом каталоге должен находиться текстовый файл содержания.

Один экземпляр должен быть представлен в виде документации, оформленной в соответствии с Правилами предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3 – 13, 15, 15(1), 15.2 статьи 32 Федерального закона "О государственной регистрации недвижимости" в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2015 года № 1532, для возможности исполнения требований пункта 13 части 1 статьи 32 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости".

Состав и содержание дисков должно соответствовать комплекту документации. Каждый физический раздел комплекта (том, книга, альбом чертежей и т.п.) должен быть представлен в отдельном каталоге диска файлом (группой файлов) электронного документа. Название каталога должно соответствовать названию раздела. Файлы должны открываться в режиме просмотра средствами операционной системы Windows XP / 7.

7. Основные требования к градостроительным решениям

Проектными решениями предусмотреть следующее.

Размещение многоквартирного жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 29:22:050509:69.

Благоустройство жилого квартала должно выполняться в соответствии с требованиями, установленными Правилами благоустройства территории муниципального образования "Город Архангельск", СП 82.13330.2016 "Свод правил. Благоустройство территорий. Актуализированная редакция СНиП III-10-75", иными нормативными документами.

Благоустройство площадок и малых архитектурных форм должно выполняться в соответствии с действующими нормативными документами. Обеспечение условий жизнедеятельности маломобильных групп населения согласно требованиям СП 59.13330.2016 "Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001".

Ширину внутриквартальных проездов в жилой зоне предусмотреть не менее 3,5 м. Ширина дорожек и тротуаров, расположенных на придомовой территории не менее 2,25 м. При организации дорожек и тротуаров необходимо учитывать сложившуюся систему пешеходного движения.

Парковочные места должны быть организованы в соответствии с действующими сводами правил и местными нормативами градостроительного проектирования, утвержденными Решением Архангельской городской Думы от 20 сентября 2017 года № 567.

Территория жилого комплекса должна быть оборудована специальными площадками для сбора твердых коммунальных отходов закрытого типа. На площадках предусмотреть размещение контейнеров для раздельного сбора отходов (бумага, картон, пластик, стекло), бункер для крупнокабинетных отходов (КГО).

2. Размещение площадок общего пользования различного назначения с учетом демографического состава населения, типа застройки, природно-климатических и других местных условий необходимо предусмотреть согласно п. 7.5 СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* (утв. Приказом Минстроя России от 30 декабря 2016 года № 1034/пр). Состав площадок и размеры их территории должны определяться территориальными нормами или правилами застройки. При этом общая площадь территории, занимаемой площадками для игр детей, отдыха и занятий физкультурой взрослого населения, должна быть не менее 10% общей площади микрорайона (квартала) жилой зоны и быть доступной для маломобильных групп населения.

Размещение площадок необходимо предусматривать на расстоянии от окон жилых и общественных зданий не менее чем:

для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста – 12 м;
для отдыха взрослого населения – 10 м;
для занятий физкультурой (в зависимости от шумовых характеристик) – 10 - 40 м;
для хозяйственных целей – 20 м;
для выгула собак – 40 м;
для стоянки автомобилей - по пп. 11.34 СП Градостроительство.

Решения проекта планировки проектируемой территории должны обеспечивать размещение земельных участков, инженерной инфраструктуры и элементов благоустройства с целью создания благоприятных и безопасных условий для жилищного строительства и проживания граждан на указанной территории развития населенного пункта.

Проектные решения проекта определяются с учетом удобства транспортной доступности района. Основными требованиями в отношении организации транспорта при планировке района являются: установление удобной связи планировочного района с устройствами внешнего транспорта; организация в районе пешеходных зон; организация улиц и проездов на территории района, обеспечивающих удобство подъездов и безопасность движения.

Водоснабжение планируемой территории предусмотреть централизованное.

Отведение хозяйственно-бытовых стоков планируемой малоэтажной застройки предполагается локальное.

Теплоснабжение планируемой малоэтажной застройки предполагается локальное, от индивидуальных отопительных систем.

Электроснабжение планируемой территории предусмотреть централизованное.

Уличное освещение планируемой территории предусмотреть вдоль автомобильных дорог и тротуаров.

Документацию по планировке территории подготовить в соответствии с техническими регламентами, нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, установленными в соответствии с федеральными законами.

При разработке документации по планировке территории учесть основные положения Генерального плана муниципального образования "Город Архангельск", утвержденного постановлением Министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п, Правил землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск", утвержденных постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п, проекта планировки центральной части муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Смольный Буйан, наб. Северной Двины, ул. Логинова и пр. Обводный канал, утвержденного распоряжением мэра города Архангельска от 20 декабря 2013 года № 4193р (с изменениями), положения об особо охраняемой природной территории в соответствии с программой комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программой комплексного развития транспортной инфраструктуры, программой комплексного развития социальной инфраструктуры, нормативами градостроительного проектирования, комплексными схемами организации дорожного движения, требованиями по обеспечению эффективности организации дорожного движения, указанными в части 1 статьи 11 Федерального закона от 29 декабря 2017 года № 443-ФЗ "Об организации дорожного движения в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", требований технических регламентов, сводов правил с учетом материалов и результатов инженерных изысканий, границ территорий объектов культурного наследия, включенных в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий.

8. Состав, исполнители, сроки и порядок предоставления исходной информации для разработки документации по планировке территории

Содержание и объем необходимой исходной информации определяются разработчиком документации по планировке территории и техническим заказчиком совместно, ее сбор осуществляет разработчик документации по планировке территории.

9. Перечень органов государственной власти Российской Федерации, Архангельской области, иных субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления муниципального образования Архангельской области, согласовывающих документацию по планировке территории.

Документация по планировке территории после подготовки должен быть согласована разработчиком в следующем порядке с:

министерством строительства и архитектуры Архангельской области;
инспекцией по охране объектов культурного наследия Архангельской области;
департаментом муниципального имущества Администрации муниципального образования "Город Архангельск";
департаментом городского хозяйства Администрации муниципального образования "Город Архангельск";
департаментом транспорта, строительства и городской инфраструктуры Администрации муниципального образования "Город Архангельск";

правообладателями земельных участков, попадающих в границы проектирования;
организациями, обслуживающими сети инженерных коммуникаций: ПАО "ТГК-2", ПАО "Ростелеком", ООО "РВК-Архангельск", ПАО "МРСК Северо-Запада", МУП "Архкомхоз", МУП "Горсвет", АО "Архоблгаз", ООО "АСЭП";
другими заинтересованными организациями в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления.

По итогам полученных согласований представить документацию по планировке территории в департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск".

Утверждение документации по планировке территории осуществляется в рамках административного регламента предоставления муниципальной услуги "Принятие решения об утверждении документации по планировке территории (проектов планировки и проектов межевания) на территории муниципального образования "Город Архангельск", утвержденного постановлением Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 1 июля 2016 года № 757 (адрес прямой ссылки с официального информационного Интернет-портала муниципального образования "Город Архангельск": <http://www.arhcity.ru/?page=800/130>).

10. Требования к документации по планировке территории

Документацию по планировке территории выполнить в соответствии с:

требованиями законодательства, установленными государственными стандартами, техническими регламентами в сфере строительства и градостроительства, настоящим Задаaniem, в том числе:

Градостроительным кодексом Российской Федерации;

Земельным кодексом Российской Федерации;

Градостроительным кодексом Архангельской области;

РДС 30-201-98. Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации;

СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;

СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;

Генеральным планом муниципального образования "Город Архангельск", утвержденным постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 4 апреля 2020 года;

Правилами землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск", утвержденным постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года;

иными законами и нормативно правовыми актами Российской Федерации, Архангельской области, муниципального образования "Город Архангельск".

11. Состав и порядок проведения предпроектных научно-исследовательских работ и инженерных изысканий

Документацию по планировке территории надлежит выполнить на топографическом плане.

Необходимость разработки инженерных изысканий определяется заказчиком.

При необходимости инженерные изыскания выполнить в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 31 марта 2017 года № 402 "Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории".

12. Порядок проведения согласования и экспертизы документации по планировке территории.

Порядок согласования документации по планировке территории:

1) предварительное рассмотрение основных проектных решений подготовленной документации по планировке территории Администрацией муниципального образования "Город Архангельск";

2) согласование документации по планировке территории с заинтересованными организациями;

3) доработка документации по планировке территории, устранение замечаний (недостатков).

Общественные обсуждения или публичные слушания по рассмотрению документации по планировке территории проводятся в порядке, установленном в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом муниципального образования "Город Архангельск" и Положением об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования "Город Архангельск", утвержденным решением Архангельской городской Думы от 20 июня 2018 года № 688.

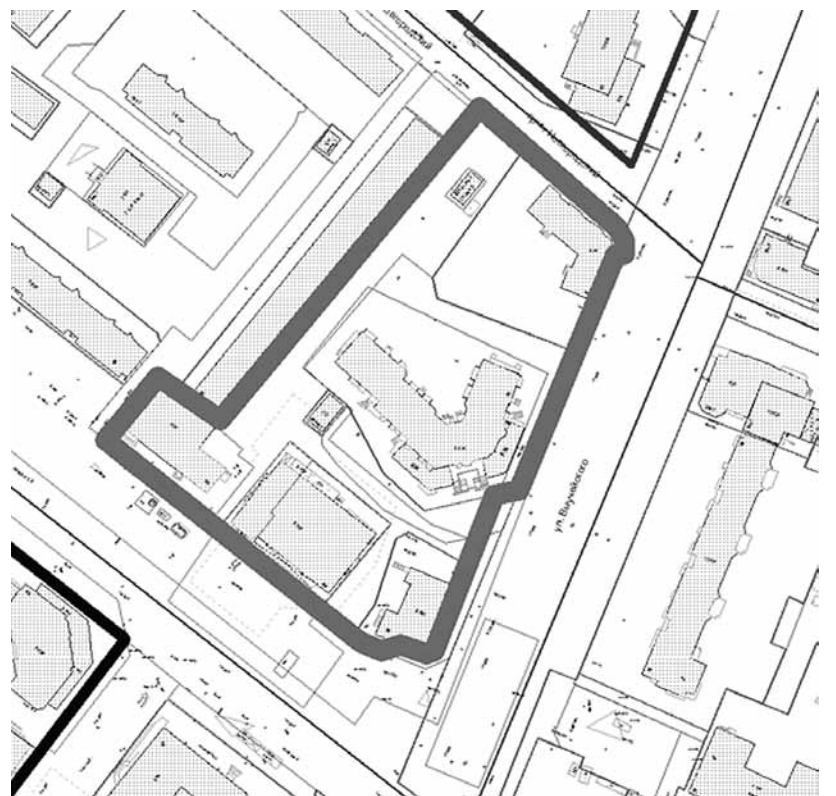
13. Дополнительные требования для зон с особыми условиями использования территорий

Документацию по планировке территории подготовить в соответствии с требованиями законодательства, в том числе природоохранного, на всех чертежах проекта должны быть обозначены зоны с особыми условиями использования территории.

14. Иные требования и условия

Разработанная с использованием компьютерных технологий документация по планировке территории должен отвечать требованиям государственных стандартов и требованиям по формированию информационной системы обеспечения градостроительной деятельности.

СХЕМА границ проектирования



ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 18 марта 2021 г. № 891р

Об отклонении проекта планировки территории
муниципального образования "Город Архангельск" в границах
ул. Беломорской флотилии и просп. Никольского площадью 3,1852 га

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом муниципального образования "Город Архангельск", в связи с невыполнением условий заключения о результатах общественных обсуждений проекта планировки территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Беломорской флотилии и просп. Никольского площадью 3,1852 га от 18 февраля 2021 года:

- Отклонить проект планировки территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Беломорской флотилии и просп. Никольского площадью 3,1852 га.
- Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

Глава городского округа
"Город Архангельск"

Д.А. Морев

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 18 марта 2021 г. № 901р

О подготовке проекта межевания территории
муниципального образования "Город Архангельск" в границах
просп. Ломоносова и ул. Урицкого площадью 3,8747 га

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, с учетом обращения Бельковой Елены Николаевны от 17 февраля 2021 года № 19-48/1220:

- Принять предложение о подготовке проекта межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах просп. Ломоносова и ул. Урицкого площадью 3,8747 га.
- Подготовить проект межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах просп. Ломоносова и ул. Урицкого площадью 3,8747 га.
- Утвердить прилагаемое задание на подготовку проекта межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах просп. Ломоносова и ул. Урицкого площадью 3,8747 га.

4. Определить, что физические или юридические лица вправе представлять свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержания проекта межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах просп. Ломоносова и ул. Урицкого площадью 3,8747 га в департамент градостроительства Администрации городского округа "Город Архангельск" со дня опубликования настоящего распоряжения до момента назначения общественных обсуждений.

5. Срок действия распоряжения 6 месяцев с момента его опубликования в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

6. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

7. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" по инфраструктурному развитию.

Глава городского округа
"Город Архангельск"

Д.А. Морев

УТВЕРЖДЕНО
распоряжением Главы
городского округа "Город Архангельск"
от 18 марта 2021 г. № 901р

ЗАДАНИЕ на подготовку проекта межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах просп. Ломоносова и ул. Урицкого площадью 3,8747 га.

1. Вид документа (документации)
Проект межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах просп. Ломоносова и ул. Урицкого площадью 3,8747 га.

2. Технический заказчик
Белькова Елена Николаевна

3. Разработчик документации
Разработчик определяется техническим заказчиком.

4. Основание для разработки документации
Заявление о принятии решения о подготовке документации по планировке территорий (проектов планировки и проектов межевания) на территории муниципального образования "Город Архангельск" (от 17 февраля 2020 года вх. № 19-48/1220).

5. Объект градостроительного планирования или застройки территории, его основные характеристики
Объектом градостроительного планирования является часть территории градостроительного квартала в границах просп. Ломоносова и ул. Урицкого.

Общая площадь объекта градостроительного планирования составляет 3,8747 га.
Размещение объекта в соответствии со схемой, указанной в приложении к заданию.
Функциональное назначение территориальной зоны, в границах которой разрабатывается проект межевания территории: зона застройки многоэтажными жилыми домами, кодовое обозначение – Ж4.

Категория земель территории, в границах которой разрабатывается проект межевания – земли населенных пунктов.
Рельеф – спокойный.
Транспортная связь обеспечивается по ул. Урицкого и просп. Ломоносова – магистральным улицам районного значения.

Транспортная и инженерная инфраструктура территории сформированы.
6. Основные требования к составу, содержанию и форме предоставляемых материалов проекта межевания, последовательность и сроки выполнения работы

Проект межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах просп. Ломоносова и ул. Урицкого площадью 3,8747 га (далее – проект межевания территории) подготовить в составе:

основной части, которая подлежит утверждению;
материалов по обоснованию.

Основная часть проекта межевания территории должна включать в себя:

- 1) текстовую часть, включающую в себя:
 - а) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования;
 - б) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;
 - в) вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;
 - г) целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков);
 - д) сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для территориальных зон;
- 2) чертежи межевания территории, на которых отображаются:
 - а) границы планируемых (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проекта планировки территории) и существующих элементов планировочной структуры;
 - б) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
 - в) линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений;
 - г) границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;
 - д) границы публичных сервитуты.

Материалы по обоснованию проекта межевания территории должны включать в себя чертежи, на которых отображаются:

- 1) границы существующих земельных участков;
- 2) границы зон с особыми условиями использования территорий;
- 3) местоположение существующих объектов капитального строительства;
- 4) границы особо охраняемых природных территорий;
- 5) границы территорий объектов культурного наследия;
- 6) границы лесничеств, лесопарков, участков лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов.

По согласованию с заказчиком перечень графических материалов, их содержание могут быть дополнены, масштабы уточнены.

Проект межевания предоставляется разработчиком техническому заказчику на бумажном носителе и в электронном виде в следующем объеме:

- 1) на бумажном носителе в 2 (двух) экземплярах;
 - 2) на электронном носителе (на компакт-диске) в 2 (двух) экземплярах.
- Электронная версия проекта должна быть выполнена:
- 1) в графической части – с использованием программного расширения "AutoCad" (*.dwg / .dxf) в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, а также один экземпляр в формате *.pdf;
 - 2) в текстовой части – с использованием текстового редактора "Word" (*.doc / .docx).

Текстовая часть проекта должна быть представлена в виде пояснительной записки (сброшюрованной книги) в традиционном представлении и на электронном носителе.

Диски должны быть защищены от записи, иметь этикетку с указанием изготовителя, даты изготовления, названия комплекта. В корневом каталоге должен находиться текстовый файл содержания.

Один экземпляр должен быть представлен в виде документации, оформленной в соответствии с Правилами предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3 – 13, 15, 15(1), 15.2 статьи 32 Федерального закона "О государственной регистрации недвижимости" в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2015 года № 1532, для возможности исполнения требований пункта 13 части 1 статьи 32 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости".

Состав и содержание дисков должно соответствовать комплекту документации. Каждый физический раздел комплекта (том, книга, альбом чертежей и т.п.) должен быть представлен в отдельном каталоге диска файлом (группой файлов) электронного документа. Название каталога должно соответствовать названию раздела. Файлы должны открываться в режиме просмотра средствами операционной системы Windows XP / 7.

7. Основные требования к градостроительным решениям
Подготовка проекта межевания территории осуществляется для определения местоположения границ, образуемых и изменяемых земельных участков.

При разработке проекта межевания территории учесть основные положения Генерального плана муниципального образования "Город Архангельск", утвержденного постановлением Министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п, Правил землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск", утвержденных постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п, проекта планировки центральной части муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Смольный Буйя, наб. Северной Двины, ул. Логинова и пр. Обводный канал, утвержденного распоряжением мэра города Архангельска от 20 декабря 2013 года № 4193р (с изменениями), проекта планировки территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах просп. Ломоносова, ул. Урицкого и наб. Северной Двины, утвержденного распоряжением Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 6 декабря 2019 года № 4372р, программами комплексного развития транспортной инфраструктуры, программами комплексного развития социальной инфраструктуры, нормативами градостроительного проектирования, комплексными схемами организации дорожного движения, требованиями по обеспечению эффективности организации дорожного движения, указанными в части 1 статьи 11 Федерального закона от 29 декабря 2017 года № 443-ФЗ "Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", требований технических регламентов, сводов правил с учетом материалов и результатов инженерных изысканий, границ территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий.

8. Состав, исполнители, сроки и порядок предоставления исходной информации для разработки документа (проекта межевания)

Содержание и объем необходимой исходной информации определяются разработчиком проекта межевания и техническим заказчиком совместно, ее сбор осуществляет разработчик проекта межевания.

9. Перечень органов государственной власти Российской Федерации, Архангельской области, иных субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления муниципального образования Архангельской области, согласовывающих проект межевания территории

Проект межевания территории после подготовки должен быть согласован разработчиком в следующем порядке с: министерством строительства и архитектуры Архангельской области; департаментом муниципального имущества Администрации муниципального образования "Город Архангельск"; департаментом городского хозяйства Администрации муниципального образования "Город Архангельск"; департаментом транспорта, строительства и городской инфраструктуры Администрации муниципального образования "Город Архангельск"; правообладателями земельных участков, попадающих в границы проектирования;

организациями, обслуживающими сети инженерных коммуникаций: ПАО "ТГК-2", ПАО "Ростелеком", ООО "РВК-Архангельск", ПАО "МРСК Северо-Запада", МУП "Архкомхоз", МУП "Горсвет", АО "Архоблгаз", ООО "АСЭП"; другими заинтересованными организациями в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления.

По итогам полученных согласований представить проект межевания территории в департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск".

Утверждение проекта межевания территорий осуществляется в рамках административного регламента предоставления муниципальной услуги "Принятие решения об утверждении документации по планировке территорий (проектов планировки и проектов межевания) на территории муниципального образования "Город Архангельск", утвержденного постановлением Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 1 июля 2016 года № 757 (адрес прямой ссылки с официального информационного Интернет-портала муниципального образования "Город Архангельск": <http://www.arhcity.ru/?page=800/130>).

10. Требования к проекту межевания территории
Проект межевания территории выполнить в соответствии с:

требованиями законодательства, установленными государственными стандартами, техническими регламентами в сфере строительства и градостроительства, настоящим заданием, в том числе:

Градостроительным кодексом Российской Федерации;

Земельным кодексом Российской Федерации;

Градостроительным кодексом Архангельской области;

РДС 30-201-98. Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации;

СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;

СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;

Генеральным планом муниципального образования "Город Архангельск";

Правилами землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск";

иными законами и нормативно правовыми актами Российской Федерации, Архангельской области, муниципального образования "Город Архангельск".

11. Состав и порядок проведения предпроектных научно-исследовательских работ и инженерных изысканий
Проект межевания надлежит выполнять на топографическом плане.

Необходимость разработки инженерных изысканий определяется заказчиком.

При необходимости инженерные изыскания выполнять в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 31 марта 2017 года № 402 "Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории".

12. Порядок проведения согласования и экспертизы проекта межевания
Порядок согласования проекта межевания территории:

1) предварительное рассмотрение основных проектных решений подготовленного проекта межевания Администрацией муниципального образования "Город Архангельск";

2) согласование проекта межевания с заинтересованными организациями;

3) доработка проекта межевания, устранение замечаний (недостатков).

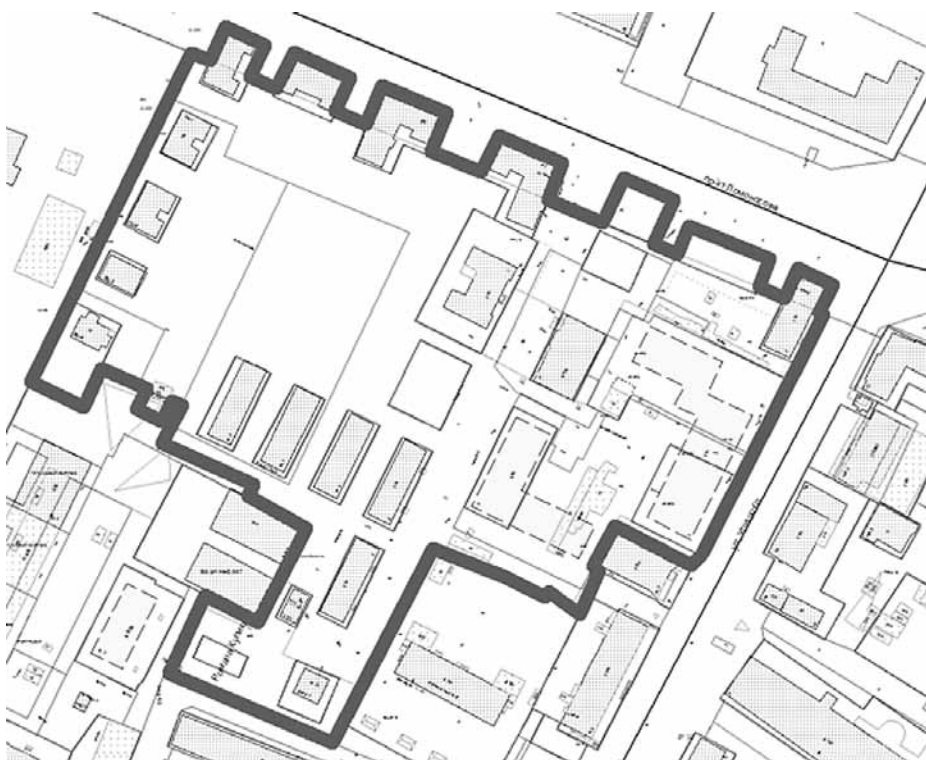
В соответствии с частью 12 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации общественные обсуждения или публичные слушания не проводятся в случае подготовки проекта межевания территории, расположенной в границах элемента или элементов планировочной структуры, утвержденных проектом планировки территории, в виде отдельного документа, за исключением случая подготовки проекта межевания территории для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, в отношении которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, при условии, что такие установление, изменение красных линий влекут за собой изменение границ территории общего пользования.

При не соблюдении требования подготовки проекта межевания территории, установленного частью 12 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации, общественные обсуждения или публичные слушания по рассмотрению проекта межевания проводятся в порядке, установленном в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом муниципального образования "Город Архангельск" и Положением об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования "Город Архангельск", утвержденным решением Архангельской городской Думы от 20 июня 2018 года № 688.

13. Дополнительные требования для зон с особыми условиями использования территорий
Проект межевания подготовить в соответствии с требованиями законодательства, в том числе природоохранного, на всех чертёжах проекта межевания должны быть обозначены зоны с особыми условиями использования территории.

14. Иные требования и условия
Разработанный с использованием компьютерных технологий проект межевания должен отвечать требованиям государственных стандартов и требованиям по формированию информационной системы обеспечения градостроительной деятельности.

СХЕМА границ проектирования



ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 18 марта 2021 г. № 902р

**О подготовке документации по планировке территории
муниципального образования "Город Архангельск"
в границах ул. Воронина В.И., ул. Русанова и просп. Ленинградского
площадью 11,3434 га**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, с учетом обращения Крылова Игоря Александровича от 18 февраля 2021 года № 19-48/1256:

1. Принять предложение о подготовке документации по планировке территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Воронина В.И., ул. Русанова и просп. Ленинградского площадью 11,3434 га.
2. Подготовить документацию по планировке территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Воронина В.И., ул. Русанова и просп. Ленинградского площадью 11,3434 га.
3. Утвердить прилагаемое задание на подготовку документации по планировке территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Воронина В.И., ул. Русанова и просп. Ленинградского площадью 11,3434 га.
4. Определить, что физические или юридические лица вправе представлять свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Воронина В.И., ул. Русанова и просп. Ленинградского площадью 11,3434 га в департамент градостроительства Администрации городского округа "Город Архангельск" со дня опубликования настоящего распоряжения до момента назначения общественных обсуждений.
5. Срок действия распоряжения 6 месяцев с момента его опубликования в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".
6. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

7. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" по инфраструктурному развитию.

Глава городского округа "Город Архангельск"

Д.А. Морев

УТВЕРЖДЕНО
распоряжением Главы
городского округа "Город Архангельск"
от 18 марта 2021 г. № 902Р

ЗАДАНИЕ
на подготовку документации по планировке территории
муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Воронина В.И.,
ул. Русанова и просп. Ленинградского площадью 11,3434 га

1. Вид документа (документации)
Документация по планировке территории – проект планировки и проект межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Воронина В.И., ул. Русанова и просп. Ленинградского площадью 11,3434 га.
2. Технический заказчик
Крылов Игорь Александрович
3. Разработчик документации
Разработчик определяется техническим заказчиком
4. Основание для разработки документации
Заявление "О принятии решения о подготовке документации по планировке территорий (проектов планировки и проектов межевания) на территории муниципального образования "Город Архангельск" от 18 февраля 2021 года вх. № 19-48/1256.
5. Объект градостроительного планирования или застройки территории, его основные характеристики
Объектом градостроительного планирования является территория в границах кадастрового квартала 29:22:070207. Общая площадь объекта градостроительного планирования составляет 11,3434 га.
Размещение объекта в соответствии со схемой, указанной в приложении к заданию.
Функциональное назначение территориальных зон, в границах которой разрабатывается документация по планировке территории: зона застройки многоэтажными жилыми домами (кодовое обозначение – Ж4), зона специализированной общественно-деловой застройки (кодовое обозначение – О2), зона озелененных территорий общего пользования (кодовое обозначение – П1).
Категория земель территории, в границах которой разрабатывается проект планировки территории – земли населенных пунктов.
Рельеф – спокойный.
Транспортная связь обеспечивается по просп. Ленинградскому – магистральной улице общегородского значения регулируемого движения, ул. Воронина В.И. – магистральной улице районного значения, ул. Русанова – улице местного значения.

Транспортная и инженерная инфраструктуры территории сформированы.
6. Основные требования к составу, содержанию и форме представляемых материалов документации по планировке территории, последовательности и сроки выполнения работы

Проект планировки территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Воронина В.И., ул. Русанова и просп. Ленинградского площадью 11,3434 га (далее по тексту – проект планировки территории) подготовить в составе:

основной части, которая подлежит утверждению; материалов по обоснованию.
Основная часть проекта планировки должна включать в себя:
1) чертеж или чертежи планировки территории, на которых отображаются:
а) красные линии;
б) границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры;
в) границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства;
2) положение и характеристики планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории (в пределах, установленных градостроительным регламентом), о характеристиках объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры и необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры. Для зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения в такое положение включаются сведения о плотности и параметрах застройки территории, необходимые для размещения указанных объектов, а также в целях согласования проекта планировки территории в соответствии с частью 12.7 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации информация о планируемых мероприятиях по обеспечению сохранения применительно к территориальным зонам, в которых планируется размещение указанных объектов, фактических показателей обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и фактических показателей территориальной доступности таких объектов для населения;
3) положения об очередности планируемого развития территории, содержащие этапы проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и этапы строительства, реконструкции необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры.

Материалы по обоснованию проекта планировки территории должны содержать:

1) карту (фрагмент карты) планировочной структуры территорий поселения, городского округа, межселенной территории муниципального района с отображением границ элементов планировочной структуры;
2) результаты инженерных изысканий в объеме, предусмотренном разрабатываемой исполнителем работ программой инженерных изысканий, в случаях, если выполнение таких инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории требуется в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации;
3) обоснование определения границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства;
4) схему организации движения транспорта (включая транспорт общего пользования) и пешеходов, отражающую местоположение объектов транспортной инфраструктуры и учитывающую существующие и прогнозные потребности в транспортном обеспечении на территории, а также схему организации улично-дорожной сети;
5) схему границ территорий объектов культурного наследия;
6) схему границ зон с особыми условиями использования территории;
7) обоснование соответствия планируемых параметров, местоположения и назначения объектов регионального значения, объектов местного значения нормативам градостроительного проектирования и требованиям градостроительных регламентов, а также применительно к территории, в границах которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, установленным правилами землепользования и застройки расчетным показателям минимального допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетным показателям максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения;
8) схему, отображающую местоположение существующих объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, объектов, подлежащих сносу, объектов незавершенного строительства, а также проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам;
9) варианты планировочных и (или) объемно-пространственных решений застройки территории в соответствии с проектом планировки территории (в отношении элементов планировочной структуры, расположенных в жилых или общественно-деловых зонах);
10) перечень мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и по гражданской обороне;
11) перечень мероприятий по охране окружающей среды;
12) обоснование очередности планируемого развития территории;
13) схему вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории, подготовленную в случаях, установленных уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, и в соответствии с требованиями, установленными уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, на которой должны быть отображены:

а) границы города Архангельска;
б) границы зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, устанавливаемые в основной части проекта планировки территории;
в) границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, подлежащих выносу из зоны планируемого размещения линейных объектов;
г) существующие и директивные (проектные) отметки поверхности по осям трасс автомобильных и железных дорог, проезжих частей в местах пересечения улиц и проездов и в местах перелома продольного профиля, существующие и директивные (проектные) отметки других элементов планировочной структуры территории для вертикальной увязки проектных решений, в том числе со смежными территориями;
д) проектные продольные уклоны, направление продольного уклона, расстояние между точками, ограничивающими участок с продольным уклоном;
е) горизонталь, отображающие проектный рельеф в виде параллельных линий;
ж) типовые поперечные профили автомобильных и железных дорог, элементы улично-дорожной сети;
14) иные материалы для обоснования положений по планировке территории.

Проект межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Воронина В.И., ул. Русанова и просп. Ленинградского площадью 11,3434 га (далее – проект межевания территории) подготовить в составе:

основной части, которая подлежит утверждению;
основная часть проекта межевания территории должна включать в себя:
1) текстовую часть, включающую в себя:
а) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования;
б) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;
в) вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;
г) целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков);
д) сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащий перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для территориальных зон;
2) чертежи межевания территории, на которых отображаются:
а) границы планируемых (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проекта планировки территории) и существующих элементов планировочной структуры;
б) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
в) линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений;

г) границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;

д) границы публичных сервитутов.
Материалы по обоснованию проекта межевания территории должны включать в себя чертежи, на которых отображаются:

1) границы существующих земельных участков;
2) границы зон с особыми условиями использования территорий;
3) местоположение существующих объектов капитального строительства;
4) границы особо охраняемых природных территорий;
5) границы территорий объектов культурного наследия;
6) границы лесничеств, лесопарков, участков лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов.
По согласованию с заказчиком перечень графических материалов, их содержание могут быть дополнены, масштабы уточнены.

Проект планировки и проект межевания предоставляется разработчиком технического заказчику на бумажном носителе и в электронном виде в следующем объеме:

1) на бумажном носителе в 2 (двух) экземплярах;
2) на электронном носителе (на компакт-диске) в 2 (двух) экземплярах.
Электронная версия проекта должна быть выполнена:

1) в графической части – с использованием программного расширения "AutoCad" (*.dwg / .dxf) в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, а также один экземпляр в формате *.pdf;
2) в текстовой части – с использованием текстового редактора "Word" (*.doc / .docx).
Текстовая часть проекта должна быть предоставлена в виде пояснительной записки (сброшюрованной книги) в традиционном представлении и на электронном носителе.

Диски должны быть защищены от записи, иметь этикетку с указанием изготовителя, даты изготовления, названия комплекта. В корневом каталоге должен находиться текстовый файл содержания.

Один экземпляр должен быть представлен в виде документации, оформленной в соответствии с Правилами предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3 – 13, 15, 15(1), 15.2 статьи 32 Федерального закона "О государственной регистрации недвижимости" в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2015 года № 1532, на возможности исполнения требований пункта 13 части 1 статьи 32 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости".

Состав и содержание дисков должно соответствовать комплекту документации. Каждый физический раздел комплекта (том, книга, альбом чертежей и т.п.) должен быть представлен в отдельном каталоге диска файлом (группой файлов) электронного документа. Название каталога должно соответствовать названию раздела. Файлы должны открываться в режиме просмотра средствами операционной системы Windows XP / 7.

7. Основные требования к градостроительным решениям
Проектными решениями предусмотреть следующее.

Размещение здания общественного назначения на земельном участке с кадастровым номером 29:22:070207.1.

Благоустройство жилого квартала должно выполняться в соответствии с требованиями, установленными Правилами благоустройства территории муниципального образования "Город Архангельск", СП 82.13330.2016 "Свод правил. Благоустройство территорий. Актуализированная редакция СНиП III-10-75", иными нормативными документами.

Благоустройство площадок и малых архитектурных форм должно выполняться в соответствии действующими нормативными документами. Обеспечение условий жизнедеятельности маломобильных групп населения согласно требованиям СП 59.13330.2016 "Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001".

Ширину внутриквартальных проездов в жилой зоне предусмотреть не менее 3,5 м. Ширина дорожек и тротуаров, расположенных на придомовой территории не менее 2,25 м. При организации дорожек и тротуаров необходимо учитывать сложившуюся систему пешеходного движения.

Парковочные места должны быть организованы в соответствии с действующими сводами правил и местными нормативами градостроительного проектирования, утвержденными Решением Архангельской городской Думы от 20.09.2017 № 567.

Проектируемая территория должна быть оборудована специальными площадками для сбора твердых коммунальных отходов закрытого типа. На площадках предусмотреть размещение контейнеров для раздельного сбора отходов (бумага, картон, пластик, стекло), бункер для крупнокабинритных отходов (КГО).

2. Размещение площадок общего пользования различного назначения с учетом демографического состава населения, типа застройки, природно-климатических и других местных условий необходимо предусмотреть согласно п. 7.5 СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* (утв. Приказом Минстроя России от 30.12.2016 № 1034/пр). Состав площадок и размеры их территории должны определяться территориальными нормами или правилами застройки. При этом общая площадь территории, занимаемой площадками для игр детей, отдыха и занятий физкультурой взрослого населения, должна быть не менее 10% общей площади микрорайона (квартала) жилой зоны и быть доступной для маломобильных групп населения.

Размещение площадок необходимо предусматривать на расстоянии от окон жилых и общественных зданий не менее чем:

для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста – 12 м;
для отдыха взрослого населения – 10 м;
для занятий физкультурой (в зависимости от шумовых характеристик) – 10 - 40 м;
для хозяйственных целей – 20 м;
для выгула собак – 40 м;
для стоянки автомобилей - по пп. 11.34 СП Градостроительство.

Решения проекта планировки проектируемой территории должны обеспечивать размещение земельных участков, инженерной инфраструктуры и элементов благоустройства с целью создания благоприятных и безопасных условий для жилищного строительства и проживания граждан на указанной территории развития населенного пункта.

Проектные решения проекта определяются с учетом удобства транспортной доступности района. Основными требованиями в отношении организации транспорта при планировке района являются: установление удобной связи планировочного района с улицами внешнего транспорта; организация в районе пешеходных зон; организация улиц и проездов на территории района, обеспечивающих удобство подъездов и безопасность движения.

Водоснабжение планируемой территории предусмотреть централизованное.

Отведение хозяйственно-бытовых стоков планируемой малозатяжной застройки предполагается локальное. Теплоснабжение планируемой малозатяжной застройки предполагается локальное, от индивидуальных отопительных систем.

Электроснабжение планируемой территории предусмотреть централизованное. Уличное освещение планируемой территории предусмотреть вдоль автомобильных дорог и тротуаров. Документацию по планировке территории подготовить в соответствии с техническими регламентами, нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, установленными в соответствии с федеральными законами.

При разработке документации по планировке территории учесть основные положения Генерального плана муниципального образования "Город Архангельск", утвержденного постановлением Министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п, Правил землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск", утвержденных постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п, проекта планировки района "Варавино-Фабрица" муниципального образования "Город Архангельск", утвержденного распоряжением мэра города Архангельска от 27 февраля 2015 года № 517р (с изменениями), положения об особо охраняемой природной территории в соответствии с программами комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программами комплексного развития транспортной инфраструктуры, программами комплексного развития социальной инфраструктуры, нормативами градостроительного проектирования, комплексными схемами организации дорожного движения, требованиями по обеспечению эффективности организации дорожного движения, указанными в части 1 статьи 11 Федерального закона от 29 декабря 2017 года "Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", требований технических регламентов, сводов правил с учетом материалов и результатов инженерных изысканий, границ территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий.

8. Состав, исполнители, сроки и порядок предоставления исходной информации для разработки документации по планировке территории

Содержание и объем необходимой исходной информации определяется разработчиком документации по планировке территории и техническим заказчиком совместно, ее сбор осуществляет разработчик документации по планировке территории.

9. Перечень органов государственной власти Российской Федерации, Архангельской области, иных субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления муниципального образования Архангельской области, согласовывающих документацию по планировке территории.

Документация по планировке территории после подготовки должен быть согласована разработчиком в следующем порядке с:

министерством строительства и архитектуры Архангельской области; департаментом муниципального имущества Администрации муниципального образования "Город Архангельск"; департаментом городского хозяйства Администрации муниципального образования "Город Архангельск"; департаментом транспорта, строительства и городской инфраструктуры Администрации муниципального образования "Город Архангельск"; правообладателями земельных участков, попадающих в границы проектирования; организациями, обслуживающими сети инженерных коммуникаций: ПАО "ТГК-2", ПАО "Ростелеком", ООО "РВК-Архангельск", ПАО "МРСК Северо-Запада", МУП "Архкомхоз", МУП "Горсвет", АО "Архоблгаз", ООО "АСЭП"; другими заинтересованными организациями в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления.

По итогам полученных согласований представить документацию по планировке территории в департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск".

Утверждение документации по планировке территории осуществляется в рамках административного регламента предоставления муниципальной услуги "Принятие решения об утверждении документации по планировке территорий (проектов планировки и проектов межевания) на территории муниципального образования "Город Архангельск", утвержденное постановлением Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 1 июля 2016 года № 757 (адрес прямой ссылки с официального информационного Интернет-портала муниципального образования "Город Архангельск": <http://www.arhcit.ru/?page=800/130>).

10. Требования к документации по планировке территории
Документацию по планировке территории выполнять в соответствии с: требованиями законодательства, установленными государственными стандартами, техническими регламентами в сфере строительства и градостроительства, настоящим Задаанием, в том числе: Градостроительным кодексом Российской Федерации; Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Архангельской области; РДС 30-201-98. Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации;

СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;

СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;

Генеральным планом муниципального образования "Город Архангельск", утвержденным постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 4 апреля 2020 года;

Правилами землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск", утвержденным постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года; иными законами и нормативно правовыми актами Российской Федерации, Архангельской области, муниципального образования "Город Архангельск".

11. Состав и порядок проведения предпроектных научно-исследовательских работ и инженерных изысканий. Документация по планировке территории подлежит выполнению на топографическом плане. Необходимость разработки инженерных изысканий определяется заказчиком. При необходимости инженерные изыскания выполняются в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 31 марта 2017 года № 402 "Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории".
12. Порядок проведения согласования и экспертизы документации по планировке территории.
- Порядок согласования документации по планировке территории:
- 1) предварительное рассмотрение основных проектных решений подготовленной документации по планировке территории Администрацией муниципального образования "Город Архангельск";
 - 2) согласование документации по планировке территории с заинтересованными организациями;
 - 3) доработка документации по планировке территории, устранение замечаний (недостатков).
- Общественные обсуждения или публичные слушания по рассмотрению документации по планировке территории проводятся в порядке, установленном в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом муниципального образования "Город Архангельск" и Положением об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования "Город Архангельск", утвержденным решением Архангельской городской Думы от 20 июня 2018 года № 688.
13. Дополнительные требования для зон с особыми условиями использования территорий. Документацию по планировке территории подготовить в соответствии с требованиями законодательства, в том числе природоохранного, на всех чертежах проекта должны быть обозначены зоны с особыми условиями использования территории.
14. Иные требования и условия. Разработанная с использованием компьютерных технологий документация по планировке территории должен отвечать требованиям государственных стандартов и требованиям по формированию информационной системы обеспечения градостроительной деятельности.

ПРИЛОЖЕНИЕ
к заданию на подготовку документации по планировке территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Воронина В.И., ул. Русанова и просп. Ленинградского площадью 11,3434 га

СХЕМА
границ проектирования



ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 18 марта 2021 г. № 903Р

О подготовке проекта планировки территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Стрелковой, просп. Московского и ул. Октябрья площадью 8,5264 га

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, с учетом мнения Парфенова Виктора Николаевича от 19 февраля 2021 года № 19-48/1343:

1. Принять предложение о подготовке проекта планировки территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Стрелковой, просп. Московского и ул. Октябрья площадью 8,5264 га.
2. Подготовить проект планировки территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Стрелковой, просп. Московского и ул. Октябрья площадью 8,5264 га.
3. Утвердить прилагаемое задание на подготовку проекта планировки территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Стрелковой, просп. Московского и ул. Октябрья площадью 8,5264 га.
4. Определить, что физические или юридические лица вправе представлять свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержания проекта планировки территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Стрелковой, просп. Московского и ул. Октябрья площадью 8,5264 га в департамент градостроительства Администрации городского округа "Город Архангельск" со дня опубликования настоящего распоряжения до момента назначения общественных обсуждений.
5. Срок действия распоряжения 6 месяцев с момента его опубликования в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".
6. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".
7. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" по инфраструктурному развитию.

Глава городского округа
"Город Архангельск"

Д.А. Морев

УТВЕРЖДЕНО
распоряжением Главы
городского округа "Город Архангельск"
от 18 марта 2021 г. № 903Р

ЗАДАНИЕ
на подготовку проекта планировки территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Стрелковой, просп. Московского и ул. Октябрья площадью 8,5264 га

1. Вид документа (документации). Проект планировки территории – проект планировки территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Стрелковой, просп. Московского и ул. Октябрья площадью 8,5264 га.
2. Технический заказчик. Парфенов Виктор Николаевич
3. Разработчик документации. Разработчик определяется техническим заказчиком
4. Основание для разработки документации. Заявление "О принятии решения о подготовке документации по планировке территорий (проектов планировки) на территории муниципального образования "Город Архангельск" от 19 февраля 2021 года вх. № 19-48/1343.
5. Объект градостроительного планирования или застройки территории, его основные характеристики

Объектом градостроительного планирования является часть территории градостроительного квартала в границах ул. Стрелковой, просп. Московского и ул. Октябрья. Общая площадь объекта градостроительного планирования составляет 8,5264 га. Размещение объекта в соответствии со схемой, указанной в приложении к заданию. Функциональное назначение территориальных зон, в границах которых разрабатывается проект планировки территории: зона смешанной и общественно-деловой застройки (кодированное обозначение – О1-1), зона транспортной инфраструктуры (кодированное обозначение – Т).

Категория земель территории, в границах которой разрабатывается проект планировки территории – земли населенных пунктов.

Рельеф – спокойный. Транспортная связь обеспечивается по просп. Московского и ул. Октябрья – магистральной улице районного значения, ул. Стрелковой – улице местного значения. Транспортная и инженерная инфраструктура территории сформированы. Основные требования к составу, содержанию и форме представляемых материалов проекта планировки территории, последовательности и сроки выполнения работы. Проект планировки территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Стрелковой, просп. Московского и ул. Октябрья площадью 8,5264 га (далее по тексту – проект планировки территории) подготовить в составе: основной части, которая подлежит утверждению; материалов по обоснованию. Основная часть проекта планировки должна включать в себя:

- 1) чертеж или чертежи планировки территории, на которых отображаются:
 - а) красные линии;
 - б) границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры;
 - в) границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства;
 - г) положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории (в пределах, установленных градостроительным регламентом), о характеристиках объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктуры, программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры и необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры. Для зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения в такое положение включаются сведения о плотности и параметрах застройки территории, необходимые для размещения указанных объектов, а также в целях согласования проекта планировки территории в соответствии с частью 12.7 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации информация о планируемых мероприятиях по обеспечению сохранения применительно к территориальным зонам, в которых планируется размещение указанных объектов, фактических показателей обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и фактических показателей территориальной доступности таких объектов для населения;
 - д) положения об очередности планируемого развития территории, содержащие этапы проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и этапы строительства, реконструкции необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры;

Материалы по обоснованию проекта планировки территории должны содержать:

- 1) карту (фрагмент карты) планировочной структуры территории поселения, городского округа, межселенной территории муниципального района с отображением границ элементов планировочной структуры;
- 2) результаты инженерных изысканий в объеме, предусмотренном разрабатываемой исполнителем работ программой инженерных изысканий, в случаях, если выполнение таких инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории требуется в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации;
- 3) обоснование определения границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства;
- 4) схему организации движения транспорта (включая транспорт общего пользования) и пешеходов, отражающую местоположение объектов транспортной инфраструктуры и учитывающую существующие и прогнозные потребности в транспортном обеспечении на территории, а также схему организации улично-дорожной сети;
- 5) схему границ территорий объектов культурного наследия (при необходимости);
- 6) схему границ зон с особыми условиями использования территории;
- 7) обоснование соответствия планируемых параметров, местоположения и назначения объектов регионального значения, объектов местного значения нормативам градостроительного проектирования и требованиям градостроительных регламентов, а также применительно к территории, в границах которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, установленным правилами землепользования и застройки расчетным показателем минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетным показателем максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения;
- 8) схему, отображающую местоположение существующих объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, объектов, подлежащих сносу, объектов незавершенного строительства, а также проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам;
- 9) варианты планировочных и (или) объемно-пространственных решений застройки территории в соответствии с проектом планировки территории (в отношении элементов планировочной структуры, расположенных в жилых или общественно-деловых зонах);
- 10) перечень мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и по гражданской обороне;
- 11) перечень мероприятий по охране окружающей среды;
- 12) обоснование очередности планируемого развития территории;
- 13) схему вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории, подготовленную в случаях, установленных уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, и в соответствии с требованиями, установленными уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, на которой должны быть отображены:
 - а) границы города Архангельска;
 - б) границы зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, устанавливаемые в основной части проекта планировки территории;
 - в) границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, подлежащих выносу из зоны планируемого размещения линейных объектов;
 - г) существующие и директивные (проектные) отметки поверхности по осям трасс автомобильных и железных дорог, проезжих частей в местах пересечения улиц и проездов и в местах перелома продольного профиля, существующие и директивные (проектные) отметки других элементов планировочной структуры территории для вертикальной увязки проектных решений, в том числе со смежными территориями;
 - д) проектные продольные уклоны, направление продольного уклона, расстояние между точками, ограничивающими участки с продольным уклоном;
 - е) горизонтали, отображающие проектный рельеф в виде параллельных линий;
 - ж) типовые поперечные профили автомобильных и железных дорог, элементы улично-дорожной сети;
- 14) иные материалы для обоснования положений по планировке территории.

Проект планировки представляется разработчиком техническому заказчику на бумажном носителе и в электронном виде в следующем объеме:

- 1) на бумажном носителе в 2 (двух) экземплярах;
- 2) на электронном носителе (на компакт-диске) в 2 (двух) экземплярах. Электронная версия проекта должна быть выполнена:
 - 1) в графической части – с использованием программного расширения "AutoCad" (*.dwg / .dxf) в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, а также один экземпляр в формате *.pdf;
 - 2) в текстовой части – с использованием текстового редактора "Word" (*.doc / .docx). Текстовая часть проекта должна быть представлена в виде пояснительной записки (сброшюрованной книги) в традиционном представлении и на электронном носителе. Диски должны быть защищены от записи, иметь этикетку с указанием изготовителя, даты изготовления, названия комплекта. В корневом каталоге должен находиться текстовый файл содержания. Один экземпляр должен быть представлен в виде документации, оформленной в соответствии с Правилами предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3 – 13, 15, 15(1), 15.2 статьи 32 Федерального закона "О государственной регистрации недвижимости" в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2015 года № 1532, для возможности исполнения требований пункта 13 части 1 статьи 32 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости".

Состав и содержание дисков должно соответствовать комплекту документации. Каждый физический раздел комплекта (том, книга, альбом чертежей и т.п.) должен быть представлен в отдельном каталоге диска файлом (группой файлов) электронного документа. Название каталога должно соответствовать названию раздела. Файлы должны открываться в режиме просмотра средствами операционной системы Windows XP / 7.

7. Основные требования к градостроительным решениям. Проектными решениями предусматривается следующее. Размещение здания автомайки с помещениями сервиса на земельном участке с кадастровым номером 29:22:060403:104. Благоустройство жилого квартала должно выполняться в соответствии с требованиями, установленными Правилами благоустройства территории муниципального образования "Город Архангельск", СП 82.13330.2016 "Свод правил. Благоустройство территорий. Актуализированная редакция СНиП III-10-75", иными нормативными документами. Благоустройство площадок и малых архитектурных форм в соответствии с действующими нормативными документами. Обеспечение условий жизнедеятельности маломобильных групп населения согласно требованиям СП 59.13330.2016 "Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001".

Ширину внутриквартальных проездов в жилой зоне предусмотреть не менее 3,5 м. Ширина дорожек и тротуаров, расположенных на придомовой территории не менее 2,25 м. При организации дорожек и тротуаров необходимо учитывать сложившуюся систему пешеходного движения.

Парковочные места должны быть организованы в соответствии с действующими сводами правил и местными нормативами градостроительного проектирования, утвержденными Решением Архангельской городской Думы от 20 сентября 2017 года № 567.

Проектируемая территория должна быть оборудована специальными площадками для сбора твердых коммунальных отходов закрытого типа. На площадках предусматривается размещение контейнеров для раздельного сбора отходов (бумага, картон, пластик, стекло), бункер для крупнокабинетных отходов (КГО).

2. Размещение площадок общего пользования различного назначения с учетом демографического состава населения, типа застройки, природно-климатических и других местных условий необходимо предусмотреть согласно п. 7.5 СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* (утв. Приказом Минстроя России от 30 декабря 2016 года № 1034/пр). Состав площадок и размеры их территории должны определяться территориальными нормами или правилами застройки. При этом общая площадь территории, занимаемой площадками для игр детей, отдыха и занятий физкультурой взрослого населения, должна быть не менее 10% общей площади микрорайона (квартала) жилой зоны и быть доступной для маломобильных групп населения.

Размещение площадок необходимо предусматривать на расстоянии от окон жилых и общественных зданий не менее чем:

- для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста – 12 м;
- для отдыха взрослого населения – 10 м;
- для занятий физкультурой (в зависимости от шумовых характеристик) – 10 - 40 м;
- для хозяйственных целей – 20 м;
- для выгула собак – 40 м;
- для стоянки автомобилей - по пп. 11.34 СП Градостроительство.

Решения проекта планировки проектируемой территории должны обеспечивать размещение земельных участков, инженерной инфраструктуры и элементов благоустройства с целью создания благоприятных и безопасных условий для жилищного строительства и проживания граждан на указанной территории развития населенного пункта.

Проектные решения проекта определяются с учетом удобства транспортной доступности района. Основными требованиями в отношении организации транспорта при планировке района являются: установление удобной связи планировочного района с устройствами внешнего транспорта; организация в районе пешеходных зон; организация улиц и проездов на территории района, обеспечивающих удобство подъездов и безопасность движения.

Водоснабжение проектируемой территории предусматривается централизованное.
Отведение хозяйственно-бытовых стоков проектируемой малоэтажной застройки предполагается локальное.
Теплоснабжение проектируемой малоэтажной застройки предполагается локальное, от индивидуальных отопительных систем.

Электроснабжение проектируемой территории предусматривается централизованное.
Уличное освещение проектируемой территории предусматривается вдоль автомобильных дорог и тротуаров.
Проект планировки территории подготовить в соответствии с техническими регламентами, нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, установленными в соответствии с федеральными законами.

При разработке проекта планировки территории учесть основные положения Генерального плана муниципального образования "Город Архангельск", утвержденного постановлением Министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п, Правил землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск", утвержденных постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п, проекта планировки района №Майская горка" муниципального образования "Город Архангельск", утвержденного распоряжением мэра города Архангельска от 20 февраля 2015 года № 425р (с изменениями), положения об особо охраняемой природной территории в соответствии с программами комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программами комплексного развития транспортной инфраструктуры, программами комплексного развития социальной инфраструктуры, нормативами градостроительного проектирования, комплексными схемами организации дорожного движения, требованиями по обеспечению эффективности организации дорожного движения, указанными в части 1 статьи 11 Федерального закона от 29 декабря 2017 года "Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", требованиями технических регламентов, сводов правил с учетом материалов и результатов инженерных изысканий, границ территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий.

8. Состав, исполнители, сроки и порядок предоставления исходной информации для разработки проекта планировки. Содержание и объем необходимой исходной информации определяются разработчиком проекта планировки и техническим заказчиком совместно, ее сбор осуществляет разработчик проекта планировки.

9. Перечень органов государственной власти Российской Федерации, Архангельской области, иных субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления муниципального образования Архангельской области, согласовывающих проект планировки территории.

Проект планировки территории после подготовки должен быть согласован разработчиком в следующем порядке: министерством строительства и архитектуры Архангельской области; департаментом муниципального имущества Администрации муниципального образования "Город Архангельск"; департаментом городского хозяйства Администрации муниципального образования "Город Архангельск"; департаментом транспорта, строительства и городской инфраструктуры Администрации муниципального образования "Город Архангельск";

правообладателями земельных участков, попадающих в границы проектирования; организациями, обслуживающими сети инженерных коммуникаций: ПАО "ТГК-2", ПАО "Ростелеком", ООО "РВК Архангельск", ПАО "МРСК Северо-Запада", МУП "Архкомхоз", МУП "Горсвет", АО "Архоблгаз", ООО "АСЭП"; другими заинтересованными организациями в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления.

По итогам полученных согласований представить проект планировки территории в департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск".

Утверждение проекта планировки территорий осуществляется в рамках административного регламента предоставления муниципальной услуги "Принятие решения об утверждении документации по планировке территории (проектов планировки и проектов межевания) на территории муниципального образования "Город Архангельск", утвержденного постановлением Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 1 июля 2016 года № 757 (адрес прямой ссылки с официального информационного Интернет-портала муниципального образования "Город Архангельск": <http://www.arhcity.ru/?page=800/130>).

10. Требования к проекту планировки территории. Проект планировки территории выполняется в соответствии с: требованиями законодательства, установленными государственными стандартами, техническими регламентами в сфере строительства и градостроительства, настоящим Задаaniem, в том числе:

Градостроительным кодексом Российской Федерации;
Земельным кодексом Российской Федерации;
Градостроительным кодексом Архангельской области;
РДС 30-201-98. Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации;

СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;
СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;

Генеральным планом муниципального образования "Город Архангельск", утвержденным постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 4 апреля 2020 года;

Правилами землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск", утвержденным постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года; иными законами и нормативно правовыми актами Российской Федерации, Архангельской области, муниципального образования "Город Архангельск".

11. Состав и порядок проведения предпроектных научно-исследовательских работ и инженерных изысканий. Проект планировки надлежит выполнить на топографическом плане. Необходимость разработки инженерных изысканий определяется заказчиком.

При необходимости инженерные изыскания выполняются в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 31 марта 2017 года № 402 "Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории".

12. Порядок проведения согласования и экспертизы проекта планировки. Порядок согласования проекта планировки:

1) предварительное рассмотрение основных проектных решений подготовленного проекта планировки Администрации муниципального образования "Город Архангельск";
2) согласование проекта планировки с заинтересованными организациями;
3) доработка проекта планировки, устранение замечаний (недостатков).

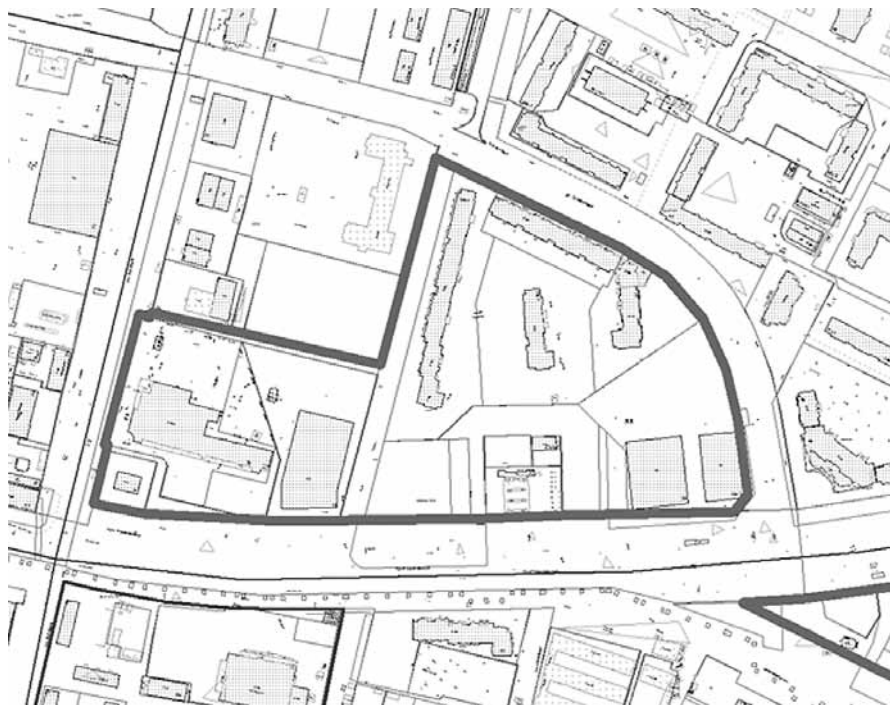
Общественные обсуждения или публичные слушания по рассмотрению проекта планировки проводятся в порядке, установленном в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом муниципального образования "Город Архангельск" и Положением об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования "Город Архангельск", утвержденным решением Архангельской городской Думы от 20 июня 2018 года № 688.

13. Дополнительные требования для зон с особыми условиями использования территорий. Проект планировки подготовить в соответствии с требованиями законодательства, в том числе природоохранного, на всех чертежах проекта планировки должны быть обозначены зоны с особыми условиями использования территории.

14. Иные требования и условия. Разработанный с использованием компьютерных технологий проект планировки территории должен отвечать требованиям государственных стандартов и требованиям по формированию информационной системы обеспечения градостроительной деятельности.

ПРИЛОЖЕНИЕ
к заданию на подготовку документации по планировке территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Стрелковой, просп. Московского и ул. Октябрят площадью 8,5264 га

СХЕМА
границ проектирования



**ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 22 марта 2021 г. № 938р

О подготовке проекта межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Клепача и ул. Магистральной площадью 17,0349 га

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, с учетом обращения Предеиной Натальи Сергеевны от 24 февраля 2021 года № 19-48/1383:

1. Принять предложение о подготовке проекта межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Клепача и ул. Магистральной площадью 17,0349 га.
2. Подготовить проект межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Клепача и ул. Магистральной площадью 17,0349 га.
3. Утвердить прилагаемое задание на подготовку проекта межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Клепача и ул. Магистральной площадью 17,0349 га.
4. Определить, что физические или юридические лица вправе представлять свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержания проекта межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Клепача и ул. Магистральной площадью 17,0349 га в департамент градостроительства Администрации городского округа "Город Архангельск" со дня опубликования настоящего распоряжения до момента назначения общественных обсуждений.
5. Срок действия распоряжения 6 месяцев с момента его опубликования в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".
6. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".
7. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" по инфраструктурному развитию.

**Глава городского округа
"Город Архангельск"**

Д.А. Морев

УТВЕРЖДЕНО
распоряжением Главы
городского округа "Город Архангельск"
от 22 марта 2021 г. № 938р

ЗАДАНИЕ

на подготовку проекта межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Клепача и ул. Магистральной площадью 17,0349 га

1. Вид документа (документации). Проект межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Клепача и ул. Магистральной площадью 17,0349 га.
2. Технический заказчик. Предеина Наталья Сергеевна
3. Разработчик документации. Разработчик определяется техническим заказчиком.
4. Основание для разработки документации. Заявление о принятии решения о подготовке документации по планировке территории (проектов планировки и проектов межевания) на территории муниципального образования "Город Архангельск" от 24 февраля 2021 года вх. № 19-48/1383).
5. Объект градостроительного планирования или застройки территории, его основные характеристики. Объектом градостроительного планирования является часть территории градостроительного квартала в границах ул. Клепача и ул. Магистральной.

Общая площадь объекта градостроительного планирования составляет 17,0349 га.
Размещение объекта в соответствии со схемой, указанной в приложении к заданию.
Функциональное назначение территории (зона, в границах которой разрабатывается проект межевания территории: зона застройки среднеэтажными жилыми домами, кодовое обозначение – ЖЗ.
Категория земель территории, в границах которой разрабатывается проект планировки территории – земли населенных пунктов.

Рельеф – спокойный.
Транспортная связь обеспечивается по ул. Магистральной – магистральной улице общегородского значения регулируемого движения, ул. Клепача – планируемой к размещению магистральной улице общегородского значения регулируемого движения.
Транспортная и инженерная инфраструктуры территории сформированы.

6. Проект межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Клепача и ул. Магистральной площадью 17,0349 га (далее – проект межевания территории) подготовить в составе: основной части, которая подлежит утверждению; материалов по обоснованию.
Основная часть проекта межевания территории должна включать в себя:

- 1) текстовую часть, включающую в себя:
 - a) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования;
 - b) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;
 - в) вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;
 - г) целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков);
 - д) сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащий перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для территориальных зон;
- 2) чертежи межевания территории, на которых отображаются:
 - a) границы планируемых (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проекта планировки территории) и существующих элементов планировочной структуры;
 - б) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
 - в) линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений;
 - г) границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;
 - д) границы публичных сервитутов.

Материалы по обоснованию проекта межевания территории должны включать в себя чертежи, на которых отображаются:

- 1) границы существующих земельных участков;
- 2) границы зон с особыми условиями использования территорий;
- 3) местоположение существующих объектов капитального строительства;
- 4) границы особо охраняемых природных территорий;
- 5) границы территорий объектов культурного наследия;
- 6) границы лесничеств, лесопарков, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов.

По согласованию с заказчиком перечень графических материалов, их содержание могут быть дополнены, масштабы уточнены.

Проект межевания предоставляется разработчиком техническому заказчику на бумажном носителе и в электронном виде в следующем объеме:

- 1) на бумажном носителе в 2 (двух) экземплярах;
 - 2) на электронном носителе (на компакт-диске) в 2 (двух) экземплярах.
- Электронная версия проекта должна быть выполнена:
- 1) в графической части – с использованием программного расширения "AutoCad" (*.dwg / .dxf) в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, а также один экземпляр в формате *.pdf;
 - 2) в текстовой части – с использованием текстового редактора "Word" (*.doc / .docx).

Текстовая часть проекта должна быть представлена в виде пояснительной записки (сброшюрованной книги) в традиционном представлении и на электронном носителе.

Диски должны быть защищены от записи, иметь этикетку с указанием изготовителя, даты изготовления, названия комплекта. В корневом каталоге должен находиться текстовый файл содержания.

Один экземпляр должен быть представлен в виде документации, оформленной в соответствии с Правилами предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3 – 13, 15, 15(1), 15.2 статьи 32 Федерального закона "О государственной регистрации недвижимости" в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2015 года № 1532, за возможности исполнения требований пункта 13 части 1 статьи 32 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости".

Состав и содержание дисков должно соответствовать комплексу документации. Каждый физический раздел комплекта (том, книга, альбом чертежей и т.п.) должен быть представлен в отдельном каталоге диска файлом (группой файлов) электронного документа. Название каталога должно соответствовать названию раздела. Файлы должны открываться в режиме просмотра средствами операционной системы Windows XP / 7.

7. Основные требования к градостроительным решениям. Подготовка проекта межевания территории осуществляется для определения местоположения границ, образуемых и изменяемых земельных участков.

При разработке проекта межевания территории учесть основные положения Генерального плана муниципального образования "Город Архангельск", утвержденного постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п, Правил землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск", утвержденных постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п, проекта планировки района Исакогорки муниципального образования "Город Архангельск", утвержденного распоряжением мэра города Архангельска от 16 декабря 2014 года № 4499р (с изменениями), программами комплексного развития транспортной инфраструктуры, программами комплексного развития социальной инфраструктуры, нормативными градостроительного проектирования, комплексными схемами организации дорожного движения, требованиями по обеспечению эффективности организации дорожного движения, указанными в части 1 статьи 11 Федерального закона от 29 декабря 2017 года № 443-ФЗ "Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", требований технических регламентов, сводов правил с учетом

материалов и результатов инженерных изысканий, границ территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий.

8. Состав, исполнители, сроки и порядок предоставления исходной информации для разработки проекта межевания. Содержание и объем необходимой исходной информации определяются разработчиком проекта межевания и техническим заказчиком совместно, ее сбор осуществляет разработчик проекта межевания.

9. Перечень органов государственной власти Российской Федерации, Архангельской области, иных субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления муниципального образования Архангельской области, согласовывающих проект межевания.

Проект межевания территории после подготовки должен быть согласован разработчиком в следующем порядке с: министерством строительства и архитектуры Архангельской области; департаментом муниципального имущества Администрации муниципального образования "Город Архангельск"; департаментом городского хозяйства Администрации муниципального образования "Город Архангельск"; департаментом транспорта, строительства и городской инфраструктуры Администрации муниципального образования "Город Архангельск".

правообладателями земельных участков, попадающих в границы проектирования; организациями, обслуживающими сети инженерных коммуникаций: ПАО "ТГК-2", ПАО "Ростелеком", ООО "РВК-Архангельск", ПАО "МРСК Северо-Запада", МУП "Архкомхоз", МУП "Горсвет", АО "Архоблгаз", ООО "АСЭП"; другими заинтересованными организациями в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления.

По итогам полученных согласований представить проект межевания территории в департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск".

Утверждение проекта межевания территорий осуществляется в рамках административного регламента предоставления муниципальной услуги "Принятие решения об утверждении документации по планировке территорий (проектов планировки и проектов межевания) на территории муниципального образования "Город Архангельск", утвержденного постановлением Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 1 июля 2016 года № 757 (адрес прямой ссылки с официального информационного Интернет-портала муниципального образования "Город Архангельск": <http://www.arhcity.ru/?page=800/130>).

10. Требования к проекту межевания. Проект межевания территории выполняется в соответствии с: требованиями законодательства, установленными государственными стандартами, техническими регламентами в сфере строительства и градостроительства, настоящим Законом, в том числе:

Градостроительным кодексом Российской Федерации;
Земельным кодексом Российской Федерации;
Градостроительным кодексом Архангельской области;
РДС 30-201-98. Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации;

СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;

СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;

Генеральным планом муниципального образования "Город Архангельск";
Правилами землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск";
иными законами и нормативно правовыми актами Российской Федерации, Архангельской области, муниципального образования "Город Архангельск".

11. Состав и порядок проведения предпроектных научно-исследовательских работ и инженерных изысканий. Проект межевания надлежит выполнять на топографическом плане.

Необходимость разработки инженерных изысканий определяется заказчиком.

При необходимости инженерные изыскания выполняются в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 31 марта 2017 года № 402 "Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории".

12. Порядок проведения согласования и экспертизы проекта межевания. Порядок согласования проекта межевания территории:

1) предварительное рассмотрение основных проектных решений подготовленного проекта межевания Администрацией муниципального образования "Город Архангельск";

2) согласование проекта межевания с заинтересованными организациями;

3) доработка проекта межевания, устранение замечаний (недостатков).

В соответствии с частью 12 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации общественные обсуждения или публичные слушания не проводятся в случае подготовки проекта межевания территории, расположенной в границах элемента или элементов планировочной структуры, утвержденных проектом планировки территории, в виде отдельного документа, за исключением случая подготовки проекта межевания территории для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, в отношении которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, при условии, что такие установление, изменение красных линий влекут за собой изменение границ территории общего пользования.

При не соблюдении требования подготовки проекта межевания территории, установленного частью 12 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации, общественные обсуждения или публичные слушания по рассмотрению проекта межевания проводятся в порядке, установленном в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом муниципального образования "Город Архангельск" и Положением об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования "Город Архангельск", утвержденным решением Архангельской городской Думы от 20 июня 2018 года № 688.

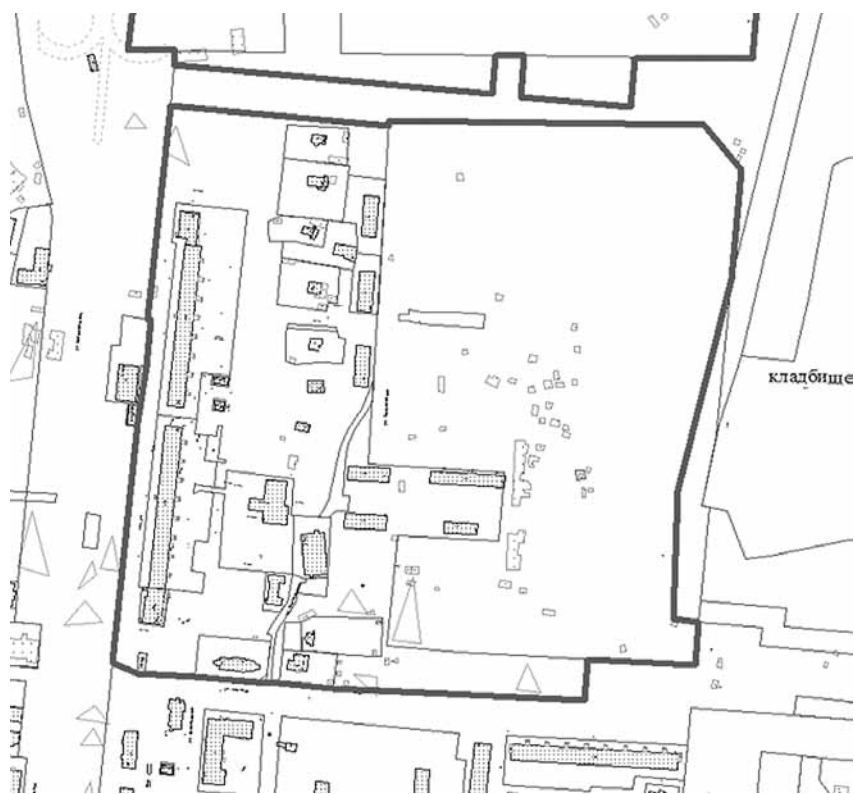
13. Дополнительные требования для зон с особыми условиями использования территорий. Проект межевания подготовить в соответствии с требованиями законодательства, в том числе природоохранного, на всех чертежах проекта межевания должны быть обозначены зоны с особыми условиями использования территории.

14. Иные требования и условия. Разработанный с использованием компьютерных технологий проект межевания должен отвечать требованиям государственных стандартов и требованиям по формированию информационной системы обеспечения градостроительной деятельности.

ПРИЛОЖЕНИЕ

к заданию на подготовку проекта межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Клепача и ул. Магистральной площадью 17,0349 га

СХЕМА границ проектирования



ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 22 марта 2021 г. № 939р

О подготовке проекта планировки территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах просп. Ломоносова, ул. Урицкого, наб. Северной Двины и ул. Северодвинской площадью 14,1909 га

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, с учетом обращения АО "ПСФ "ИНСТРОЙ" от 1 марта 2021 года № 19-48/1559:

1. Принять предложение о подготовке проекта территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах просп. Ломоносова, ул. Урицкого, наб. Северной Двины и ул. Северодвинской площадью 14,1909 га.

2. Подготовить проект планировки территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах просп. Ломоносова, ул. Урицкого, наб. Северной Двины и ул. Северодвинской площадью 14,1909 га.

3. Утвердить прилагаемое задание на подготовку проекта планировки территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах просп. Ломоносова, ул. Урицкого, наб. Северной Двины и ул. Северодвинской площадью 14,1909 га.

4. Определить, что физические или юридические лица вправе представлять свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании проекта планировки территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах просп. Ломоносова, ул. Урицкого, наб. Северной Двины и ул. Северодвинской площадью 14,1909 га в департамент градостроительства Администрации городского округа "Город Архангельск" со дня опубликования настоящего распоряжения до момента назначения общественных обсуждений.

5. Срок действия распоряжения 6 месяцев с момента его опубликования в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

6. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

7. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" по инфраструктурному развитию.

Глава городского округа
"Город Архангельск"

Д.А. Морев

УТВЕРЖДЕНО
распоряжением Главы
городского округа "Город Архангельск"
от 22 марта 2021 г. № 939р

ЗАДАНИЕ

на подготовку проекта планировки территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах просп. Ломоносова, ул. Урицкого, наб. Северной Двины и ул. Северодвинской площадью 14,1909 га

1. Вид документа (документации). Проект планировки территории – проект планировки территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах просп. Ломоносова, ул. Урицкого, наб. Северной Двины и ул. Северодвинской площадью 14,1909 га.

2. Технический заказчик. АО "ПСФ "ИНСТРОЙ" (ИНН 2902001119, ОГРН 1022900834648)

3. Разработчик документации. Разработчик определяется техническим заказчиком

4. Основание для разработки документации. Заявление о принятии решения о подготовке документации по планировке территорий (проектов планировки) на территории муниципального образования "Город Архангельск" от 1 марта 2021 года вх. № 19-48/1559.

5. Объект градостроительного планирования или застройки территории, его основные характеристики. Объектом градостроительного планирования является часть территории градостроительного квартала в границах просп. Ломоносова, ул. Урицкого, наб. Северной Двины и ул. Северодвинской.

Общая площадь объекта градостроительного планирования составляет 14,1909 га.

Размещение объекта в соответствии со схемой, указанной в приложении к заданию.

Функциональное назначение территориальных зон, в границах которых разрабатывается проект планировки территории: зона застройки многоэтажными жилыми домами (кодированное обозначение – Ж4), зона смешанной и общественно-деловой застройки (кодированное обозначение – О1-1), зона специализированной общественной застройки (кодированное обозначение – О2).

Категория земель территории, в границах которой разрабатывается проект планировки территории – земли населенных пунктов.

Рельеф – спокойный.

Транспортная связь обеспечивается по просп. Ломоносова, ул. Урицкого, наб. Северной Двины – магистральным улицам районного значения и ул. Северодвинской – улице местного значения.

Транспортная и инженерная инфраструктура территории сформированы.

6. Основные требования к составу, содержанию и форме представляемых материалов проекта планировки территории, последовательность и сроки выполнения работы.

Проект планировки территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах просп. Ломоносова, ул. Урицкого, наб. Северной Двины и ул. Северодвинской площадью 14,1909 га (далее по тексту – проект планировки территории) подготовить в составе:

основной части, которая подлежит утверждению;

материалов по обоснованию.

Основная часть проекта планировки должна включать в себя:

а) чертеж или чертежи планировки территории, на которых отображаются:

1) красные линии;

б) границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры;

в) границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства;

2) положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории (в пределах, установленных градостроительным регламентом), о характеристиках объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктуры, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры.

Материалы по обоснованию проекта планировки территории должны содержать:

1) карту (фрагмент карты) планировочной структуры территории поселения, городского округа, межселенной территории муниципального района с отображением границ элементов планировочной структуры;

2) результаты инженерных изысканий в объеме, предусмотренном разрабатываемой исполнителем работ программой инженерных изысканий, в случаях, если выполнение таких инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории требуется в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации;

3) обоснование определения границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства;

4) схему организации движения транспорта (включая транспорт общего пользования) и пешеходов, отражающую местоположение объектов транспортной инфраструктуры и учитывающую существующие и прогнозные потребности в транспортном обеспечении на территории, а также схему организации улично-дорожной сети;

5) схему границ территорий объектов культурного наследия;

6) схему границ зон с особыми условиями использования территории;

7) обоснование соответствия планируемых параметров, местоположения и назначения объектов регионального значения, объектов местного значения нормативам градостроительного проектирования и требованиям градостроительных регламентов, а также применительно к территории, в границах которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, установленным правилами землепользования и застройки расчетным показателям минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктуры и расчетным показателям максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения;

8) схему, отображающую местоположение существующих объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, объектов, подлежащих сносу, объектов незавершенного строительства, а также проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам;

9) варианты планировочных и (или) объемно-пространственных решений застройки территории в соответствии с проектом планировки территории (в отношении элементов планировочной структуры, расположенных в жилых или общественно-деловых зонах);

10) перечень мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и по гражданской обороне;

11) перечень мероприятий по охране окружающей среды;

12) обоснование очередности планируемого развития территории;

13) схему вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории, подготовленную в случаях, установленных уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, и в соответствии с требованиями, установленными уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, на которой должны быть отображены:

а) границы города Архангельска;

б) границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, устанавливаемые в основной части проекта планировки территории;

в) границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, подлежащих выносу из зоны планируемого размещения линейных объектов;

г) существующие и директивные (проектные) отметки поверхности по осям трасс автомобильных и железных дорог, проезжих частей в местах пересечения улиц и проездов и в местах перелома продольного профиля, существующие и директивные (проектные) отметки других элементов планировочной структуры территории для вертикальной увязки проектных решений, в том числе со смежными территориями;

д) проектные продольные уклоны, направление продольного уклона, расстояние между точками, ограничивающими участок с продольным уклоном;

е) горизонтали, отображающие проектный рельеф в виде параллельных линий;

ж) типовые поперечные профили автомобильных и железных дорог, элементы улично-дорожной сети;

14) иные материалы для обоснования положений по планировке территории.

Проект планировки предоставляется разработчиком техническому заказчику на бумажном носителе и в электронном виде в следующем объеме:

1) на бумажном носителе в 2 (двух) экземплярах;

2) на электронном носителе (на компакт-диске) в 2 (двух) экземплярах.

Электронная версия проекта должна быть выполнена:

1) в графической части – с использованием программного расширения "AutoCad" (*.dwg / .dxf) в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, а также один экземпляр в формате *.pdf;

2) в текстовой части – с использованием текстового редактора "Word" (*.doc / .docx).

Текстовая часть проекта должна быть представлена в виде пояснительной записки (брошюрованной книги) в традиционном представлении и на электронном носителе.

Диски должны быть защищены от записи, иметь этикетку с указанием изготовителя, даты изготовления, названия комплекта. В корневом каталоге должен находиться текстовый файл содержания.

Один экземпляр должен быть представлен в виде документации, оформленной в соответствии с Правилами предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3 – 13, 15, 15(1), 15.2 статьи 32 Федерального закона "О государственной регистрации недвижимости" в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2015 года № 1532, для возможности исполнения требований пункта 13 части 1 статьи 32 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости".

Состав и содержание дисков должно соответствовать комплекту документации. Каждый физический раздел комплекта (том, книга, альбом чертежей и т.п.) должен быть представлен в отдельном каталоге диска файлом (группой файлов) электронного документа. Название каталога должно соответствовать названию раздела. Файлы должны открываться в режиме просмотра средствами операционной системы Windows XP / 7.

7. Основные требования к градостроительным решениям

Проектными решениями предусмотреть следующее.

Размещение детского сада, многоэтажной жилой застройки.

Благоустройство жилого квартала должно выполняться в соответствии с требованиями, установленными Правилами благоустройства территории муниципального образования "Город Архангельск", СП 82.13330.2016 "Свод правил. Благоустройство территорий. Актуализированная редакция СНиП III-10-75", иными нормативными документами.

Благоустройство площадок и малых архитектурных форм в соответствии с действующими нормативными документами. Обеспечение условий жизнедеятельности маломобильных групп населения согласно требованиям СП 59.13330.2016 "Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001".

Ширину внутриквартальных проездов в жилой зоне предусмотреть не менее 3,5 м. Ширина дорожек и тротуаров, расположенных на придомовой территории не менее 2,25 м. При организации дорожек и тротуаров необходимо учитывать сложившуюся систему пешеходного движения.

Парковочные места должны быть организованы в соответствии с действующими сводами правил и местными нормативами градостроительного проектирования, утвержденными Решением Архангельской городской Думы от 20 сентября 2017 года № 567.

Территория жилого комплекса должна быть оборудована специальными площадками для сбора твердых коммунальных отходов закрытого типа. На площадках предусмотреть размещение контейнеров для раздельного сбора отходов (бумага, картон, пластик, стекло), бункер для крупнокабритных отходов (КО).

2. Размещение площадок общего пользования различного назначения с учетом демографического состава населения, типа застройки, природно-климатических и других местных условий необходимо предусмотреть согласно п. 7.5 СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* (утв. Приказом Минстроя России от 30 декабря 2016 года № 1034/пр). Состав площадок и размеры их территории должны определяться территориальными нормами или правилами застройки. При этом общая площадь территории, занимаемой площадками для игр детей, отдыха и занятий физкультурой взрослого населения, должна быть не менее 10% общей площади микрорайона (квартала) жилой зоны и быть доступной для маломобильных групп населения.

Размещение площадок необходимо предусматривать на расстоянии от окон жилых и общественных зданий не менее чем:

- для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста – 12 м;
- для отдыха взрослого населения – 10 м;
- для занятий физкультурой (в зависимости от шумовых характеристик) – 10 - 40 м;
- для хозяйственных целей – 20 м;
- для выгула собак – 40 м;
- для стоянки автомобилей - по пп. 11.34 СП Градостроительство.

Решения проекта планировки проектируемой территории должны обеспечивать размещение земельных участков, инженерной инфраструктуры и элементов благоустройства с целью создания благоприятных и безопасных условий для жилищного строительства и проживания граждан на указанной территории развития населенного пункта.

Проектные решения проекта определяются с учетом удобства транспортной доступности района. Основными требованиями в отношении организации транспорта при планировке района являются: установление удобной связи планировочного района с устройствами внешнего транспорта; организация в районе пешеходных зон; организация улиц и проездов на территории района, обеспечивающих удобство подъездов и безопасность движения.

Водоснабжение планируемой территории предусматривается централизованное.

Отведение хозяйственно-бытовых стоков планируемой малоэтажной застройки предполагается локальное.

Теплоснабжение планируемой малоэтажной застройки предполагается локальное, от индивидуальных отопительных систем.

Электроснабжение планируемой территории предусмотреть централизованное.

Уличное освещение планируемой территории предусмотреть вдоль автомобильных дорог и тротуаров.

Проект планировки территории подготовить в соответствии с техническими регламентами, нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, установленными в соответствии с федеральными законами.

При разработке проекта планировки территории учесть основные положения Генерального плана муниципального образования "Город Архангельск", утвержденного постановлением Министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п, Правил землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск", утвержденных постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п, проекта планировки центральной части муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Смольный Буян, наб. Северной Двины, ул. Логвинова и пр. Обводный канал, утвержденного распоряжением мэра города Архангельска от 20 декабря 2013 года № 4193р (с изменениями), проекта планировки территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах проспекта Ломоносова, ул. Урицкого и наб. Северной Двины, утвержденным распоряжением Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 6 декабря 2019 года № 4372р (с изменениями), положения об особо охраняемой природной территории в соответствии с программами комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программами комплексного развития транспортной инфраструктуры, программами комплексного развития социальной инфраструктуры, нормативами градостроительного проектирования, комплексными схемами организации дорожного движения, требованиями по обеспечению эффективности организации дорожного движения, указанными в части 1 статьи 11 Федерального закона от 29 декабря 2017 года № 443-ФЗ "Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", требованиями технических регламентов, сводов правил с учетом материалов и результатов инженерных изысканий, грани территорий объектов культурного наследия, включенных в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий.

8. Состав, исполнители, сроки и порядок предоставления исходной информации для разработки проекта планировки Содержание и объем необходимой исходной информации определяются разработчиком проекта планировки и техническим заказчиком совместно, ее сбор осуществляет разработчик проекта планировки.

9. Перечень органов государственной власти Российской Федерации, Архангельской области, иных субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления муниципального образования Архангельской области, согласовывающих проект планировки территории

Проект планировки территории после подготовки должен быть согласован разработчиком в следующем порядке: министерством строительства и архитектуры Архангельской области; департаментом муниципального имущества Администрации муниципального образования "Город Архангельск"; департаментом городского хозяйства Администрации муниципального образования "Город Архангельск"; департаментом транспорта, строительства и городской инфраструктуры Администрации муниципального образования "Город Архангельск";

правообладателями земельных участков, попадающих в границы проектирования; организациями, обслуживающими сети инженерных коммуникаций: ПАО "ТГК-2", ПАО "Ростелеком", ООО "РВК-Архангельск", ПАО "МРСК Северо-Запада", МУП "Архкомхоз", МУП "Горсвет", АО "Архоблгаз", ООО "АСЭП"; другими заинтересованными организациями в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления.

По итогам полученных согласований представить проект планировки территории в департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск".

Утверждение проекта планировки территорий осуществляется в рамках административного регламента предоставления муниципальной услуги "Принятие решения об утверждении документации по планировке территорий (проектов планировки и проектов межевания) на территории муниципального образования "Город Архангельск", утвержденного постановлением Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 1 июля 2016 года № 757 (адрес прямой ссылки с официального информационного Интернет-портала муниципального образования "Город Архангельск": <http://www.arhcity.ru/?page=800/130>).

10. Требования к проекту планировки территории

Проект планировки территории выполняется в соответствии с: с требованиями законодательства, установленными государственными стандартами, техническими регламентами в сфере строительства и градостроительства, настоящим Задаaniem, в том числе:

Градостроительным кодексом Российской Федерации; Земельным кодексом Российской Федерации; Градостроительным кодексом Архангельской области; РПС 30-201-98. Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации;

СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*.

СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*.

Генеральным планом муниципального образования "Город Архангельск", утвержденным постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 4 апреля 2020 года;

Правилами землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск", утвержденным постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года; иными законами и нормативно правовыми актами Российской Федерации, Архангельской области, муниципального образования "Город Архангельск".

11. Состав и порядок проведения предпроектных научно-исследовательских работ и инженерных изысканий

Проект планировки надлежит выполнять на топографическом плане. Необходимо разработку инженерных изысканий определяет заказчик.

При необходимости инженерные изыскания выполняются в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 31 марта 2017 года № 402 "Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории".

12. Порядок проведения согласования и экспертизы проекта планировки

Порядок согласования проекта планировки:

- 1) предварительное рассмотрение основных проектных решений подготовленного проекта планировки Администрации муниципального образования "Город Архангельск";
- 2) согласование проекта планировки с заинтересованными организациями;
- 3) доработка проекта планировки, устранение замечаний (недостатков).

Общественные обсуждения или публичные слушания по рассмотрению проекта планировки проводятся в порядке, установленном в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом муниципального образования "Город Архангельск" и Положением об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования "Город Архангельск", утвержденным решением Архангельской городской Думы от 20 июня 2018 года № 688.

13. Дополнительные требования для зон с особыми условиями использования территорий

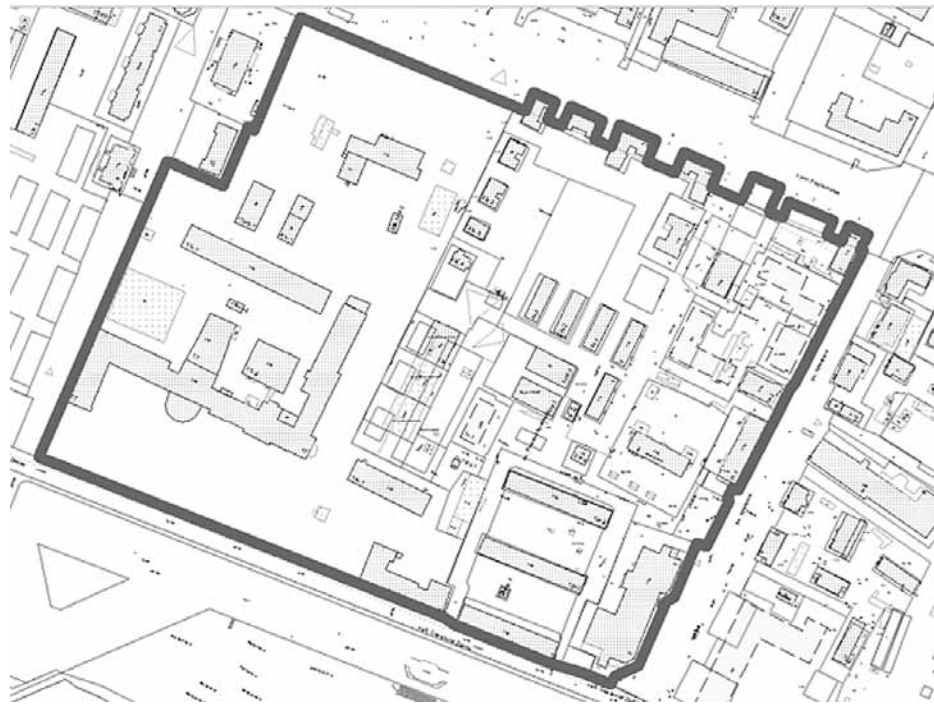
Проект планировки подготовить в соответствии с требованиями законодательства, в том числе природоохранного, на всех чертежах проекта планировки должны быть обозначены зоны с особыми условиями использования территории.

14. Иные требования и условия

Разработанный с использованием компьютерных технологий проект планировки территории должен отвечать требованиям государственных стандартов и требованиям по формированию информационной системы обеспечения градостроительной деятельности.

ПРИЛОЖЕНИЕ
к заданию на подготовку документации по планировке территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах просп. Ломоносова, ул. Урицкого, наб. Северной Двины и ул. Северодвинской площадью 14,1909 га

СХЕМА границ проектирования



ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 22 марта 2021 г. № 940р

О подготовке проекта планировки территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Папанина, просп. Ленинградского, ул. Никитова и ул. Холмогорской площадью 6,1764 га

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, с учетом обращения Кочеткова Романа Петровича от 1 марта 2021 года № 19-48/1558:

1. Принять предложение о подготовке проекта территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Папанина, просп. Ленинградского, ул. Никитова и ул. Холмогорской площадью 6,1764 га.
2. Подготовить проект планировки территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Папанина, просп. Ленинградского, ул. Никитова и ул. Холмогорской площадью 6,1764 га.
3. Утвердить прилагаемое задание на подготовку проекта планировки территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Папанина, просп. Ленинградского, ул. Никитова и ул. Холмогорской площадью 6,1764 га.
4. Определить, что физические или юридические лица вправе представлять свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании проекта планировки территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Папанина, просп. Ленинградского, ул. Никитова и ул. Холмогорской площадью 6,1764 га в департамент градостроительства Администрации городского округа "Город Архангельск" со дня опубликования настоящего распоряжения до момента назначения общественных обсуждений.
5. Срок действия распоряжения 6 месяцев с момента его опубликования в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".
6. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".
7. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" по инфраструктурному развитию.

Глава городского округа
"Город Архангельск"

Д.А. Морев

УТВЕРЖДЕНО
распоряжением Главы
городского округа "Город Архангельск"
от 22 марта 2021 г. № 940р

ЗАДАНИЕ на подготовку проекта планировки территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Папанина, просп. Ленинградского, ул. Никитова и ул. Холмогорской площадью 6,1764 га

1. Вид документа (документации)
- Проект планировки территории – проект планировки территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Папанина, просп. Ленинградского, ул. Никитова и ул. Холмогорской площадью 6,1764 га.
2. Технический заказчик
Кочетков Роман Петрович
3. Разработчик документации
Разработчик определяется техническим заказчиком
4. Основание для разработки документации
Заявление "О принятии решения о подготовке документации по планировке территории (проекта планировки) на территории муниципального образования "Город Архангельск" от 1 марта 2021 года вх. № 19-48/1558.
5. Объект градостроительного планирования или застройки территории, его основные характеристики
Объектом градостроительного планирования является часть территории градостроительного квартала в границах ул. Папанина, просп. Ленинградского, ул. Никитова и ул. Холмогорской.
Общая площадь объекта градостроительного планирования составляет 6,1764 га.
Размещение объекта в соответствии со схемой, указанной в приложении к заданию.
Функциональное назначение территориальной зоны, в границах которой разрабатывается проект планировки территории: многофункциональная общественно-деловая зона (кодовое обозначение – О1).
Категория земель территории, в границах которой разрабатывается проект планировки территории – земли населенных пунктов.
Рельеф – спокойный.
Транспортная связь обеспечивается по ул. Папанина – автомобильной дороге федерального значения, просп. Ленинградскому – магистральной улице общегородского значения регулируемого движения, ул. Никитова – улице местного значения.
6. Основные требования к составу, содержанию и форме представляемых материалов проекта планировки территории, последовательности и сроки выполнения работы.
Проект планировки территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Папанина, просп. Ленинградского, ул. Никитова и ул. Холмогорской площадью 6,1764 га (далее по тексту – проект планировки территории) подготовить в составе:
основной части, которая подлежит утверждению;
материалов по обоснованию.
Основная часть проекта планировки должна включать в себя:
а) чертеж или чертежи планировки территории, на которых отображаются:
б) границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры;
в) границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства;
2) положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории (в пределах, установленных градостроительным регламентом), о характеристиках объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктуры, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры и необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры. Для зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения в такое положение включаются сведения о плотности и параметрах застройки территории, необходимые для размещения указанных объектов, а также в целях согласования проекта планировки территории в соответствии с частью 12.7 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации информация о планируемых мероприятиях по обеспечению сохранения применительно к территориальным зонам, в которых планируется размещение указанных объектов, фактических показателей обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктуры и фактических показателей территориальной доступности таких объектов для населения;

3) положения об очередности планируемого развития территории, содержащие этапы проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и этапы строительства, реконструкции необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры;

Материалы по обоснованию проекта планировки территории должны содержать:

1) карту (фрагмент карты) планировочной структуры территорий поселения, городского округа, межселенной территории муниципального района с отображением границ элементов планировочной структуры;

2) результаты инженерных изысканий в объеме, предусмотренном разрабатываемой исполнителем работ программой инженерных изысканий, в случаях, если выполнение таких инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории требуется в соответствии с Градо-строительным кодексом Российской Федерации;

3) обоснование определения границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства;

4) схему организации движения транспорта (включая транспорт общего пользования) и пешеходов, отражающую местоположение объектов транспортной инфраструктуры и учитывающую существующие и прогнозные потребности в транспортном обеспечении на территории, а также схему организации улично-дорожной сети;

5) схему границ территорий объектов культурного наследия (при необходимости);

6) схему границ зон с особыми условиями использования территории;

7) обоснование соответствия планировочным параметрам, местоположения и назначения объектов регионального значения, объектов местного значения нормативам градостроительного проектирования и требованиям градостроительных регламентов, а также применительно к территории, в границах которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, установленными правилами землепользования и застройки расчетным показателям минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетным показателям максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения;

8) схему, отображающую местоположение существующих объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, объектов, подлежащих сносу, объектов незавершенного строительства, а также проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам;

9) варианты планировочных и (или) объемно-пространственных решений застройки территории в соответствии с проектом планировки территории (в отношении элементов планировочной структуры, расположенных в жилых или общественно-деловых зонах);

10) перечень мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и по гражданской обороне;

11) перечень мероприятий по охране окружающей среды;

12) обоснование очередности планируемого развития территории;

13) схему вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории, подготовленную в случаях, установленных уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, и в соответствии с требованиями, установленными уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, на которой должны быть отображены:

а) границы города Архангельска;

б) границы зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, устанавливаемые в основной части проекта планировки территории;

в) границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, подлежащих выносу из зоны планируемого размещения линейных объектов;

г) существующие и директивные (проектные) отметки поверхности по осям трасс автомобильных и железных дорог, проезжих частей в местах пересечения улиц и проездов и в местах перелома продольного профиля, существующие и директивные (проектные) отметки других элементов планировочной структуры территории для вертикальной увязки проектных решений, в том числе со смежными территориями;

д) проектные продольные уклоны, направление продольного уклона, расстояние между точками, ограничивающими участки с продольным уклоном;

е) горизонтали, отображающие проектный рельеф в виде параллельных линий;

ж) типовые поперечные профили автомобильных и железных дорог, элементы улично-дорожной сети;

14) иные материалы для обоснования положений по планировке территории.

Проект планировки предоставляется разработчиком техническому заказчику на бумажном носителе и в электронном виде в следующем объеме:

1) на бумажном носителе в 2 (двух) экземплярах;

2) на электронном носителе (на компакт-диске) в 2 (двух) экземплярах.

Электронная версия проекта должна быть выполнена:

1) в графической части – с использованием программного расширения "AutoCad" (*.dwg / .dxf) в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, а также один экземпляр в формате *.pdf;

2) в текстовой части – с использованием текстового редактора "Word" (*.doc / .docx).

Текстовая часть проекта должна быть предоставлена в виде пояснительной записки (сброшюрованной книги) в традиционном представлении и на электронном носителе.

Диски должны быть защищены от записи, иметь этикетку с указанием изготовителя, даты изготовления, названия комплекта. В корневом каталоге должен находиться текстовый файл содержания.

Один экземпляр должен быть представлен в виде документации, оформленной в соответствии с Правилами предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3 – 13, 15, 15(1), 15.2 статьи 32 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2015 года № 1532, для возможности исполнения требований пункта 13 части 1 статьи 32 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости".

Состав и содержание дисков должно соответствовать комплекту документации. Каждый физический раздел комплекта (том, книга, альбом чертежей и т.п.) должен быть представлен в отдельном каталоге диска файлом (группой файлов) электронного документа. Название каталога должно соответствовать названию раздела. Файлы должны открываться в режиме просмотра средствами операционной системы Windows XP / 7.

7. Основные требования к градостроительным решениям Проектными решениями предусмотреть следующее.

Размещение здания служебных гаражей на земельном участке с кадастровым номером 29:22:070202:1328.

Благоустройство площадок и малых архитектурных форм должно выполняться в соответствии с действующими нормативными документами. Обеспечение условий жизнедеятельности маломобильных групп населения согласно требованиям СП 59.13330.2016 "Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001".

Ширину внутриквартальных проездов предусмотреть не менее 3,5 м. Ширина дорожек и тротуаров не менее 2,25 м. При организации дорожек и тротуаров необходимо учитывать сложившуюся систему пешеходного движения.

Парковочные места должны быть организованы в соответствии с действующими сводами правил и местными нормативами градостроительного проектирования, утвержденными Решением Архангельской городской Думы от 20 сентября 2017 года № 567.

Проектируемая территория должна быть оборудована специальными площадками для сбора твердых коммунальных отходов закрытого типа. На площадках предусмотреть размещение контейнеров для раздельного сбора отходов (бумага, картон, пластик, стекло), бункер для крупнокабинричных отходов (КГО).

2. Размещение площадок общего пользования различного назначения с учетом демографического состава населения, типа застройки, природно-климатических и других местных условий необходимо предусмотреть согласно п. 7.5 СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* (утв. Приказом Минстроя России от 30 декабря 2016 года № 1034/пр). Состав площадок и размеры их территории должны определяться территориальными нормами или правилами застройки. При этом общая площадь территории, занимаемой площадками для игр детей, отдыха и занятий физкультурой взрослого населения, должна быть не менее 10% общей площади микрорайона (квартала) жилой зоны и быть доступной для маломобильных групп населения.

Размещение площадок необходимо предусматривать на расстоянии от окон жилых и общественных зданий не менее чем:

для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста – 12 м;

для отдыха взрослого населения – 10 м;

для занятий физкультурой (в зависимости от шумовых характеристик) – 10 - 40 м;

для хозяйственных целей – 20 м;

для выгула собак – 40 м;

для стоянки автомобилей - по пп. 11.34 СП Градостроительство.

Решения проекта планировки проектируемой территории должны обеспечивать размещение земельных участков, инженерной инфраструктуры и элементов благоустройства с целью создания благоприятных и безопасных условий для жилищного строительства и проживания граждан на указанной территории развития населенного пункта.

Проектные решения проекта определяются с учетом удобства транспортной доступности района. Основными требованиями в отношении организации транспорта при планировке района являются: установление удобной связи планировочного района с устройствами внешнего транспорта; организация в районе пешеходных зон; организация улиц и проездов на территории района, обеспечивающих удобство подъездов и безопасность движения.

Уличное освещение планируемой территории предусмотреть вдоль автомобильных дорог и тротуаров.

Проект планировки территории подготовить в соответствии с техническими регламентами, нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, установленными в соответствии с федеральными законами.

При разработке проекта планировки территории учесть основные положения Генерального плана муниципального образования "Город Архангельск", утвержденного постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п, Правил землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск", утвержденных постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п, проекта планировки района "Варавино-Фабричный" муниципального образования "Город Архангельск", утвержденного распоряжением мэра города Архангельска от 27 февраля 2015 года № 517р (с изменениями), положения об особо охраняемой природной территории в соответствии с программами комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программами комплексного развития транспортной инфраструктуры, программами комплексного развития социальной инфраструктуры, нормативами градостроительного проектирования, комплексными схемами организации дорожного движения, требованиями по обеспечению эффективности организации дорожного движения, указанными в части 1 статьи 11 от 29 декабря 2017 года № 443-ФЗ Федерального закона "Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", требованиями технических регламентов, сводов правил с учетом материалов и результатов инженерных изысканий, границ территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий.

8. Состав, исполнители, сроки и порядок предоставления исходной информации для разработки проекта планировки

Содержание и объем необходимой исходной информации определяются разработчиком проекта планировки и техническим заказчиком совместно, ее сбор осуществляет разработчик проекта планировки.

9. Перечень органов государственной власти Российской Федерации, Архангельской области, иных субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления муниципального образования Архангельской области, согласовывающих проект планировки территории

Проект планировки территории после подготовки должен быть согласован разработчиком в следующем порядке:

министерством строительства и архитектуры Архангельской области;

департаментом муниципального имущества Администрации муниципального образования "Город Архангельск";

департаментом городского хозяйства Администрации муниципального образования "Город Архангельск";

департаментом транспорта, строительства и городской инфраструктуры Администрации муниципального образования "Город Архангельск";

правообладателями земельных участков, попадающих в границы проектирования;

организациями, обслуживающими сети инженерных коммуникаций: ПАО "ТГК-2", ПАО "Ростелеком", ООО "РВК-Архангельск", ПАО "МРСК Северо-Запада", МУП "Архкомхоз", МУП "Горсвет", АО "Архоблгаз", ООО "АСЭП";

другими заинтересованными организациями в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления.

По итогам полученных согласований представить проект планировки территории в департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск".

Утверждение проекта планировки территории осуществляется в рамках административного регламента предоставления муниципальной услуги "Принятие решения об утверждении документации по планировке территории (проектов планировки и проектов межевания) на территории муниципального образования "Город Архангельск", утвержденного постановлением Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 1 июля 2016 года № 757 (адрес прямой ссылки с официального информационного Интернет-портала муниципального образования "Город Архангельск": <http://www.arhcity.ru/?page=800/130>).

10. Требования к проекту планировки территории Проект планировки территории выполнить в соответствии с:

с требованиями законодательства, установленными государственными стандартами, техническими регламентами в сфере строительства и градостроительства, настоящим Законом, в том числе:

Градостроительным кодексом Российской Федерации;

Земельным кодексом Российской Федерации;

Градостроительным кодексом Архангельской области;

РПС 30-201.98. Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации;

СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;

СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;

Генеральным планом муниципального образования "Город Архангельск", утвержденным постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 4 апреля 2020 года;

Правилами землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск", утвержденным постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года;

иными законами и нормативно правовыми актами Российской Федерации, Архангельской области, муниципального образования "Город Архангельск".

11. Состав и порядок проведения предпроектных научно-исследовательских работ и инженерных изысканий Проект планировки подлежит выполнению на топографическом плане.

Необходимость разработки инженерных изысканий определяется заказчиком.

При необходимости инженерные изыскания выполнить в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 31 марта 2017 года № 402 "Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории".

12. Порядок проведения согласования и экспертизы проекта планировки Порядок согласования проекта планировки:

1) предварительное рассмотрение основных проектных решений подготовленного проекта планировки Администрацией муниципального образования "Город Архангельск";

2) согласование проекта планировки с заинтересованными организациями;

3) доработка проекта планировки, устранение замечаний (недостатков).

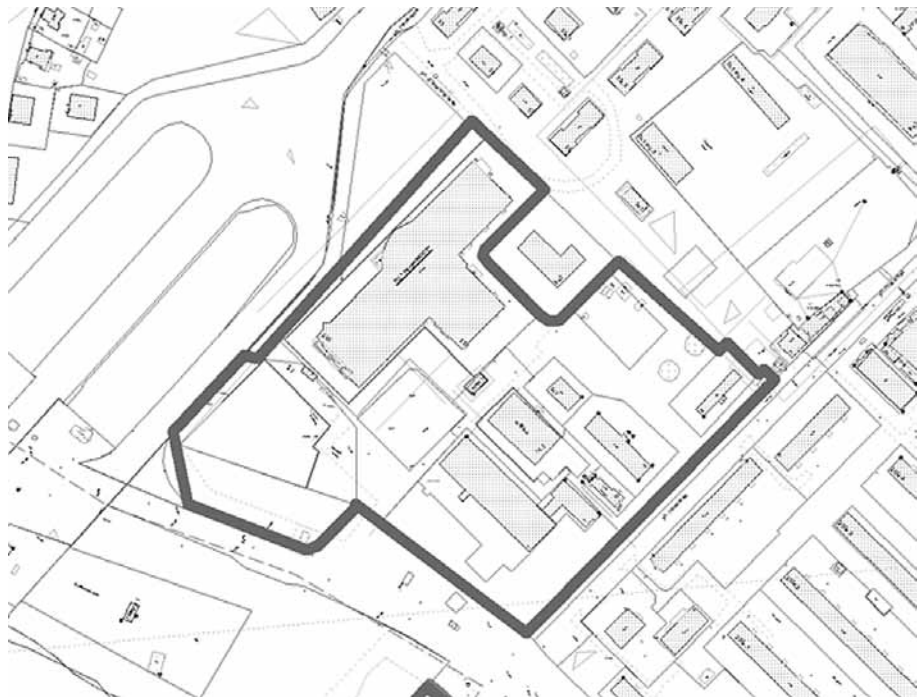
Общественные обсуждения или публичные слушания по рассмотрению проекта планировки проводятся в порядке, установленном в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом муниципального образования "Город Архангельск" и Положением об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования "Город Архангельск", утвержденным решением Архангельской городской Думы от 20 июня 2018 года № 688.

13. Дополнительные требования для зон с особыми условиями использования территорий Проект планировки подготовить в соответствии с требованиями законодательства, в том числе природоохранного, на всех чертежах проекта планировки должны быть обозначены зоны с особыми условиями использования территории.

14. Иные требования и условия

Разработанный с использованием компьютерных технологий проект планировки территории должен отвечать требованиям государственных стандартов и требованиям по формированию информационной системы обеспечения градостроительной деятельности.

СХЕМА границ проектирования



ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 25 марта 2021 г. № 996р

О подготовке документации по планировке территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Рейдовой, ул. Павла Орлова и ул. Дежневцев площадью 11,4036 га

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, с учетом обращения индивидуального предпринимателя Леонтьева Евгения Геннадьевича от 5 марта 2021 года № 19-48/1739:

1. Принять предложение о подготовке документации по планировке территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Рейдовой, ул. Павла Орлова и ул. Дежневцев площадью 11,4036 га.

2. Подготовить документацию по планировке территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Рейдовой, ул. Павла Орлова и ул. Дежневцев площадью 11,4036 га.

3. Утвердить прилагаемое задание на подготовку документации по планировке территории муниципального образования "Город Архангельск" ул. Рейдовой, ул. Павла Орлова и ул. Дежневцев площадью 11,4036 га.

4. Определить, что физические или юридические лица вправе представлять свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержания документации по планировке территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Рейдовой, ул. Павла Орлова и ул. Дежневцев площадью 11,4036 га в департамент градостроительства Администрации городского округа "Город Архангельск" со дня опубликования настоящего распоряжения до момента назначения общественных обсуждений.

5. Срок действия распоряжения 6 месяцев с момента его опубликования в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

6. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

7. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" по инфраструктурному развитию.

Глава городского округа "Город Архангельск"

Д.А. Морев

УТВЕРЖДЕНО
распоряжением Главы
городского округа
"Город Архангельск"
от 25 марта 2021 г. № 996р

ЗАДАНИЕ

на подготовку документации по планировке территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Рейдовой, ул. Павла Орлова и ул. Дежневцев площадью 11,4036 га

1. Вид документа (документации)
Документация по планировке территории – проект планировки и проект межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Рейдовой, ул. Павла Орлова и ул. Дежневцев площадью 11,4036 га.
2. Технический заказчик
Индивидуальный предприниматель Леонтьев Евгений Геннадьевич
3. Разработчик документации
Разработчик определяется техническим заказчиком
4. Основание для разработки документации
Заявление "О принятии решения о подготовке документации по планировке территорий (проектов планировки и проектов межевания) на территории муниципального образования "Город Архангельск" от 5 марта 2021 года вх. № 19-48/1739.
5. Объект градостроительного планирования или застройки территории, его основные характеристики
Объектом градостроительного планирования является часть территории градостроительного квартала в границах ул. Рейдовой, ул. Павла Орлова и ул. Дежневцев.

Общая площадь объекта градостроительного планирования составляет 11,4036 га.
Размещение объекта в соответствии со схемой, указанной в приложении к заданию.
Функциональное назначение территориальных зон, в границах которых разрабатывается документация по планировке территории: зона озелененных территорий общего пользования (кодвое обозначение – Пл), зона застройки среднеэтажными жилыми домами (кодвое обозначение – ЖЗ).
Категория земель территории, в границах которой разрабатывается проект планировки территории – земли населенных пунктов.

- Рельеф – спокойный.
Транспортная связь обеспечивается по ул. Дежневцев – магистральной улице общегородского значения регулируемого движения, ул. Павла Орлова и ул. Рейдовой – улицам местного значения.
Транспортная и инженерная инфраструктуры территории сформированы.

6. Основные требования к составу, содержанию и форме представляемых материалов документации по планировке территории, последовательность и сроки выполнения работы

Проект планировки территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Рейдовой, ул. Павла Орлова и ул. Дежневцев площадью 11,4036 га (далее по тексту – проект планировки территории) подготовить в составе: основной части, которая подлежит утверждению; материалов по обоснованию.

- Основная часть проекта планировки должна включать в себя:
1) чертеж или чертежи планировки территории, на которых отображаются:
а) красные линии;
б) границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры;
в) границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства;
2) положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории (в пределах, установленных градостроительным регламентом), о характеристиках объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры и необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры. Для зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения в такое положение включаются сведения о плотности и параметрах застройки территории, необходимые для размещения указанных объектов, а также в целях согласования проекта планировки территории в соответствии с частью 12.7 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации информация о планируемых мероприятиях по обеспечению сохранения применительно к территориальным зонам, в которых планируется размещение указанных объектов, фактических показателей обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и фактических показателей территориальной доступности таких объектов для населения;

3) положения об очередности планируемого развития территории, содержащие этапы проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и этапы строительства, реконструкции необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры.

Материалы по обоснованию проекта планировки территории должны содержать:

- 1) карту (фрагмент карты) планировочной структуры территорий поселения, городского округа, межселенной территории муниципального района с отображением границ элементов планировочной структуры;
- 2) результаты инженерных изысканий в объеме, предусмотренном разрабатываемой исполнителем работ программой инженерных изысканий, в случаях, если выполнение таких инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории требуется в соответствии с Градо-строительным кодексом Российской Федерации;
- 3) обоснование определения границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства;
- 4) схему организации движения транспорта (включая транспорт общего пользования) и пешеходов, отражающую местоположение объектов транспортной инфраструктуры и учитывающую существующие и прогнозные потребности в транспортном обеспечении на территории, а также схему организации улично-дорожной сети;
- 5) схему границ территорий объектов культурного наследия;
- 6) схему границ зон с особыми условиями использования территории;
- 7) обоснование соответствия планируемых параметров, местоположения и назначения объектов регионального значения, объектов местного значения нормативам градостроительного проектирования и требованиям градостроительных регламентов, а также применительно к территории, в границах которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, установленным правилами землепользования и застройки расчетным показателям минимального допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетным показателям максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения;
- 8) схему, отображающую местоположение существующих объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, объектов, подлежащих сносу, объектов незавершенного строительства, а также береговым полосам;
- 9) варианты планировочных и (или) объемно-пространственных решений застройки территории в соответствии с проектом планировки территории (в отношении элементов планировочной структуры, расположенных в жилых или общественно-деловых зонах);
- 10) перечень мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и по гражданской обороне;
- 11) перечень мероприятий по охране окружающей среды;
- 12) обоснование очередности планируемого развития территории;
- 13) схему вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории, подготовленную в случаях, установленных уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, и в соответствии с требованиями, установленными уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, на которой должны быть отображены:

- а) границы города Архангельска;
- б) границы зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, устанавливаемые в основной части проекта планировки территории;
- в) границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, подлежащих выносу из зоны планируемого размещения линейных объектов;
- г) существующие и директивные (проектные) отметки поверхности по осям трасс автомобильных и железных дорог, проезжих частей в местах пересечения улиц и проездов и в местах перелома продольного профиля, существующие и директивные (проектные) отметки других элементов планировочной структуры территории для вертикальной увязки проектных решений, в том числе со смежными территориями;
- д) проектные продольные уклоны, направление продольного уклона, расстояние между точками, ограничивающими участок с продольным уклоном;
- е) горизонтали, отображающие проектный рельеф в виде параллельных линий;
- ж) типовые поперечные профили автомобильных и железных дорог, элементы улично-дорожной сети;
- з) иные материалы для обоснования положений по планировке территории.

Проект межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Рейдовой, ул. Павла Орлова и ул. Дежневцев площадью 11,4036 га (далее – проект межевания территории) подготовить в составе:
основной части, которая подлежит утверждению;
материалов по обоснованию.

- Основная часть проекта межевания территории должна включать в себя:
1) текстовую часть, включающую в себя:
а) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования;
б) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;
в) вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;
г) целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков);
д) сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для территориальных зон;
- 2) чертежи межевания территории, на которых отображаются:
а) границы планируемых (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проекта планировки территории) и существующих элементов планировочной структуры;
б) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- в) линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений;
- г) границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;
- д) границы публичных сервитутов.

Материалы по обоснованию проекта межевания территории должны включать в себя чертежи, на которых отображаются:

- 1) границы существующих земельных участков;
 - 2) границы зон с особыми условиями использования территорий;
 - 3) местоположение существующих объектов капитального строительства;
 - 4) границы особо охраняемых природных территорий;
 - 5) границы территорий объектов культурного наследия;
 - 6) границы лесничеств, лесопарков, участков лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов.
- По согласованию с заказчиком перечень графических материалов, их содержание могут быть дополнены, масштабы уточнены.

Проект планировки и проект межевания предоставляется разработчиком техническому заказчику на бумажном носителе и в электронном виде в следующем объеме:

- 1) на бумажном носителе в 2 (двух) экземплярах;
- 2) на электронном носителе (на компакт-диске) в 2 (двух) экземплярах.
Электронная версия проекта должна быть выполнена:
1) в графической части – с использованием программного расширения "AutoCad" (*.dwg / .dxf) в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, а также один экземпляр в формате *.pdf;
2) в текстовой части – с использованием текстового редактора "Word" (*.doc / .docx).
Текстовая часть проекта должна быть предоставлена в виде пояснительной записки (сброшюрованной книги) в традиционном представлении и на электронном носителе.

Диски должны быть защищены от записи, иметь этикетку с указанием изготовителя, даты изготовления, названия комплекта. В корневом каталоге должен находиться текстовый файл содержания.

Один экземпляр должен быть представлен в виде документации, оформленной в соответствии с Правилами предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3 – 13, 15, 15(1), 15.2 статьи 32 Федерального закона "О государственной регистрации недвижимости" в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2015 года № 1532, для возможности исполнения требований пункта 13 части 1 статьи 32 Федерального закона от 13 июня 2015 года № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости".

Состав и содержание дисков должно соответствовать комплексу документации. Каждый физический раздел комплекта (том, книга, альбом чертежей и т.п.) должен быть представлен в отдельном каталоге диска файлом (группой файлов) электронного документа. Название каталога должно соответствовать названию раздела. Файлы должны открываться в режиме просмотра средствами операционной системы Windows XP/7.

7. Основные требования к градостроительным решениям
Проектными решениями предусмотреть следующее.
Размещение объекта коммунальной инфраструктуры (котельной) на земельном участке с кадастровым номером 29:22:080505:78.

Ширину внутриквартальных проездов предусмотреть не менее 3,5 м. Ширина дорожек и тротуаров, расположенных на придомовой территории не менее 2,25 м. При организации дорожек и тротуаров необходимо учитывать сложившуюся систему пешеходного движения.

Парковочные места должны быть организованы в соответствии с действующими сводами правил и местными нормативами градостроительного проектирования, утвержденными Решением Архангельской городской Думы от 20 сентября 2017 года № 567.

Проектируемая территория должна быть оборудована специальными площадками для сбора твердых коммунальных отходов закрытого типа. На площадках предусматривать размещение контейнеров для раздельного сбора отходов (бумага, картон, пластик, стекло), бункер для крупнокарирированных отходов (КГО).

Размещение площадок общего пользования различного назначения с учетом демографического состава населения, типа застройки, природно-климатических и других местных условий необходимо предусмотреть согласно пункту 7.5 СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* (утв. Приказом Минстроя России от 30 декабря 2016 года № 1034/пр). Состав площадок и размеры их территории должны определяться территориальными нормами или правилами застройки. При этом общая площадь территории, занимаемой площадками для игр детей, отдыха и занятий физкультурой взрослого населения, должна быть не менее 10 процентов общей площади микрорайона (квартала) жилой зоны и быть доступной для маломобильных групп населения.

Решения проекта планировки проектируемой территории должны обеспечивать размещение земельных участков, инженерной инфраструктуры и элементов благоустройства с целью создания благоприятных и безопасных условий для жилищного строительства и проживания граждан на указанной территории развития населенного пункта.

Проектные решения проекта определяются с учетом удобства транспортной доступности района. Основными требованиями в отношении организации транспорта при планировке района являются: установление удобной связи планировочной района с устройствами внешнего транспорта; организация в районе пешеходных зон; организация улиц и проездов на территории района, обеспечивающих удобство подъездов и безопасность движения.

Водоснабжение планируемой территории предусмотреть централизованное.

Отделение хозяйственно-бытовых стоков планируемой малозатяжной застройки предполагается локальное.
Теплоснабжение планируемой малозатяжной застройки предполагается локальное, от индивидуальных отопительных систем.

Электроснабжение планируемой территории предусмотреть централизованное.

Уличное освещение планируемой территории предусмотреть вдоль автомобильных дорог и тротуаров.

Документацию по планировке территории подготовить в соответствии с техническими регламентами, нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, установленными в соответствии с федеральными законами.

При разработке документации по планировке территории учесть основные положения Генерального плана муниципального образования "Город Архангельск", утвержденного постановлением Министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п, Правил землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск", утвержденных постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п, проекта планировки района "Левобережье" муниципального образования "Город Архангельск", утвержденного распоряжением Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 30 декабря 2019 года № 4685р, положения об особо охраняемой природной территории в соответствии с программами комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программами комплексного развития транспортной инфраструктуры, программами комплексного развития социальной инфраструктуры, нормативами градостроительного проектирования, комплексными схемами организации дорожного движения, требованиями по обеспечению эффективности организации дорожного движения, указанными в части 1 статьи 11 Федерального закона от 29 декабря 2017 года № 443-ФЗ "Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", требований технических регламентов, сводов правил с учетом материалов и результатов инженерных изысканий, границ территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий.

8. Состав, исполнители, сроки и порядок предоставления исходной информации для разработки документации по планировке территории

Содержание и объем необходимой исходной информации определяется разработчиком документации по планировке территории и техническим заказчиком совместно, ее сбор осуществляет разработчик документации по планировке территории.

9. Перечень органов государственной власти Российской Федерации, Архангельской области, иных субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления муниципального образования Архангельской области, согласовывающих документацию по планировке территории.

Документация по планировке территории после подготовки должна быть согласована разработчиком в следующем порядке с:

- министерством строительства и архитектуры Архангельской области;
- инспекцией по охране объектов культурного наследия Архангельской области;
- департаментом муниципального имущества Администрации муниципального образования "Город Архангельск";
- департаментом городского хозяйства Администрации муниципального образования "Город Архангельск";
- департаментом транспорта, строительства и городской инфраструктуры Администрации муниципального образования "Город Архангельск";

правообладателями земельных участков, попадающих в границы проектирования;
организациями, обслуживающими сети инженерных коммуникаций: ПАО "ТГК-2", ПАО "Ростелеком", ООО "РВК-Архангельск", ПАО "МРСК Северо-Запада", МУП "Архкомхоз", МУП "Горсвет", АО "Архоблгаз", ООО "АСЭП";
другими заинтересованными организациями в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления.

По итогам полученных согласований представить документацию по планировке территории в департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск".

Утверждение документации по планировке территории осуществляется в рамках административного регламента предоставления муниципальной услуги "Принятие решения об утверждении документации по планировке территорий (проектов планировки и проектов межевания) на территории муниципального образования "Город Архангельск", утвержденного постановлением Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 1 июля 2016 года № 757 (адрес прямой ссылки с официального информационного Интернет-портала муниципального образования "Город Архангельск": <http://www.arhcity.ru/?page=800/130>).

10. Требования к документации по планировке территории
Документацию по планировке территории выполнить в соответствии с:
требованиями законодательства, установленными государственными стандартами, техническими регламентами в сфере строительства и градостроительства, настоящим Задаaniem, в том числе:

- Градостроительным кодексом Российской Федерации;
- Земельным кодексом Российской Федерации;
- Градостроительным кодексом Архангельской области;
- РДС 30-201-98. Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации;

СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;

СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;

Генеральным планом муниципального образования "Город Архангельск", утвержденным постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п;

Правилами землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск", утвержденным постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п;

местными нормативами градостроительного проектирования муниципального образования "Город Архангельск", утвержденными решением Архангельской городской Думы от 20 сентября 2017 года № 567;

региональными нормативами градостроительного проектирования Архангельской области, утвержденными постановлением Правительства Архангельской области от 19 апреля 2016 года № 123-пп;

иными законами и нормативно правовыми актами Российской Федерации, Архангельской области, муниципального образования "Город Архангельск".

11. Состав и порядок проведения предпроектных научно-исследовательских работ и инженерных изысканий
Документацию по планировке территории надлежит выполнить на топографическом плане.

Необходимо разработать инженерных изысканий определяется заказчиком.

При необходимости инженерные изыскания выполнить в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 31 марта 2017 года № 402 "Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории".

12. Порядок проведения согласования и экспертизы документации по планировке территории.
Порядок согласования документации по планировке территории:

1) предварительное рассмотрение основных проектных решений подготовленной документации по планировке территории Администрацией муниципального образования "Город Архангельск";

2) согласование документации по планировке территории с заинтересованными организациями;

3) разработка документации по планировке территории, устранение замечаний (недостатков).

Общественные обсуждения или публичные слушания по рассмотрению документации по планировке территории проводятся в порядке, установленном в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом муниципального образования "Город Архангельск" и Положением об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования "Город Архангельск", утвержденным решением Архангельской городской Думы от 20 июня 2018 года № 688.

13. Дополнительные требования для зон с особыми условиями использования территорий

Документацию по планировке территории подготовить в соответствии с требованиями законодательства, в том числе природоохранного, на всех чертежах проекта должны быть обозначены зоны с особыми условиями использования территории.

14. Иные требования и условия

Разработанная с использованием компьютерных технологий документация по планировке территории должен отвечать требованиям государственных стандартов и требованиям по формированию информационной системы обеспечения градостроительной деятельности.

Приложение
к заданию на подготовку документации по планировке территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Рейдовой, ул. Павла Орлова и ул. Дежневцев площадью 11,4036 га

СХЕМА
границ проектирования**ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА**
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 25 марта 2021 г. № 997р

О проведении общественных обсуждений проекта планировки территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Сплавной площадью 23,9060 га

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом муниципального образования "Город Архангельск" и Положением об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования "Город Архангельск", утвержденным решением Архангельской городской Думы от 20 июня 2018 года № 688:

1. Комиссии по землепользованию и застройке городского округа "Город Архангельск" подготовить и провести общественные обсуждения проекта планировки территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Сплавной площадью 23,9060 га.
2. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".
3. Контроль за исполнением распоряжения возложить на исполняющего обязанности заместителя Главы городского округа "Город Архангельск" по инфраструктурному развитию.

Глава городского округа
"Город Архангельск"

Д.А. Морев

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 25 марта 2021 г. № 998р

О подготовке проекта планировки территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Добролюбова, ул. Кировской, ул. Мусинского и ул. Партизанской площадью 16,3641 га

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, с учетом обращения департамента муниципального имущества Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 20 января 2021 года № 18-119/647:

1. Принять предложение о подготовке проекта планировки территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Добролюбова, ул. Кировской, ул. Мусинского и ул. Партизанской площадью 16,3641 га.
2. Подготовить проект планировки территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Добролюбова, ул. Кировской, ул. Мусинского и ул. Партизанской площадью 16,3641 га.
3. Утвердить прилагаемое задание на подготовку проекта планировки территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Добролюбова, ул. Кировской, ул. Мусинского и ул. Партизанской площадью 16,3641 га.
4. Определить, что физические или юридические лица вправе представлять свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании проекта планировки территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Добролюбова, ул. Кировской, ул. Мусинского и ул. Партизанской площадью 16,3641 га в департамент градостроительства Администрации городского округа "Город Архангельск" со дня опубликования настоящего распоряжения до момента назначения общественных обсуждений.

5. Срок действия распоряжения 6 месяцев с момента его опубликования в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

6. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

7. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" по инфраструктурному развитию.

Глава городского округа
"Город Архангельск"

Д.А. Морев

ЗАДАНИЕ
на подготовку проекта планировки территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Добролюбова, ул. Кировской, ул. Мусинского и ул. Партизанской площадью 16,3641 га

1. Вид документа (документации)
Проект планировки территории – проект планировки территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Добролюбова, ул. Кировской, ул. Мусинского и ул. Партизанской площадью 16,3641 га.

2. Технический заказчик
Администрация муниципального образования "Город Архангельск"

3. Разработчик документации
Разработчик определяется техническим заказчиком

4. Основание для разработки документации
Заявление департамента муниципального имущества Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 20 января 2021 года исх. № 18-119/647.

5. Объект градостроительного планирования или застройки территории, его основные характеристики
Объектом градостроительного планирования является часть территории градостроительного квартала в границах ул. Добролюбова, ул. Кировской, ул. Мусинского и ул. Партизанской.

Общая площадь объекта градостроительного планирования составляет 16,3641 га.
Размещение объекта в соответствии со схемой, указанной в приложении к заданию.
Функциональное назначение территориальных зон, в границах которых разрабатывается проект планировки территории: зона застройки среднеэтажными жилыми домами (кодированное обозначение – ЖЗ), многофункциональная зона общественно-деловой застройки (кодированное обозначение – О1), зона специализированной общественной застройки (кодированное обозначение – О2).

Категория земель территории, в границах которой разрабатывается проект планировки территории – земли населенных пунктов.

Рельеф – спокойный.
Транспортная связь обеспечивается по ул. Кировской – магистральным улице общегородского значения регулируемого движения, ул. Мусинского – магистральным улицам районного значения, ул. Партизанской и ул. Добролюбова – улицам местного значения.

Транспортная и инженерная инфраструктуры территории сформированы.
6. Основные требования к составу, содержанию и форме представляемых материалов проекта планировки территории, последовательность и сроки выполнения работы

Проект планировки территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Добролюбова, ул. Кировской, ул. Мусинского и ул. Партизанской площадью 16,3641 га (далее по тексту – проект планировки территории) подготовить в составе:

основной части, которая подлежит утверждению; материалов по обоснованию.

Основная часть проекта планировки должна включать в себя:

- 1) чертеж или чертежи планировки территории, на которых отображаются:
 - а) красные линии;
 - б) границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры;
 - в) границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства;
- 2) положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории (в пределах, установленных градостроительным регламентом), о характеристиках объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктуры, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры и необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры. Для зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения в такое положение включаются сведения о плотности и параметрах застройки территории, необходимые для размещения указанных объектов, а также в целях согласования проекта планировки территории в соответствии с частью 12.7 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации информация о планируемых мероприятиях по обеспечению сохранения применительно к территориальным зонам, в которых планируется размещение указанных объектов, фактических показателей обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и фактических показателей территориальной доступности таких объектов для населения;
- 3) положения об очередности планируемого развития территории, содержащие этапы проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и этапы строительства, реконструкции необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктуры, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры.

Материалы по обоснованию проекта планировки территории должны содержать:

- 1) карту (фрагмент карты) планировочной структуры территорий поселения, городского округа, межселенной территории муниципального района с отображением границ элементов планировочной структуры;
- 2) результаты инженерных изысканий в объеме, предусмотренном разрабатываемой исполнителем работ программой инженерных изысканий, в случаях, если выполнение таких инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории требуется в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации;
- 3) обоснование определения границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства;
- 4) схему организации движения транспорта (включая транспорт общего пользования) и пешеходов, отражающую местоположение объектов транспортной инфраструктуры и учитывающую существующие и прогнозные потребности в транспортном обеспечении на территории, а также схему организации улично-дорожной сети;
- 5) схему границ территорий объектов культурного наследия;
- 6) схему границ зон с особыми условиями использования территории;
- 7) обоснование соответствия планируемых параметров, местоположения и назначения объектов регионального значения, объектов местного значения нормативам градостроительного проектирования и требованиям градостроительных регламентов, а также применительно к территории, в границах которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, установленным правилами землепользования и застройки расчетным показателям минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетным показателям максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения;
- 8) схему, отображающую местоположение существующих объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, объектов, подлежащих сносу, объектов незавершенного строительства, а также проходных водных объектов общего пользования и их береговых полосам;
- 9) варианты планировочных и (или) объемно-пространственных решений застройки территории в соответствии с проектом планировки территории (в отношении элементов планировочной структуры, расположенных в жилых или общественно-деловых зонах);
- 10) перечень мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и по гражданской обороне;
- 11) перечень мероприятий по охране окружающей среды;
- 12) обоснование очередности планируемого развития территории;
- 13) схему вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории, подготовленную в случаях, установленных уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, и в соответствии с требованиями, установленными уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, на которой должны быть отображены:

- а) границы города Архангельска;
- б) границы зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, устанавливаемые в основной части проекта планировки территории;
- в) границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, подлежащих выносу из зоны планируемого размещения линейных объектов;
- г) существующие и директивные (проектные) отметки поверхности по осям трасс автомобильных и железных дорог, проезжих частей в местах пересечения улиц и проездов и в местах перелома продольного профиля, существующие и директивные (проектные) отметки других элементов планировочной структуры территории для вертикальной увязки проектных решений, в том числе со смежными территориями;
- д) проектные продольные уклоны, направление продольного уклона, расстояние между точками, ограничивающими участок с продольным уклоном;
- е) горизонтали, отображающие проектный рельеф в виде параллельных линий;
- ж) типовые поперечные профили автомобильных и железных дорог, элементы улично-дорожной сети;
- з) иные материалы для обоснования положений по планировке территории.

Проект планировки предоставляется разработчиком техническому заказчику на бумажном носителе и в электронном виде в следующем объеме:

- 1) на бумажном носителе в 2 (двух) экземплярах;
 - 2) на электронном носителе (на компакт-диске) в 2 (двух) экземплярах.
- Электронная версия проекта должна быть выполнена:
- 1) в графической части – с использованием программного расширения "AutoCad" (*.dwg / *.dxf) в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, а также один экземпляр в формате *.pdf;
 - 2) в текстовой части – с использованием текстового редактора "Word" (*.doc / *.docx).

Текстовая часть проекта должна быть представлена в виде пояснительной записки (сброшюрованной книги) в традиционном представлении и на электронном носителе.

Диски должны быть защищены от записи, иметь этикетку с указанием изготовителя, даты изготовления, названия комплекта. В корневом каталоге должен находиться текстовый файл содержания.

Один экземпляр должен быть представлен в виде документации, оформленной в соответствии с Правилами предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3 – 13, 15, 15(1), 15.2 статьи 32 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведения Единого государственного реестра недвижимости и предоставления сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2015 года № 1532, для возможности исполнения требований пункта 13 части 1 статьи 32 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости".

Состав и содержание дисков должно соответствовать комплексу документации. Каждый физический раздел комплекта (том, книга, альбом чертежей и т.п.) должен быть представлен в отдельном каталоге диска файлом (группой файлов)

электронного документа. Название каталога должно соответствовать названию раздела. Файлы должны открываться в режиме просмотра средствами операционной системы Windows XP/7.

7. Основные требования к градостроительным решениям
Проектными решениями предусмотреть следующее:
Размещение среднеэтажного жилого дома в границах земельного участка с кадастровым номером 29:22:031608:690.
Благоустройство жилого квартала должно выполняться в соответствии с требованиями, установленными Правилами благоустройства территории муниципального образования "Город Архангельск", СП 82.13330.2016 "Свод правил. Благоустройство территорий. Актуализированная редакция СНиП III-10-75", иными нормативными документами.
Благоустройство площадок и малых архитектурных форм в соответствии с действующими нормативными документами. Обеспечение условий жизнедеятельности маломобильных групп населения согласно требованиям СП 59.13330.2016 "Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001".

Ширину внутриквартальных проездов в жилой зоне предусмотреть не менее 3,5 м. Ширина дорожек и тротуаров, расположенных на придомовой территории не менее 2,25 м. При организации дорожек и тротуаров необходимо учитывать сложившуюся систему пешеходного движения.

Парковочные места должны быть организованы в соответствии с действующими сводами правил и местными нормативами градостроительного проектирования, утвержденными Решением Архангельской городской Думы от 20 сентября 2017 года № 567.

Территория жилого комплекса должна быть оборудована специальными площадками для сбора твердых коммунальных отходов закрытого типа. На площадках предусмотреть размещение контейнеров для раздельного сбора отходов (бумага, картон, пластик, стекло), бункер для крупнокабинетных отходов (КГО).

2. Размещение площадок общего пользования различного назначения с учетом демографического состава населения, типа застройки, природно-климатических и других местных условий необходимо предусмотреть согласно пункту 7.5 СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* (утв. Приказом Минстроя России от 30 декабря 2016 года № 1034/пр). Состав площадок и размеры их территории должны определяться территориальными нормами или правилами застройки. При этом общая площадь территории, занимаемой площадками для игр детей, отдыха и занятий физкультурой взрослого населения, должна быть не менее 10% общей площади микрорайона (квартала) жилой зоны и быть доступной для маломобильных групп населения.

Размещение площадок необходимо предусматривать на расстоянии от окон жилых и общественных зданий не менее чем:

- для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста – 12 м;
- для отдыха взрослого населения – 10 м;
- для занятий физкультурой (в зависимости от шумовых характеристик) – 10 – 40 м;
- для хозяйственных целей – 20 м;
- для выгула собак – 40 м;
- для стоянки автомобилей - по пп. 11.34 СП Градостроительство.

Решения проекта планировки проектируемой территории должны обеспечивать размещение земельных участков, инженерной инфраструктуры и элементов благоустройства с целью создания благоприятных и безопасных условий для жилищного строительства и проживания граждан на указанной территории развития населенного пункта.

Проектные решения проекта определяются с учетом удобства транспортной доступности района. Основными требованиями в отношении организации транспорта при планировке района являются: установление удобной связи планировочного района с устройствами внешнего транспорта; организация в районе пешеходных зон; организация улиц и проездов на территории района, обеспечивающих удобство подъездов и безопасность движения.

Водоснабжение планируемой территории предусмотреть централизованное.

Отведение хозяйственно-бытовых стоков планируемой малоэтажной застройки предполагается локальное.

Теплоснабжение планируемой малоэтажной застройки предполагается локальное, от индивидуальных отопительных систем.

Электроснабжение планируемой территории предусмотреть централизованное.

Уличное освещение планируемой территории предусмотреть вдоль автомобильных дорог и тротуаров.

Проект планировки территории подготовить в соответствии с техническими регламентами, нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, установленными в соответствии с федеральными законами.

При разработке проекта планировки территории учесть основные положения Генерального плана муниципального образования "Город Архангельск", утвержденного постановлением Министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п, Правил землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск", утвержденных постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п, проекта планировки Северного района муниципального образования "Город Архангельск", утвержденного распоряжением мэра города Архангельска от 27 февраля 2015 года № 516р, положения об особо охраняемой природной территории в соответствии с программой комплексного развития системы коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры, нормативами градостроительного проектирования, комплексными схемами организации дорожного движения, требованиями по обеспечению эффективности организации дорожного движения, указанными в части 1 статьи 11 Федерального закона от 29 декабря 2017 года № 443-ФЗ "Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", требованиями технических регламентов, сводов правил с учетом материалов и результатов инженерных изысканий, границ территорий объектов культурного наследия, включенных в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий.

8. Состав, исполнители, сроки и порядок предоставления исходной информации для разработки проекта планировки
Содержание и объем необходимой исходной информации определяются разработчиком проекта планировки и техническим заказчиком совместно, ее сбор осуществляет разработчик проекта планировки.

9. Перечень органов государственной власти Российской Федерации, Архангельской области, иных субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления муниципального образования Архангельской области, согласовывающих проект планировки территории

Проект планировки территории после подготовки должен быть согласован разработчиком в следующем порядке с: министерством строительства и архитектуры Архангельской области; департаментом муниципального имущества Администрации муниципального образования "Город Архангельск"; департаментом городского хозяйства Администрации муниципального образования "Город Архангельск"; департаментом транспорта, строительства и городской инфраструктуры Администрации муниципального образования "Город Архангельск";

правообладателями земельных участков, попадающих в границы проектирования; организациями, обслуживающими сети инженерных коммуникаций: ПАО "ТГК-2", ПАО "Ростелеком", ООО "РВК-Архангельск", ПАО "МРСК Северо-Запада", МУП "Архкомхоз", МУП "Горсвет", АО "Архоблгаз", ООО "АСЭП"; другими заинтересованными организациями в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления.

По итогам полученных согласований представить проект планировки территории в департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск".

Утверждение проекта планировки территории осуществляется в рамках административного регламента предоставления муниципальной услуги "Принятие решения об утверждении документации по планировке территорий (проектов планировки и проектов межевания) на территории муниципального образования "Город Архангельск", утвержденного постановлением Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 1 июля 2016 года № 757 (адрес прямой ссылки с официального информационного Интернет-портала муниципального образования "Город Архангельск": <http://www.arhcity.ru/?page=800/130>).

10. Требования к проекту планировки территории
Проект планировки территории выполнить в соответствии с: требованиями законодательства, установленными государственными стандартами, техническими регламентами в сфере строительства и градостроительства, настоящим Законом, в том числе:

Градостроительным кодексом Российской Федерации;
Земельным кодексом Российской Федерации;
Градостроительным кодексом Архангельской области;
РИС 30-201-98. Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации;

СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*.
СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*.

Генеральным планом муниципального образования "Город Архангельск", утвержденным постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 4 апреля 2020 года;

Правилами землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск", утвержденным постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года;
иными законами и нормативно правовыми актами Российской Федерации, Архангельской области, муниципального образования "Город Архангельск".

11. Состав и порядок проведения предпроектных научно-исследовательских работ и инженерных изысканий
Проект планировки надлежит выполнить на топографическом плане.

Необходимость разработки инженерных изысканий определяется заказчиком.

При необходимости инженерные изыскания выполнить в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 31 марта 2017 года № 402 "Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории".

12. Порядок проведения согласования и экспертизы проекта планировки
Порядок согласования проекта планировки:

- 1) предварительное рассмотрение основных проектных решений подготовленного проекта планировки Администрацией муниципального образования "Город Архангельск";
- 2) согласование проекта планировки с заинтересованными организациями;
- 3) доработка проекта планировки, устранение замечаний (недостатков).

Общественные обсуждения или публичные слушания по рассмотрению проекта планировки проводятся в порядке, установленном в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом муниципального образования "Город Архангельск" и Положением об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования "Город Архангельск", утвержденным решением Архангельской городской Думы от 20 июня 2018 года № 688.

13. Дополнительные требования для зон с особыми условиями использования территорий
Проект планировки подготовить в соответствии с требованиями законодательства, в том числе природоохранного, на всех чертежах проекта планировки должны быть обозначены зоны с особыми условиями использования территории.

14. Иные требования и условия
Разработанный с использованием компьютерных технологий проект планировки территории должен отвечать требованиям государственных стандартов и требованиям по формированию информационной системы обеспечения градостроительной деятельности.

ПРИЛОЖЕНИЕ

к заданию на подготовку проектной документации территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Добролюбова, ул. Кировской, ул. Мусинского и ул. Партизанской площадью 16,3641 га

СХЕМА границ проектирования



Сообщение о возможном установлении публичного сервитута в целях размещения объекта электросетевого хозяйства (ВЛ-6 кВ "07-14")

1. Наименование уполномоченного органа, которым рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута	Администрация муниципального образования "Город Архангельск"
2. Цель установления публичного сервитута	размещение объекта электросетевого хозяйства
3. Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут	земельный участок, расположенный по адресу (местоположение): г. Архангельск, ул. Зеленец, дом 48, корпус 1, кадастровый номер 29:22:090405:2; земельный участок, расположенный по адресу (местоположение): г. Архангельск, ул. Зеленец, дом 47, корпус 1, кадастровый номер 29:22:090405:3; земельный участок, расположенный по адресу (местоположение): г. Архангельск, ул. Зеленец, дом 20, кадастровый номер 29:22:090405:5; земельный участок, расположенный по адресу (местоположение): г. Архангельск, ул. Зеленец, дом 25, кадастровый номер 29:22:090405:13; земельный участок, расположенный по адресу (местоположение): г. Архангельск, ул. Зеленец, дом 19, кадастровый номер 29:22:090405:9; земельный участок, расположенный по адресу (местоположение): г. Архангельск, ул. Зеленец, дом 16, кадастровый номер 29:22:090405:15; земельный участок, расположенный по адресу (местоположение): г. Архангельск, ул. Зеленец, дом 1, корпус 2, кадастровый номер 29:22:090405:18; земельный участок, расположенный по адресу (местоположение): г. Архангельск, Исакогорский район, о. Зеленец, дом № 18, кадастровый номер 29:22:090405:36; земельный участок, расположенный по адресу (местоположение): г. Архангельск, Цигломский территориальный округ, ул. Зеленец, 45, кадастровый номер 29:22:090405:37; земельный участок, расположенный по адресу (местоположение): г. Архангельск, Цигломский территориальный округ, ул. Зеленец, 1, корп. 1, кадастровый номер 29:22:090405:40; земельный участок, расположенный по адресу (местоположение): г. Архангельск, Цигломский территориальный округ, ул. Зеленец, 46, кадастровый номер 29:22:090405:42; земельный участок, расположенный по адресу (местоположение): г. Архангельск, Цигломский территориальный округ, ул. Зеленец, 43, кадастровый номер 29:22:090405:43; земельный участок, расположенный по адресу (местоположение): г. Архангельск, Цигломский территориальный округ, по ул. Зеленец, 17, кадастровый номер 29:22:090405:49; земельный участок, расположенный по адресу (местоположение): г. Архангельск, Цигломский территориальный округ, по ул. Зеленец, 47, кадастровый номер 29:22:090405:52; земельный участок, расположенный по адресу (местоположение): Архангельская обл., Цигломский территориальный округ, по ул. Зеленец, 48, кадастровый номер 29:22:090405:449; земельный участок, расположенный по адресу (местоположение): Российская Федерация, Архангельская область, городской округ город Архангельск, город Архангельск, улица Зеленец, дом 14, кадастровый номер 29:22:090405:598; земельный участок, расположенный по адресу (местоположение): г. Архангельск, ул. Зеленец, д. 10, кадастровый номер 29:22:090406:22; земельный участок, расположенный по адресу (местоположение): г. Архангельск, Цигломский территориальный округ, ул. Зеленец, 10, кадастровый номер 29:22:090406:34; земельный участок, расположенный по адресу (местоположение): г. Архангельск, Исакогорский территориальный округ, по ул. Дрейера, кадастровый номер 29:22:000000:8480; земельный участок, расположенный по адресу (местоположение): г. Архангельск, на участке Архангельск-Левый берег, кадастровый номер 29:22:000000:25; земельный участок, расположенный по адресу (местоположение): установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 8 м от ориентира по направлению на юго-запад. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Архангельск, ул. Плембаза, дом 12, кадастровый номер 29:22:080402:37; земельный участок, расположенный по адресу (местоположение): г. Архангельск, Исакогорский территориальный округ, г. Архангельск, ул. Дрейера, д. 25, кадастровый номер 29:22:080402:540; земельный участок, расположенный по адресу (местоположение): г. Архангельск, Исакогорский территориальный округ, по ул. Литерной, кадастровый номер 29:22:080402:770.
4. Адрес, по которому заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявление об учете прав на земельные участки, а также срок подачи указанных заявлений, время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута	Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута в Администрации муниципального образования "Город Архангельск": по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 407, тел. (8182) 607-279. Приемное время: понедельник - пятница (8:30-16:30), перерыв с 12:30 до 13:30. Правообладатели земельного участка, в отношении которого испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, могут подать заявления в Администрацию муниципального образования "Город Архангельск" об учете их прав (обременения прав) на земельный участок с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав), в течение тридцати дней со дня опубликования сообщения о возможном установлении публичных сервитутов.

Table with 2 columns: Question number and content. Contains questions 5, 6, and 7 regarding official websites and decision documents for public utility boundaries.

Графическое описание местоположения границ публичных сервитутов с указанием координат характерных точек границ публичного сервитута:

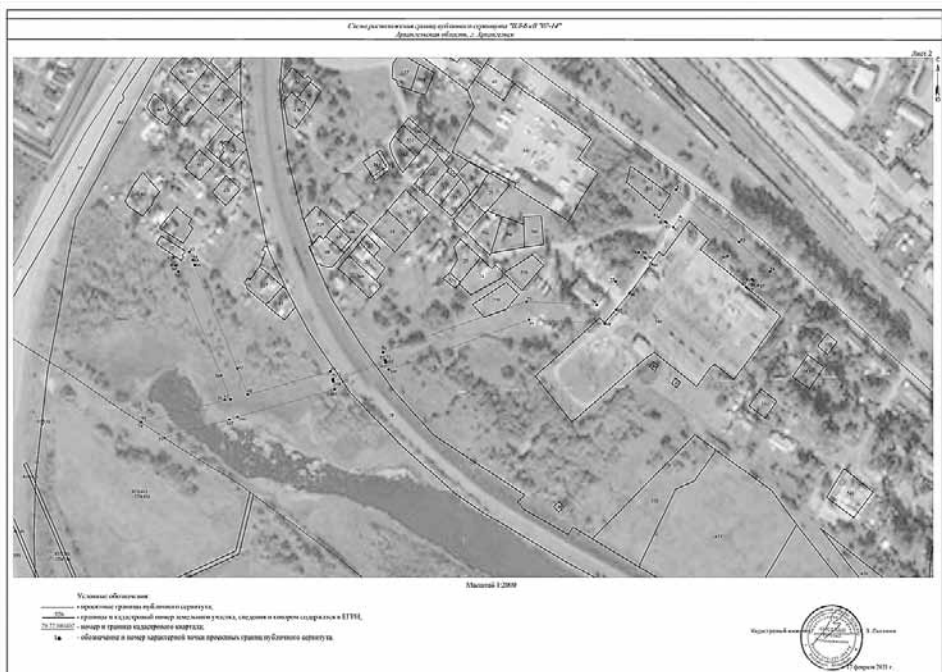
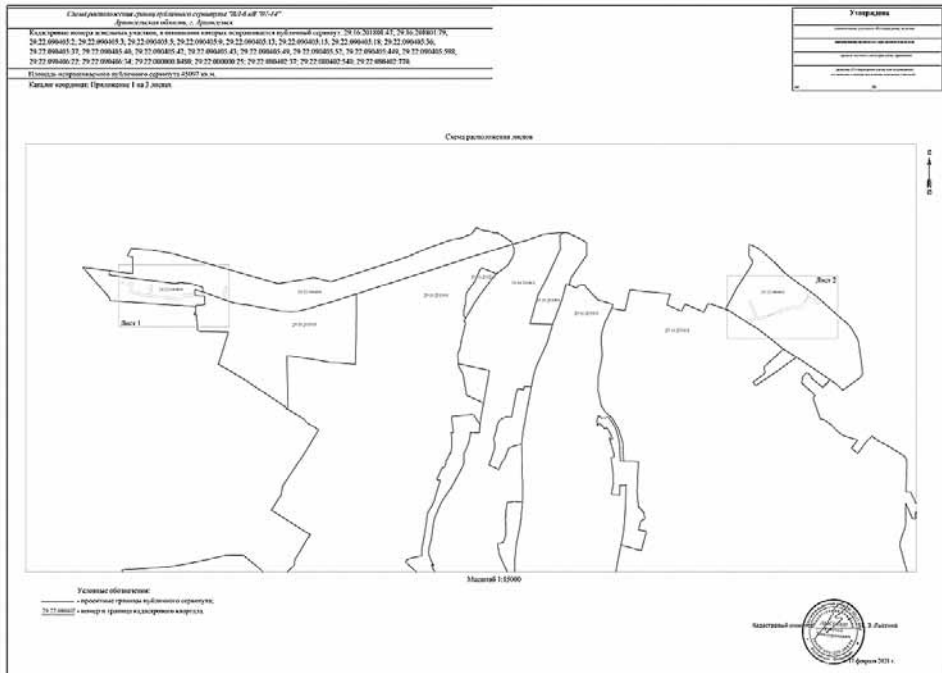


Table with 3 columns: Point number, X coordinate, Y coordinate. Lists coordinates for the boundary of the public utility for the 'VL-6 kv' area.

Table with 3 columns: Point number, X coordinate, Y coordinate. Lists coordinates for the boundary of the public utility for the 'VL-6 kv' area.

Сообщение о возможном установлении публичного сервитута в целях размещения объекта электросетевого хозяйства (ВЛ-6 кв "ПС Бакарница-д. Корзиха")

Table with 2 columns: Question number and content. Contains questions 1, 3, 4, 5, 6, and 7 regarding the public utility for the 'VL-6 kv' area.

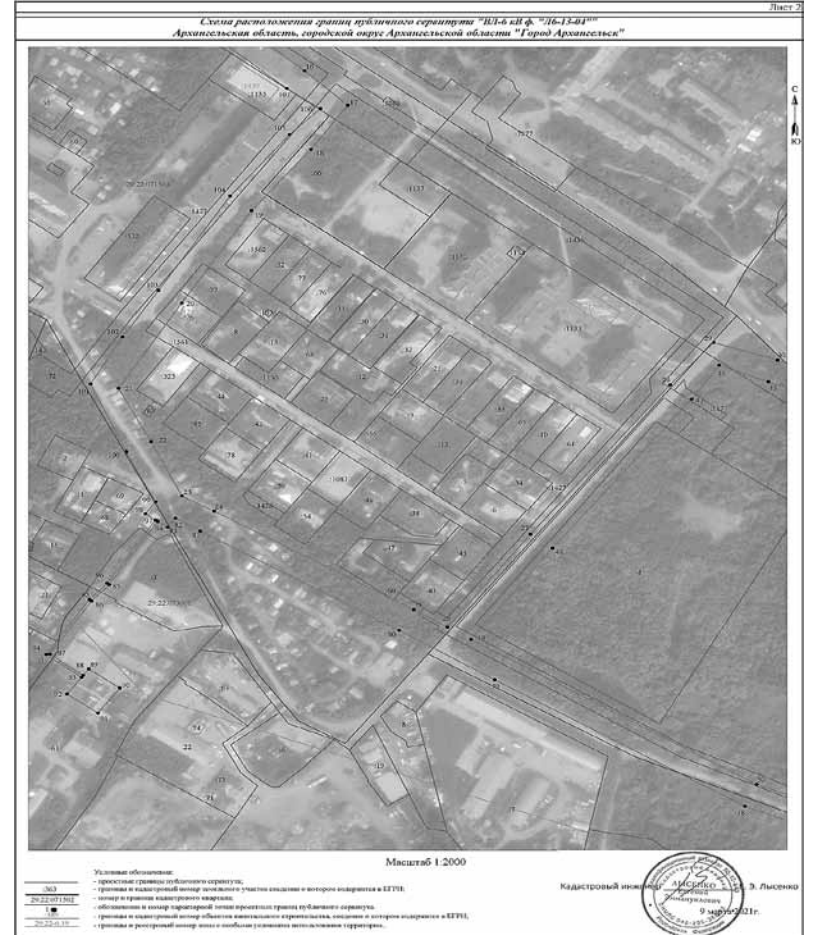
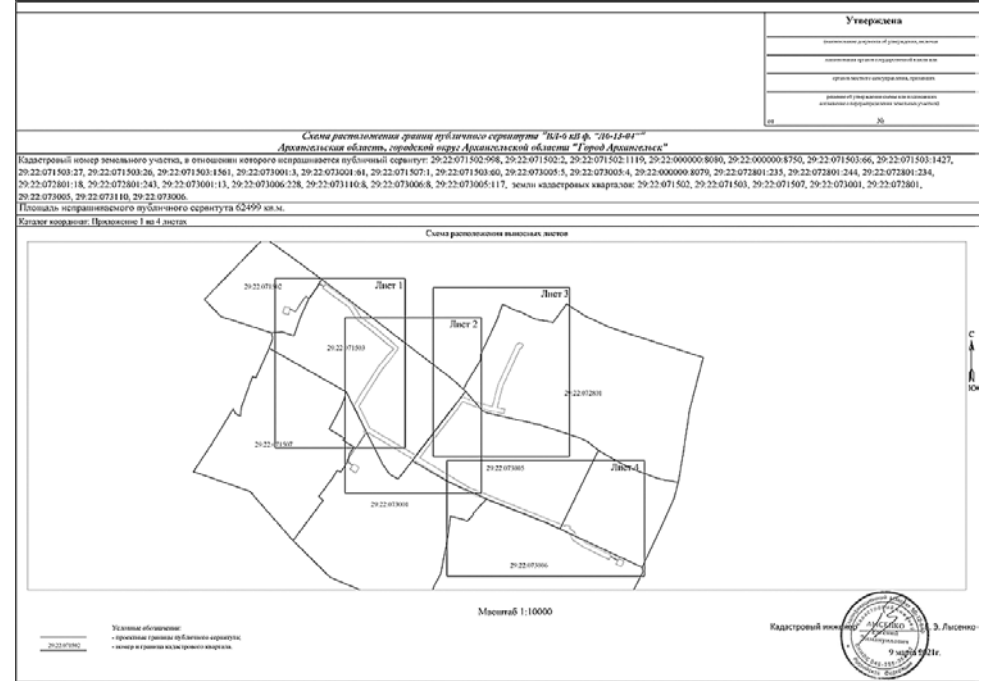
Графическое описание местоположения границ публичных сервитутов с указанием координат характерных точек границ публичного сервитута:



Table with 3 columns: Point number, X coordinate, Y coordinate. Lists coordinates for the boundary of the public utility for the 'VL-6 kv' area.

Сообщение о возможном установлении публичного сервитута
в целях размещения объекта электросетевого хозяйства (ВЛ-6 кВ ф. "Л6-13-04")

Table with 2 columns: Question/Requirement and Answer. Contains details about the authorized body (Administration of the City of Arkhangel'sk), the purpose of the servitude (placement of power lines), and a list of land parcels affected by the servitude with their addresses and cadastral numbers.



Графическое описание местоположения границ публичных сервитутов с указанием координат характерных точек границ публичного сервитута.

Сообщение о возможном установлении публичного сервитута в целях размещения объекта электросетевого хозяйства (ВЛ-10кВ ПС Жаровиха-Уйма)

Table with 2 columns: Question/Requirement and Answer. Contains 7 numbered items regarding the public servitude, including the authorized body, purpose, address, and official websites.

Графическое описание местоположения границ публичных сервитутов с указанием координат характерных точек границ публичного сервитута:



Table with 4 columns: Order number, X coordinate, Y coordinate, and Average square deviation. It lists the coordinates of characteristic points for the public servitude boundaries.



Table with 4 columns: Order number, X coordinate, Y coordinate, and Average square deviation. It lists the coordinates of characteristic points for the public servitude boundaries.

Table with 4 columns: Order number, X coordinate, Y coordinate, and Average square deviation. It lists the coordinates of characteristic points for the public servitude boundaries.

ПРОТОКОЛ № 1
О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ ТОРГОВ
В ФОРМЕ АУКЦИОНА, ОТКРЫТОГО ПО СОСТАВУ УЧАСТНИКОВ
И ПО ФОРМЕ ПОДАЧИ ПРЕДЛОЖЕНИЙ, ПО ПРОДАЖЕ
ОБЪЕКТОВ НЕЗАВЕРШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Архангельск

24 марта 2021 года

Присутствуют члены комиссии:
 Жеваго А.С., Буткевич С.Ю., Юнищына А.Н., Пасторина М.С.
 От имени организатора: Болтенков Э.В.

Место проведения: электронная торговая площадка АО "Сбербанк – АСТ", торговая секция "Приватизация, аренда и продажа прав" (<http://utp.sberbank-ast.ru/AP/NBT/Index/0/0/0/0>).

Сведения о процедуре	
Тип процедуры	Аукцион
Номер извещения	SBR012-2102120035
Наименование процедуры	Публичные торги в форме аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене, по продаже объектов незавершенного строительства

Сведения о лоте	
Номер лота	1
Наименование лота	Объект незавершенного строительства с кадастровым номером 29:22:050107:902, расположенный по адресу: город Архангельск, Ломоносовский территориальный округ, пересечение улицы Суфтина 1-й проезд и улицы Шабалина.
Начальная цена	34 533 000,00 руб., с учетом НДС
Шаг аукциона	345 330,00 руб.
Размер задатка	6 906 600,00 руб.

Расходы на подготовку и проведение аукциона по лоту № 1 составляют 4 750,00 руб.

Реквизиты решения суда, резолютивная часть решения: решение Арбитражного суда Архангельской области от 28 июля 2020 года по делу № А05-4794/2020, вступившее в законную силу 28 августа 2020 года.

Решение суда: "Изъять у общества с ограниченной ответственностью "Динамика Архангельск Хёндэ" объект незавершенного строительства с кадастровым номером 29:22:050107:902, расположенный по адресу: город Архангельск, Ломоносовский территориальный округ, пересечение улицы Суфтина 1-й проезд и улицы Шабалина, принадлежащий на праве собственности обществу с ограниченной ответственностью "Динамика Архангельск Хёндэ", находящегося на земельном участке, с кадастровым номером 29:22:050107:0034, в связи с прекращением действия договора аренды земельного участка, путем продажи с публичных торгов.

Взыскать с общества с ограниченной ответственностью "Динамика Архангельск Хёндэ" в доход федерального бюджета 6000 руб. государственной пошлины."

Объект находится в собственности ООО "Динамика Архангельск Хёндэ", ИНН 2902058926, ОГРН 1082902001247. Номер и дата государственной регистрации права: 29-29/001-29/001/114/2016-124/2 от 15 августа 2016 года.

Объект расположен на земельном участке с кадастровым номером 29:22:050107:34 площадью 595 кв. м. Категория земель – земли населенных пунктов. Разрешенное использование: для строительства здания торгово-административного назначения.

Сведения о торгах	
Дата и время начала торгов	24.03.2021 10:00:00
Дата и время окончания торгов	24.03.2021 10:26:51

Номер заявки	Наименование участника	Дата и время подачи предложения	Цена, руб.
2980	Общество с ограниченной ответственностью "Производственное объединение "Северный химический комбинат"	24.03.2021 10:16:51	34 878 330,00
4812	Общество с ограниченной ответственностью "Статус М"	24.03.2021 10:13:00	34 533 000,00

Победителем признается участник № 2980, предложивший наибольшую цену продажи объекта: 34 878 330,00 (Тридцать четыре миллиона восемьсот семьдесят восемь тысяч триста тридцать рублей 00 копеек), с учетом НДС.

Победитель аукциона – Общество с ограниченной ответственностью "Производственное объединение "Северный химический комбинат" (ИНН 2901235410), обязуется заключить договор купли-продажи объекта незавершенного строительства в течение 3 дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

При уклонении или отказе лица, выигравшего аукцион, от заключения в установленный срок договора купли-продажи результаты аукциона аннулируются организатором аукциона, победитель утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

Протокол составлен в одном экземпляре.

Директор департамента
муниципального имущества
Администрации муниципального образования "Город Архангельск"
 (организатор торгов)

Э.В. Болтенков

ПРОТОКОЛ № 2
О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ ТОРГОВ
В ФОРМЕ АУКЦИОНА, ОТКРЫТОГО ПО СОСТАВУ УЧАСТНИКОВ
И ПО ФОРМЕ ПОДАЧИ ПРЕДЛОЖЕНИЙ, ПО ПРОДАЖЕ
ОБЪЕКТОВ НЕЗАВЕРШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Архангельск

24 марта 2021 года

Присутствуют члены комиссии:
 Жеваго А.С., Буткевич С.Ю., Юнищына А.Н., Пасторина М.С.
 От имени организатора: Болтенков Э.В.

Место проведения: электронная торговая площадка АО "Сбербанк – АСТ", торговая секция "Приватизация, аренда и продажа прав" (<http://utp.sberbank-ast.ru/AP/NBT/Index/0/0/0/0>).

Сведения о процедуре	
Тип процедуры	Аукцион
Номер извещения	SBR012-2102120035
Наименование процедуры	Публичные торги в форме аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене, по продаже объектов незавершенного строительства

Сведения о лоте	
Номер лота	2
Наименование лота	Объект незавершенного строительства, инвентарный номер: 23649, степень готовности объекта 4,8%, площадь застройки 642,3 кв. м, кадастровый номер 29:22:000000:502, расположенный по адресу: город Архангельск, проспект Московский.
Начальная цена	1 345 000,00 руб., с учетом НДС
Шаг аукциона	13 450,00 руб.
Размер задатка	269 000,00 руб.

газета
«Архангельск – Город
воинской славы»

№ 22 (1015) от 26.03.2021 16+

И. о. главного редактора:
Е. Е. УДАЛКИН

Учредитель: Администрация города Архангельска
Адрес издателя, редакции: 163000, г. Архангельск, пр. Троицкий, 61, 3-й этаж.
Издатель: МУ «Информационно-издательский центр»

Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Архангельской области и Ненецкому автономному округу. Свидетельство ПИ № ТУ 29-00259 от 11.03.2011

Перепечатка материалов без согласия редакции не допускается.

Расходы на подготовку и проведение аукциона по лоту № 2 составляют 4 750,00 руб.

Реквизиты решения суда, резолютивная часть решения: решение Арбитражного суда Архангельской области от 16 сентября 2020 года по делу № А05-8077/2020, вступившее в законную силу 16 октября 2020 года.

Решение суда: "Изъять у общества с ограниченной ответственностью "Вояж" объект незавершенного строительства, инвентарный номер: 23649, степень готовности объекта 4,8%, площадь застройки 642,3 кв. м, расположенный по адресу: город Архангельск, проспект Московский, принадлежащий на праве собственности обществу с ограниченной ответственностью "Вояж", находящегося на земельном участке с кадастровым номером 29:22:050404:57, в связи с прекращением действия договора аренды земельного участка, путем продажи с публичных торгов.

Взыскать с общества с ограниченной ответственностью "Вояж" в доход федерального бюджета 6000 руб. государственной пошлины."

Объект находится в собственности ООО "Вояж", ИНН 2901262527, ОГРН 1152901010712. Номер и дата государственной регистрации права: 29-29/001-29/001/160/2015-188/2 от 28 декабря 2015 года.

Объект расположен на земельном участке с кадастровым номером 29:22:050404:57 площадью 1 596 кв. м. Категория земель – земли населенных пунктов. Разрешенное использование: для объектов общественно-делового значения.

Сведения о торгах	
Дата и время начала торгов	24.03.2021 10:00:00
Дата и время окончания торгов	24.03.2021 16:18:33

Номер заявки	Наименование участника	Дата и время подачи предложения	Цена, руб.
8136	Общество с ограниченной ответственностью "Статус М"		
4121	Общество с ограниченной ответственностью "ЭНЕРГОСТРОЙ"	24.03.2021 16:08:33	14 122 500,00
1317	Моисеев Сергей Вениаминович	24.03.2021 16:00:50	14 109 050,00
8420	Малицын Сергей Ремович	24.03.2021 15:47:08	13 988 000,00
180	Жиленко Яна Николаевна	24.03.2021 11:46:47	4 828 550,00
2342	Общество с ограниченной ответственностью "Зерно"	24.03.2021 11:15:38	3 806 350,00

Победителем признается участник № 4121, предложивший наибольшую цену продажи объекта: 14 122 500,00 (Четырнадцать миллионов сто двадцать две тысячи пятьсот рублей 00 копеек), с учетом НДС.

Победитель аукциона – Общество с ограниченной ответственностью "ЭНЕРГОСТРОЙ" (ИНН 7703801864), обязуется заключить договор купли-продажи объекта незавершенного строительства в течение 3 дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

При уклонении или отказе лица, выигравшего аукцион, от заключения в установленный срок договора купли-продажи результаты аукциона аннулируются организатором аукциона, победитель утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

Протокол составлен в одном экземпляре.

Директор департамента
муниципального имущества
Администрации муниципального образования "Город Архангельск"
 (организатор торгов)

Э.В. Болтенков

УВЕДОМЛЕНИЕ ОБ ОРГАНИЗАЦИИ ОБЩЕСТВЕННЫХ
ОБСУЖДЕНИЙ НАМЕЧАЕМОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

ФГУП «ГВСУ №4» совместно с Администрацией муниципального образования городской округ «Новая Земля» Архангельской области уведомляет о начале проведения общественных обсуждений материалов проектной документации для объектов: «Обустройство военного городка п. Белушья Губа войсковой части 77510» этап 6/1 «Строительство трёх трёхэтажных жилых домов на 144 квартиры» по адресу: поселок Белушья Губа, архипелаг Новая Земля, Архангельская область (шифр Б-2/ОВГ) и для объекта «Строительство общежития для размещения военнослужащих на 236 мест» Архангельская область, арх. Новая Земля (шифр объекта Б-2/Обж) (далее «Проектная документация»), с целью ознакомления населения и учета мнения общественности для последующего проведения оценки воздействия на окружающую среду (далее «ОВОС») в составе раздела «Перечень мероприятий по охране окружающей среды» (далее «ИМОС») в составе Проектной документации.

Цель реализации намечаемой деятельности: Строительство трех жилых домов на 144 квартиры для расквартирования офицеров и членов их семей, а также военнослужащих контрактной службы.

Строительство общежития для размещения военнослужащих на 236 мест для проживания военнослужащих войсковой части 77510 и членов их семей.

Район проведения работ: Российская Федерация, Архангельская область, Архипелаг Новая Земля, поселок Белушья Губа, войсковая часть 77510.

Орган, ответственный за организацию общественных обсуждений: Администрация муниципального образования городской округ «Новая Земля» Архангельской области при содействии ФГУП «ГВСУ №4».

Технический Заказчик работ: РУЗКС ЗВО филиал ФКП УЗКС МО РФ
Генеральный проектировщик: ФГУП «ГВСУ №4».

Проектировщик: ООО «ЕРСМ Сибири».

Дата проведения слушаний по проектной документации: для объекта «Строительство трёх трёхэтажных жилых домов на 144 квартиры» 02 мая 2021 года в 10:00 часов, для объекта «Строительство общежития для размещения военнослужащих на 236 мест» 02 мая 2021 года в 14:00 часов.

Место проведения слушаний: Архангельская область, Новая Земля, р.п. Белушья Губа, ул. Советская, 16, Администрация МО ГО «Новая Земля».

Материалы будут доступны в общественной приемной с 26 марта 2021 г. по адресу: 163055, Архангельская область, Новая Земля, р.п. Белушья Губа, ул. Советская, 16, Администрация МО ГО «Новая Земля».

Форма представления замечаний и предложений: внесение замечаний и предложений в специально разработанные опросные листы.

Прием замечаний и предложений к проектам Технических заданий будет осуществляться в течение 30 дней с даты открытия общественной приемной, указанной в настоящем уведомлении. Технические задания будут доступны общественности в течение всего времени проведения ОВОС.

Контактная информация:

РУЗКС ЗВО филиал ФКП УЗКС МО РФ (Технический заказчик):

Адрес: 197101, г. Санкт-Петербург, ул. Мира, д.17
 тел.: 8 (812) 406-70-08 факс: 8 (812) 406-70-08, доб. 6320 e-mail ruzks@zvo.fkp-uzks.ru
 Контактное лицо: Царева Алена Евгеньевна, тел. 8-911-267-93-63

ФГУП «ГВСУ №4» (Генеральный проектировщик):

Адрес: 353912, Краснодарский край, г. Новороссийск, ул. Анапское шоссе, д. 59,
 Тел.: +7 (8617) 671-272,
 Контактное лицо: Меджитов Ренат Алиевич, r.medzhitov@gusstufo.ru

ООО «ЕРСМ Сибири» (Проектировщик)

Адрес: 660074, г. Красноярск, ул. Борисова, д. 14, стр. 2, оф. 606,
 Тел.: +7 (391) 205-20-24, +7 902-970-89-13
 Контактное лицо: Пернова Наталья Васильевна, natinasikan@mail.ru

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Администрация муниципального образования «Город Архангельск» объявила электронные аукционы на приобретение благоустроенных жилых помещений для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из их числа, расположенных в панельных, кирпичных или монолитных домах в городе Архангельске, а именно, однокомнатных квартир в округах:

- Варавино-Фактория (исключая ул. Силикатчиков);
- Майская горка (исключая о. Краснофлотский);
- Северный округ;
- Исакогорский округ (исключая район Лахтинское шоссе);
- Маймаксанский округ (исключая островные территории и поселок 29 Лесозавода).

Общая площадь однокомнатных квартир должна быть не менее 15 кв. м.

Вся информация о проведении конкурентных способов, перечню документов и условиям проведения конкурентных способов на приобретение жилых помещений размещается на Официальном сайте единой информационной системы в сфере закупок Российской Федерации www.zakupki.gov.ru (заказчик – управление по вопросам семьи, опеки и попечительства Администрации МО «Город Архангельск»). Контактные лица: Белова Наталья Валентиновна 607-530, Степанчук Екатерина Сергеевна 607-521, г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д.5, этаж 3, каб. 319.

Телефон редакции:..... 21-42-83

→ Отпечатано в ООО Типография Премьер, г. Вологда,

ул. Козленская, д. 63, оф. 43.

→ Заказ № 596. Подписано в печать: по графику 21:00,

фактически 21:00. Тираж номера 1000 экз.

→ Выходит два раза в неделю. Распространяется бесплатно.

→ Позиция авторов материалов не всегда совпадает с позицией редакции.

→ Ответственность за достоверность рекламы несет рекламодатель. Рекламуемые товары и услуги подлежат обязательной сертификации в случаях, предусмотренных законом.

→ Партнерский материал – публикация, не являющаяся рекламой, подготовленная в сотрудничестве с предприятиями и организациями в рамках коммерческих или спонсорских договоров